

Servicio de mantenimiento y conservación de ascensores, rampas mecánicas, montacargas, plataformas y otros aparatos de elevación municipales.

Fecha de la primera publicación: 09/11/2021 12:40

Fecha de la última publicación: 30/03/2026 12:21

Expediente: 190/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 318.942,08

Presupuesto del contrato con IVA: 385.920

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Galdakao

Entidad impulsora: P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento y conservación de ascensores, rampas mecánicas, montacargas, plataformas y otros aparatos de elevación municipales.

Expediente: 190/2021

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Galdakao
Entidad impulsora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Galdakao
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Departamento de Contratación Dirección: Kurtzeko Plaza, 1. 48960 Galdakao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.galdakao.eus Email: contratacion@galdakao.net Teléfono: +34 944010527
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Area Técnica (Obras y Servicios) Dirección: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.galdakao.eus Email: contratacion@galdakao.net Teléfono: +34 944010500
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iratxe Zorroza Elorrieta Función: Secretario/a Nombre: Estibaliz Diez Borge Función: Suplente Nombre: Mikel Fuika Fuentes Fuika Fuentes Función: Otro Nombre: IÑIGO HERNANDO ARRIANDIAGA Función: Otro Nombre: AINIZE AMARIKA BIDAURRATZAGA Función: Otro Nombre: Gonzalo Ispizua Anduiza Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: María Elena Lalanne Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	15 días conforme al artículo 50 de la LCSP
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas
Principal: No
CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: 1 año de prórroga

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados Sí

en los pliegos de
contratación :

**Criterios de solvencia
indicados en los pliegos
de contratación :** Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

**Criterios relativos al coste
(en caso de pluralidad de
criterios):** Criterio: PRECIO (Sobre C: CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA O MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS)
Ponderación: 35

**Criterios de calidad (en su
caso):** Criterio: Sobre C: CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS
Ponderación: 20
Criterio: Sobre B: CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR.
Ponderación: 45

**Se utilizará subasta
electrónica :** No

**Lugar de presentación de
las ofertas o solicitudes
de participación:** Dirección: A través de la aplicación de Licitación electrónica de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi: www.kontratazioa.euskadi.eus
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 945016298
Email: laguntzakpe@euskadi.eus

**Lenguas en que pueden
presentarse las ofertas
o las solicitudes de
participación:** Descripción: Español
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :** No

**Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):** 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

No

Observaciones: Clasificación (sustitutoria): GRUPO: P SUBGRUPO: 7 CATEGORIA: 1

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 478.413,15

Presupuesto del contrato sin IVA: 318.942,08

Presupuesto del contrato con IVA: 385.920

Observaciones: De este presupuesto total corresponden sólo 54.942,15 €/año, IVA excluido, al CANON FIJO ANUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación (IVA excluido)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 20211103_Ziurtagiria_Osoko bilkurako ziurtagiria_3. ZIURTAGIRIA. Dictamen 190_2021.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC

Nombre del fichero: 20211007_INFORME
NECESIDAD_v2_ascensores (8).pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 20211104_ANEXO 3 Canon.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 20211105_ANEXO 2 (OCAs).zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20211013_190_2021_ANEXOS al PCAP.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos al PCAP
Nombre del fichero: 20211104_ANEXO 1_Listado ascensores.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 20211104_ANEXO 3 Canon.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 20211104_PLIEGO TÉCNICO_mantenimiento
ascensores.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 20211014_PLIEGO DE CLÁUSULAS
ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Exp. 190_2021.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

07/12/2021 18:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 09/12/2021 08:30
Pública: No
Lugar: Sala de Gobierno

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Fecha definitiva: Apertura SOBRE C (acto público): Los interesados/as en acceder a la apertura del sobre C deberán remitir un correo electrónico a la dirección: contratacion@galdakao.net con 12 horas de antelación a la apertura. De esta manera se les enviará el enlace para que accedan a la videoconferencia a través de ZOOM.
Fecha de apertura: 02/02/2022 12:00
Pública: Sí
Lugar: Videoconferencia a través de ZOOM
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobre B. Fecha definitiva
Fecha de apertura: 15/12/2021 10:30
Pública: Sí
Lugar: Videoconferencia mediante ZOOM para las empresa que lo han solicitado

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: APERTURA MESA SOBRE A
Fichero: 20211209_KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2021-0106 [Acta Sobre A].pdf
Descripción: APERTURA MESA SOBRE B
Fichero: 20211215_KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2021-0107 [ACTA MESA B190 _2021].pdf
Descripción: INFORME SOBRE B
Fichero: 20220128_Txostena_Informe Tecnico Sobre B_Ascensores.pdf
Descripción: ACTA MESA SOBRE C
Fichero: 20220202_KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2022-0009 [190_2021_Acta sobre C].pdf
Descripción: INFORME TÉCNICO DE 03/02/2022
Fichero: 20220203_Txostena_2021_190_i1 bajas temerarias.pdf
Descripción: INFORME TÉCNICO DE 09/02/2022
Fichero: 20220209_Txostena_Txosten teknikoa_2021_190_i2 bajas temerarias.pdf
Descripción: INFORME TÉCNICO DE 18/02/2022
Fichero: 20220218_Txostena_Txosten teknikoa_2021_190_i1 bajas temerarias aceptacion.pdf
Descripción: ACTA MESA DE 11/02/2022
Fichero: 20220214_KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2022-0017 [190_2021_Acta sobre baja temeraria].pdf
Descripción: ACTA MESA PROPUESTA DE ADJUDICACION
Fichero: 20220223_KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2022-0024 [[190_2021_Acta sobre baja temeraria propuesta de adjudicación].pdf
Descripción: INFORME SOBRE C
Fichero: 20220218__2021_190_i1 valoracion sobre C (1).pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 15.180
Precio con IVA: 18.367,8
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 31/03/2022

Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 29/04/2022
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TK ELEVADORES
ESPAÑA, S.L.
Precio sin IVA: 15.180
Precio con IVA: 18.367,8
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: 20220404_10. ZIURTAGIRIA. 190_2021
Adjudicación contrato mantenimiento ascens.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 190/2021729_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B46001897
Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/04/2022
F. Firma Admin.: 29/04/2022

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 7.957,49
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 01/03/2024
Fecha finalización: 31/03/2026
Referencia número expediente: 190/2021

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 24.785,77
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 01/05/2026
Fecha finalización: 30/04/2027
Referencia número expediente: 1933/2026
Observaciones: Prórroga desde el 1 de mayo de 2026 hasta el 30 de abril de 2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2021/S 218-574236
Número de anuncio de formalización en el DOUE:	2022/S 089-243472

Recurso