

Servicio del mantenimiento y conservación de las instalaciones térmicas de calefacción, climatización y ACS de los edificios pertenecientes al Ayuntamiento de Berriz

Fecha de la primera publicación: 08/11/2021 10:16

Fecha de la última publicación: 10/02/2022 08:40

Expediente: B019-2021-00018

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 20.664,5

Presupuesto del contrato con IVA: 25.004,05

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Berriz

Entidad impulsora: P4802300F - Ayuntamiento de Berriz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B019-2021-00018>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio del mantenimiento y conservación de las instalaciones térmicas de calefacción, climatización y ACS de los edificios pertenecientes al Ayuntamiento de Berriz

Expediente: B019-2021-00018

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B019-2021-00018
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Berriz
Entidad impulsora:	P4802300F - Ayuntamiento de Berriz
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4802300F - Ayuntamiento de Berriz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Berriz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Aitor Uriarte Zarraga Dirección: Iturritza 51 Email: a.uriarte@berriz.eus Teléfono: +34 946236075

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Félix Ángel Martínez Delgado
 Dirección: Iturritza, 51. 48240 Berriz (Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.berriz.eus>
 Email: f.martinez@berriz.eus
 Teléfono: +34 946824036

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Garaine Ajuria Lasuen
 Función: Besterik
 Nombre: Aitor Uriarte Zarraga
 Función: Besterik

**Quorum minimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	El contrato será susceptible de prórrogas expresas anuales y mutuamente acordadas, previa solicitud escrita de la contratista remitida a la administración con una antelación mínima de 4 meses, y sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas supere los CUATRO (4) AÑOS
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Descuentos Ponderación: 5 Criterio: Mejoras Ponderación: 5 Criterio: Factor económico Ponderación: 20
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Calidad técnica de la oferta Ponderación: 15
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Iturritza, 51. 48240 Berriz (Bizkaia) Dirección Web: http://www.berriz.eus Teléfono: +34 946824036

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 99.189,6

Presupuesto del contrato sin IVA: 20.664,5

Presupuesto del contrato con IVA: 25.004,05

Observaciones: El precio del contrato está compuesto por un servicio con precio cierto y un servicio/suministro compuesto por diferentes unidades. Así, el precio del contrato ascenderá a un total de 20.664,50 € + 4.339,55 € (21 % iva). Tal y como consta en el documento de "Coste económico el presupuesto se divide entre un apartado "preventivo" y por lo tanto su precio será conocido, y por otra parte un apartado "correctivo" cuyo precio será estimativo.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% precio adjudicación (sin iva)

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 04 Pliego mante inst. termicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 02 Pliego técnico manteni. termicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm III Oferta económica.pdf

Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 06 2021-311003 Apro expte Serv Mant calefaccion.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: 04 Anexo Pliego Adm I DEUC xml.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 01 Necesidad contrata. insta. termicas.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 06 2021-311003 Apro expte Serv Mant calefaccion.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm V Ficha de terceros.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm II Confidencialidad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm VII Modelo Aval.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm VI Compromiso condiciones especiales.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 04 Anexos Pliego Adm IV Compromiso de UTE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 05 informe de fiscalización.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 03 Coste economico mante. Insta. Termicas 2022.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

24/11/2021 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura fichro A
Fecha de apertura: 29/11/2021 14:30
Pública: No
Lugar: Telemática

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura fichero C
Fecha de apertura: 10/12/2021 10:00
Pública: Sí
Lugar: Telemática
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura fichero B
Fecha de apertura: 29/11/2021 14:35

Pública: Sí
Lugar: Telemática
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta apertura fichero C
Fichero: Akta (01) Akta 20220110.pdf
Descripción: Acta apertura fichero A y B
Fichero: Akta (27) Akta 20211129.pdf

Otros: Concepto: Visita a las instalaciones
Fichero: 07 Visita de las instalaciones.pdf
Concepto: Convocatoria apertura fichero C
Fichero: Gai-zerrenda (01)-20220110-con link-.pdf
Concepto: Convocatoria Apertura ficheros A y B
Fichero: Gai-zerrenda (28)-20211129-con link-.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GIROA, S.A.
Fecha registro: 08/02/2022
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
Fecha registro: 08/02/2022
Razón Social: CLIMATIZACIÓN VASA SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.
Fecha registro: 08/02/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 16.500

Precio con IVA: 19.965

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/01/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/02/2022

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CLIMATIZACIÓN
VASA SERVICIOS
ENERGÉTICOS, S.L.
Precio sin IVA: 16.500
Precio con IVA: 19.965
Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: ☐ Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2022-301055 Adj Servicios Mant Calefacción.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 09 Valoración memo. técnica insta. termicas.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Código
del
contrato: B019-2021-00018777_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B48845523
Razón
Social: CLIMATIZACIÓN
VASA
SERVICIOS
ENERGÉTICOS,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 31/01/2022
F.
Firma
Admin.: 31/01/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☐ Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso

