

Proiektuak eta Zuzendaritza Fakultatiboa kontratatzea, emigrazio-eraikina gogor birgaitzeko. eraikin horretan zuzkidura-bizitokiak eraikitzea aurreikusita dago, bai eta gizarte-ekipamenduko programa osagarri bat ere auzorako (A gunea) eta gizarte-etxerako (B gunea).

Lehen argitalpenaren data: 2021/11/15 10:35

Azken argitalpenaren data: 2022/02/22 09:50

Espedientea: 2021PASV01

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 300.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 363.000

Botere adjudikatzailea: Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.

Erakunde sustatzailea: A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Proiektuak eta Zuzendaritza Fakultatiboa kontratatzea, emigrazio-eraikina gogor birgaitzeko. eraikin horretan zuzkidura-bizitokiak eraikitzea aurreikusita dago, bai eta gizarte-ekipamenduko programa osagarri bat ere auzorako (A gunea) eta gizarte-etxerako (B gunea).
Espedientea:	2021PASV01
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Prezaskoa
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Justifikazioa:	Kontratu honen lizitazioari buruzko kontratazio-espedienteak premia geroraezin bati erantzun nahi dio, eta, interes publikoko arrazoiak direla medio, esleipena azkartu egin behar dela uste da, lizitazio-espedientearen presazko deklarazioan adierazitako garrantzi nabarmeneko hiru faktoreren konkurrentzian oinarrituta.
Recurso:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailerak:	Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Erakunde sustatzailea:	A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Botere mota:	Beste mota bat

Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Iñaki Campo Esnaola Helbidea: Iglesia, 6-bajo 20302- Irun (Gipuzkoa) Web-helbidea: www.irunvi.com Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org Telefonia: +34 943505720
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Mikel Gurruchaga Recarte Helbidea: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.irun.org/irunvi Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org Telefonia: +34 943505720
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Iñaki Campo Esnaola Funtzioa: Idazkari Izena: Olatz Angulo Lacarta Funtzioa: Ordezko Izena: Rebeca González Ramírez Funtzioa: Ordezko Izena: Miguel Ángel Paez Escamendi Funtzioa: Ordezko Izena: Idoia Yarza Sardón Funtzioa: Besterik Izena: Cristina Martin López Funtzioa: Besterik Izena: José Antonio Santano Clavero Funtzioa: Besterik
Irekitzeko gutxienerako quoruma:	2
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Mikel Gurruchaga Recarte Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 71000000-8 - Arkitektura-, eraikuntza-, ingeniari-tza- eta ikuskaritza-zerbitzuak

Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia
EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko
modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 5

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide
jakin baten esku uzten
da : Ez

Kaudimen ekonomiko eta
finantzarioa kontratazio-
pleguetan adierazita : Bai

Kaudimen-irizpideak
kontratazio-pleguetan
ageri dira : Bai

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

Kostuari buruzko
irizpideak (irizpide bat
baino gehiago badaude): Irizpidea: Prezioa
 Ponderazioa: 42

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Esperientzia gehigarria kontratazioaren xede den proiektuaren antzeko egikaritze-proiektuak idazten Ponderazioa: 6 Irizpidea: Ingurumen-ziurtagiria duten egikaritze-proiektuak idazten esperientzia izatea Ponderazioa: 1 Irizpidea: Ingurumen-ziurtapeneko prestakuntza Ponderazioa: 1 Irizpidea: Paisaian aditua den tekniko bat kontratuan sartzeko konpromisoa Ponderazioa: 1 Irizpidea: Memoria teknikoa Ponderazioa: 48 Irizpidea: Elkargokide gisa 5 urte baino gutxiago daramatzen eta 35 urte baino gutxiago dituen arkitektoa kontratuan sartzeko konpromisoa Ponderazioa: 1
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.irun.org/irunvi Telefonoa: +34 943505720 Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	6
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Lehiaketa esleitzen duen kontseiluko lehendakariaren ebazpena

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 300.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 300.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 363.000

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-prezioaren %5 dagokiona, BEZ kenduta

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 3_Pliego clausulas administrativas.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PLIEGO TÉCNICO.zip Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: 5_DEUC.zip Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: 2_MEMORIA JUSTIF EDIF EMIGRACIÓN.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: 1_Aprobación expediente CAD.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Declaración urgencia.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk
---------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2021/12/07 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: BAT zenbakidun GUTUN-AZALA Irekitze-data: 2021/12/14 11:30 Publikoa: Ez Lekua: IRUNVI Iglesia,6-bajo 20302-Irun (Gipuzkoa)
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: HIRU zenbakidun GUTUN AZALA "Eskaintza ekonomikoa eta formulen bidez balora daitezkeen dokumentuak" Irekitze-data: 2021/12/20 12:00 Publikoa: Bai Lekua: IRUNVI calle Iglesia,6-bajo (IRUN- Gipuzkoa) Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-pleguan adierazitakoak
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: BI zenbakidun GUTUN AZALA "Balio judizio bidez baloragarri den dokumentazioa" Irekitze-data: 2021/12/14 11:35

Publikoa: Ez
Lekua: RUNVI Eliza kalea,6-bajo IRUN (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Plegu administratiboaren 14. klausulan adierazitakoa.
Aldez aurretik 1. gutun-azal elektronikoa irekiko da.

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. Gutun-azala (gaitasuna eta kaudimena) eta 2. Gutun-azala (balio-judizioen plikak irekitzea) irekitzeko akta Fitxategia: Acta apertura sobre 1 y 2 Edif Emig firmadas.pdf Deskribapena: "Eskaintza ekonomikoa eta formulen bidez balora daitekeen dokumentazioa" izeneko 3. zenbakiko irekiera-akta. Fitxategia: 6.1_Acta archivo 3 firmada.pdf Deskribapena: Esleipen akta Fitxategia: Acta adjudicación.pdf Deskribapena: Lehiaketa esleitzeko kontratazio-mahaia 2022ko urtarrilaren 5ean bilduko da, 12: 00etan (jendaurrekoa EZ den bilkura).
Beste batzuk:	Kontzeptua: Emigrazio-eraikinera sartzeko aukera Fitxategia: 8_Nota plataforma visita edificio.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak:	Izen soziala: ARRUABARRENA ARKITEKTURA SLP
	Erregistro-data: 2021/12/07

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	1	
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1	
Suntsiarazpena:		Epea (hilabeteak): 5 Egoera: Adjudikazioa Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
		Prezioa, BEZ gabe: 205.000 Prezioa, BEZarekin: 248.050 Epea (hilabeteak): 5
Adjudikazioa:		Adjudikazioaren data: 2022/01/24 Epe-mota: Hilabeteak Epearen hasiera-data: 2022/02/15 Epea: 5

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-

izena: ARRUABARRENA

ARKITEKTURA SLP

Prezioa, BEZ gabe: 205.000

Prezioa, BEZarekin: 248.050

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Resolución adjudicación concurso.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharra: Lehiaketa esleitzen duen kontseiluko lehendakariaren ebazpena
Fitxategiaren izena: Informe sobre 2 Juicios valor.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txostena
Fitxategiaren izena: Informe Tecnico BAJA TEMERARIA.pdf
Fitxategi mota: Anormaltasun-presuntzioko eskaintzei buruzko txostena
Fitxategiaren izena: Acta adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.
Fitxategiko oharra: Lehiaketaren esleipen-mahaiaren akta

Contrato

Kontratuaren
kodea: 2021PASV01832_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: U0002736
Izen
soziala: ARRUABARRENA
ARKITEKTURA
SLP
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2022/02/15
Admin.
sina.
D: 2022/02/15

Publicaciones

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:

Automatikoki argitaratu Bai
EBAOn:
ABAOko iragarki zenbakia 2021/S 225-591154
(20XX/S XXX-XXXXXX)
baino lehenagokoa:

Recurso