Donostia Sustapeneko Talent Houseko apartamentuak garbitzeko zerbitzuak kontratatzea

Lehen argitalpenaren data: 2021/11/24 13:27

Azken argitalpenaren data: 2022/01/13 11:57

Espedientea: 078/21

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 11.800

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 14.278

Botere adjudikatzailea: Donostiako Sustapena, S.A.

Erakunde sustatzailea: A20001681 - Donostiako Sustapena

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Donostia Sustapeneko Talent Houseko apartamentuak garbitzeko zerbitzuak kontratatzea
Espedientea:	078/21
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Donostiako Sustapena, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-organoa:	Gerentea
Erakunde izapidetzailea:	A20001681 - Donostiako Sustapena
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Donostiako Sustapena
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Contacto Técnico Helbidea: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Telefonoa: +34 943482800
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Sofía del Orden Olasagasti Funtzioa: Idazkari Izena: Marta Villaron Gonzalez Funtzioa: Ordezko

Izena: Nekane González Galino
Funtzioa: Besterik
Izena: Carla Espel Legarra
Funtzioa: Besterik
Izena: Virginia Villarón González
Funtzioa: Besterik

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Donostiako Udalean Gorako Errekurtsoa
Herria: Donostia-San Sebastián
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak: : CPV: 90911000-6 - Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Bai

Pleguak eskuratzeko modua: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea:	1
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	4
Luzapenen deskribapena:	Kontratua urtero luzatu ahal izango du Kontratazio Organoak, gehienez 4 urterako; horretarako, jakinarazpen fede-emailea egin beharko dio erakunde kontratugileak kontratistari, kontratua edo jardu-neko luzapena amaitu baino gutxienez bi hilabete aurretik. Kontratistarentzat hori nahitaezkoa izango da.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Balio Judizioak Ponderazioa: 47,5 Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 47,5 Irizpidea: Baloratzeko beste irizpide batzuk Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.fomentosansebastian.eus Telefonoa: +34 943482800 Helbide elektronikoa: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	59.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	11.800
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	14.278
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: Apartamentuak garbitzeko zerbitzua Izena: euro/ordua CPV: Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 24,2 Prezioa, BEZ gabe: 20
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP Serv. Limpieza Apartamentos TH_Rev4.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Caratula Serv. Limpieza Apartamentos TH_Rev4.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: PPT Serv. Limpieza Apartamentos TH_Rev4.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: espd-request.zip Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: Info Exp Contr Asit Técnica Serv. Limpieza Apartamentos TH_Rev4.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: Informe Resolución Aprobación Serv. Limpieza Apartamentos TH_Rev4.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Anexo1 Protocolo limpieza apartamento 1 habitación Rev4.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Anexo4 Protocolo limpieza apartamento estudio adaptado Rev4.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Anexo2 Protocolo limpieza apartamento 2 habitaciones Rev4.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo3 Protocolo limpieza apartamento estudio Rev4.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo5 Protocolo limpieza apartamento habitación Rev4.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/12/09 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: 1. Gutun-azalaren irekiera "Aurretiazko betekizunak betetzeari dagokion dokumentazioa"
Irekitze-data: 2021/12/10 08:00
Publikoa: Ez
Lekua: Donostia Sustapena

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: 3.gutun-azalaren irekiera: formulak erabilita ebaluatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa
Irekitze-data: 2021/12/20 11:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE012.SDP
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mesa de contratación

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekiera: "Balio-judizio baten arabera kuantifikatzekoak diren irizpideei dagokien dokumentazioa"
Irekitze-data: 2021/12/14 08:00
Publikoa: Ez
Lekua: Donostiako Sustapena
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzaileak: Izen soziala: CHECK IN HOTEL MANAGEMENT
Erregistro-data: 2021/12/07

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 11.702,48
Prezioa, BEZarekin: 14.160
Epea (hilabeteak): 12

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Apartamentuak garbitzeko zerbitzua
Prezioa, BEZ gabe: 19,83
Prezioa, BEZarekin: 24
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/01/04
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2022/01/12
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: CHECK IN HOTEL MANAGEMENT
Prezioa, BEZ gabe: 11.702,48
Prezioa, BEZarekin: 14.160
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: Resolución - Ebazpena_GDR Outsourcing.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Valoración prop. técnica_Limpieza apartamentos_TH Rev2.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.
Fitxategiaren izena: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena.

Contrato

Kontratuaren
kodea: 078/21552_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: B75111963
Izen
soziala: CHECK
IN
HOTEL
MANAGEMENT
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2022/01/12
Admin.
sina.
D: 2022/01/13

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso