Pasaiako (Gipuzkoa) portuaren iparraldeko Herrerako L.3.1 partzelaren azpieremuan erabilera tertziarioko eraikin bat eta haren urbanizazio osagarria egiteko obren proiektua eta zuzendaritza idaztea

Lehen argitalpenaren data: 2021/11/11 10:15

Azken argitalpenaren data: 2025/03/28 12:32

Espedientea: SPRILUR016/2021

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 212.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 256.520

Botere adjudikatzailea: SPRILUR, S.A.

Erakunde sustatzailea: A01024090 - SPRILUR, S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Pasaiako (Gipuzkoa) portuaren iparraldeko Herrerako L.3.1 partzelaren azpieremuan erabilera tertziarioko eraikin bat eta haren urbanizazio osagarria egiteko obren proiektua eta zuzendaritza idaztea
Espedientea:	SPRILUR016/2021
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	SPRILUR, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A01024090 - SPRILUR, S.A.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A01024090 - SPRILUR, S.A.

Kontratazio-mahaia:	Kontratazio mahaia - SPRILUR, S.A.
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Sotero Garcia Alvarez Helbidea: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta Helbide elektronikoa: sgarcia@spri.eus Telefonoa: +34 4236118
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Aurkene Niño Helbidea: Alameda de Urquijo, 36, 3ª planta.48011 Bilbao (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.sprilur.eus Helbide elektronikoa: anino@spri.eus Telefonoa: +34 944236118
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Iñigo Ramos Bilbao Funtzioa: Idazkari Izena: Sotero García Álvarez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71240000-2 - Arkitektura-, ingeniaritza- eta planifikazio-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	17
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formulak aplikatuz evaluatu daitezkeen irizpideak Ponderazioa: 57
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideak Ponderazioa: 43
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Plataforma de Contratación Pública en Euskadi Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/ Telefonoa: +34 944236118
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.:	Karatulako 19. puntuaren arabera

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Bai
Fitxategiko oharrak:	Balorazio-txostena eta sailkapen-proposamena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	212.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	212.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	256.520
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskainitako azken prezioaren % 5, BEZik gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PLICAP PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf

Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: CARATULA-PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: PLITEC PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: MEMORIA JUSTIFICATIVA-PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: INFORME VALORACIÓN Y PROPUESTA CLASIFICACIÓN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Balorazio-txostena eta sailkapen-proposamena
Fitxategiaren izena: 2022-01-26 13-03-05.mp4
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: C gutun-azala irekitzeko bideoa
Fitxategiaren izena: PUNTUACIÓN TÉCNICA SOBRE B.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Puntuazio teknikoa
Fitxategiaren izena: CAMBIO APERTURA SOBRE C-EJECUCION OBRA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Informazio-oharra
Fitxategiaren izena: 2021-12-20 10-36-29.mp4
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: B gutun-azalaren irekiera-bideoa
Fitxategiaren izena: Nota Aclaratoria 2021_11_25.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Argibide-oharra
Fitxategiaren izena: Descarga documentación técnica La Herrera-Pasaia.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Dokumentazio teknikoa
Fitxategiaren izena: BORRADOR CONTRATO PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Kontratuaren zirriborroa

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/12/17 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Kaudimen teknikoa eta ekonomiko-finantzarioa egiaztatzeko bitartekoak
Irekitze-data: 2021/12/17 13:30
Publikoa: Bai
Lekua: Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforma

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahai

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: C gutun-azala irekitzea. Formula bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideak
Irekitze-data: 2022/01/26 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: Kontratazio publikoaren plataforma Euskadin
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahai

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideei buruzko dokumentazioa
Irekitze-data: 2021/12/20 10:30
Publikoa: Bai
Lekua: Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforma
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahai

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: ASMATU, S.L.
Erregistro-data: 2021/12/17

Izen soziala: ESTUDIO ALD
Erregistro-data: 2021/12/17

Izen soziala: Anasa Estudio, S.L.P.
Erregistro-data: 2021/12/17

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 154.000

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZarekin: 186.340

Adjudikazioaren data: 2022/02/28
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2022/04/04
Epea: 15
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ESTUDIO ALD
Prezioa, BEZ gabe: 154.000
Prezioa, BEZarekin: 186.340
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: RESOLUCION DE ADJUDICACION - PROYECTO Y DO LA HERRERA NORTE-PASAIA.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: SPRILUR016/2021470_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20900296
Izen soziala: ESTUDIO ALD
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2022/04/04
Admin. sina. D: 2022/04/04
Kontratua: CONTRATO-SPRILUR---ALD_signed-1649080349820-9258575.pdf

Kontratu-gorabeherak / Prezio-aldaketak:

Kontzeptua: KONTRATUA ALDATZEA
Akordioaren data: 2025/03/28
Zenbatekoa: 45.870,72

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi