Obras de reforma del edificio Pasionistas sito en Pagoeta auzoa 2 de Urretxu,

Fecha de la primera publicación: 17/11/2021 16:58

Fecha de la última publicación: 22/06/2022 09:16

Expediente: 11/2021

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.077.014,47

Presupuesto del contrato con IVA: 2.284.715,92

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urretxu

Entidad impulsora: P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de reforma del edificio Pasionistas sito en Pagoeta auzoa 2 de Urretxu,
Expediente:	11/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urretxu
Entidad impulsora:	P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Urretxu
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Pello Gonzalez Argomaniz

	Dirección: Iparragirre 20 Email: pgonzalez@urretxu.eus Teléfono: +34 943038080
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Iñaki Mendizabal Dirección: Plaza Iparraguirre, 20. 20700 Urretxu (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.urretxu.eus Email: arkitekto@urretxu.eus Teléfono: +34 943038080
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: PELLO GONZALEZ ARGOMANIZ Función: Idazkari Nombre: Maria José Begiristain Zabalo Función: Ordezko
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20004 Email: gipuzkoa@gipuzkoa.eus Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	80
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios de apreciación automática, Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios dependientes de juicio de valor Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plaza Iparraguirre, 20. 20700 Urretxu (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.urretxu.eus Teléfono: +34 943038080 Email: pgonzalez@urretxu.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Presupuesto en formato pzh
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	2.077.014,47
Presupuesto del contrato sin IVA:	2.077.014,47
Presupuesto del contrato con IVA:	2.284.715,92
Observaciones:	Al tratarse de un gasto plurianual la financiación del contrato se hará del siguiente modo: Anualidad 2022: 1.142.357,96 €. Anualidad 2023: 1.142.357,96 €.
Financiado con fondos de la UE :	Sí
% Financiación:	90
Identificación del proyecto:	Centro de innovación en la atención a personas con diversidad funcional
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% precio de adjudicación (IVA excluido).

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 14_PRESUPUESTO.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 15_PLIEGO CONDICIONES.pdf Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: 20_PROYECTO ACTIVIDAD ASPACE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INFORME PREVIO INICIO EXPEDIENTE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: CERTFICADO APROBACION PROYECTO TECNICO.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CARATULA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Pliego administrativo reforma edificio Pasionistas .pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Pliego prescripciones tecnicas reforma edificio Pasionistas .pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 01_MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 02_ANEJOS 1-2 (ESTRUCTURA E INCENDIOS).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 03_ANEJO 3 (INSTALACIONES).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 08_PLANOS D01-FT03.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 09_PLANOS T01-HC06.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INFORME NECESIDAD OBRAS EDIFICIO PASIONISTAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 13_PLANOS IV01-IE04.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 16_CEE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 17_CEE 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 18_PROYECTO TELECOMUNICACIONES COMUN.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 19_PROYECTO TELECOMUNICACIONES.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO I FORMULARIO DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: ANEXO II DECLARACION RESPONSABLE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ASPACE.rar
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Presupuesto en formato pzh
Nombre del fichero: 11_PLANOS E4.1-E4.10.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 21_PROYECTO ACTIVIDAD APARTAMENTOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INFORME INTERVENCION.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: 04_ANEJOS 4-7 (GESTION RESIDUOS, SEGURIDAD Y SALUD, CONTROL DE CALIDAD Y FOROGRAFIAS).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 05_PLANOS A01-A11.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 06_PLANOS A12-A19.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 07_PLANOS DB01-DB04.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 10_PLANOS E1.1-E3.2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 12_PLANOS IF01-IG01.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: informe aclaratorio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe aclaratorio

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17/12/2021 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 20/12/2021 14:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 12/01/2022 14:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretaria municipal y secretario de la Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 22/12/2021 14:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretaria Municipal y Secretario del Tribunal

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: UTE URDINBERRI - VIUDA DE SAINZ
Fecha registro: 17/12/2021

Razón Social: ORMAK CONSTRUCCION, S. L. U.
Fecha registro: 17/12/2021
Razón Social: ALTUNA Y URIA, S.A.
Fecha registro: 17/12/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 1.969.697,33 Precio con IVA: 2.166.667,06 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 24/02/2022 Tipo plazo: Semanas Fecha inicio plazo: 17/06/2022 Plazo: 80 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: ALTUNA Y URIA, S.A. Precio sin IVA: 1.969.697,33 Precio con IVA: 2.166.667,06 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: ACTA 2.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: ACTA 1.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: ACTA 3 Y PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf Tipo de fichero: Acta de la mesa Nombre del fichero: NOTIFICACION ADJUDICACION ALTUNA Y URIA.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 11/2021464_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20029104
Razón Social: ALTUNA Y URIA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 20/06/2022
F. Firma Admin.: 22/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	17/11/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso