

Mantenimiento Preventivo y Correctivo de las Instalaciones Interiores y Exteriores (Accesibilidad) por un plazo de duración de dos años (2 Lotes)

Lote I.- Rampas mecánicas sitas en la calle La Iberia, Antonio Trueba , Escaleras Mecánicas de Miguel Servet y Ascensores urbanos sitos en Marcos Grijalvo y Grupo La Paz.(Grupos 1 a 5)

Lote II .- Ascensores y Elevadores en Edificios Públicos y Colegios Público, conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas . (Grupos 6 y 7)

Fecha de la primera publicación: 07/12/2021 12:23

Fecha de la última publicación: 11/05/2022 15:49

Expediente: 044-2021 LICT. ELECTRONICA

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 548.760

Presupuesto del contrato con IVA: 663.999,6

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sestao

Entidad impulsora: P4809700J - Ayuntamiento de Sestao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B084-2021-00044>

Introducción

Objeto del contrato: Mantenimiento Preventivo y Correctivo de las Instalaciones Interiores y Exteriores (Accesibilidad) por un plazo de duración de dos años (2 Lotes) Lote I.- Rampas mecánicas sitas en la calle La Iberia, Antonio Trueba , Escaleras Mecánicas de Miguel Servet y Ascensores urbanos sitos en Marcos Grijalvo y Grupo

La Paz.(Grupos 1 a 5) Lote II .- Ascensores y Elevadores en Edificios Públicos y Colegios Público, conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas . (Grupos 6 y 7)

Expediente:	044-2021 LICT. ELECTRONICA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B084-2021-00044
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Sestao

Entidad impulsora: P4809700J - Ayuntamiento de Sestao

Organo contratación: Junta de Gobierno Local

Entidad tramitadora: P4809700J - Ayuntamiento de Sestao

Mesa contratación: Mesa de Contratacion - Ayuntamiento de Sestao

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Área de Contratación
Dirección: Plaza del Kasko n4 Casa Consistorial
Email: contratacion@sestao.eus
Teléfono: +34 944729073

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES DE OBRAS Y SERVICIOS
Dirección: Plaza del Kasko, s/n.48910 Sestao(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sestao.eus>
Email: cgg@sestao.eus
Teléfono: +34 944729074

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas
Principal: Sí
CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	La prórroga se producirá anualmente
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Limpiezas a Demanda (Lote I) Ponderación: 3 Criterio: Precio mano de Obra (Lote I) Ponderación: 2 Criterio: Oferta Económica (Lote II)

Ponderación: 65
Criterio: Precio Mano de Obra (Lote II)
Ponderación: 5
Criterio: Oferta Económica (Lote I)
Ponderación: 65

Criterios de calidad (en su caso):
Criterio: Desarrollo de la Propuesta Técnica según Pliego (Lote I)
Ponderación: 25
Criterio: Mejoras según Pliego (Lote I)
Ponderación: 5
Criterio: Mejoras según Pliego (Lote 2)
Ponderación: 5
Criterio: Propuesta Técnica desarrollo según Pliego (Lote II)
Ponderación: 25

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:
Dirección: <https://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp>
Dirección Web: <http://www.sestao.eus>
Teléfono: +34 944729000
Email: contratacion@sestao.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:
Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta: Meses

Cláusulas especiales:
Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Manual aplicación: http://www.sestao.eus/_layouts/Docs/Manual_licitacion.p

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 981.024

Presupuesto del contrato sin IVA: 548.760

Presupuesto del contrato con IVA: 663.999,6

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: PCA MANTENIMIENTO ACCESIBILIDAD INSTALACIONES (1).pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Desglose Presupuestario.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: CERTIFICADO RAMPA.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: PPT RAMPAS Y ASCENSORES .pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: ANEXO PPT RAMPAS Y ASCENSORES .pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: NOTA IMPORTANTE CONTENIDO DE LA OFERTA ECONÓMICA.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Decreto clasificacion.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: decreto

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes: 2

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2

Lotes:

Identificador: Lote I Rampas Mecánicas, Escaleras Mecánicas y Ascensores Urbanos
Objeto del contrato: Lote I.- Rampas mecánicas sitas en la calle La Iberia, Antonio Trueba , Escaleras Mecánicas de Miguel

Servet y Ascensores urbanos sitios
en Marcos Grijalvo y Grupo La
Paz.(Grupos 1 a 5)
Valor estimado: 981.024
Presupuesto del contrato sin
IVA: 548.760
Presupuesto del contrato con
IVA: 663.999,6
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50740000-4 - Servicios de
reparación y mantenimiento de
escaleras mecánicas

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes:

No

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

Sí

Descripción de las prórrogas: La
prórroga se producirá anualmente

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Oferta Económica (Lote
I)

Ponderación: 65

Criterio: Limpiezas a Demanda
(Lote I)

Ponderación: 3

Criterio: Precio mano de Obra
(Lote I)

Ponderación: 2

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Desarrollo de la Propuesta
Técnica según Pliego (Lote I)

Ponderación: 25

Criterio: Mejoras según Pliego
(Lote I)

Ponderación: 5

Identificador: Lote II .- Ascensores
 y Elevadores en Edificios Públicos
 y Colegios Públicos
 Objeto del contrato: Lote II .-
 Ascensores y Elevadores en
 Edificios Públicos y Colegios
 Público, conforme a lo definido
 en el Pliego de Prescripciones
 Técnicas . (Grupos 6 y 7)
 Valor estimado: 57.600
 Presupuesto del contrato sin
 IVA: 24.000
 Presupuesto del contrato con
 IVA: 29.040
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 50750000-7 - Servicios de
 mantenimiento de ascensores
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia
 No
 Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las prórrogas: La
 prórroga se producirá anualmente
 Duración del lote: Años
 Plazo: 2
 Criterios de
 adjudicación: Pluralidad de criterios
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en No
 forma de catálogos electrónicos o
 incluir un catálogo electrónico:
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
 Criterio: Oferta Económica (Lote II)
 Ponderación: 65
 Criterio: Precio Mano de Obra (Lote II)
 Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso)
 Criterio: Propuesta Técnica desarrollo según Pliego (Lote II)
 Ponderación: 25
 Criterio: Mejoras según Pliego (Lote 2)

Ponderación: 5

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	19/01/2022 13:00
Apertura de plicas	Descripción: Calificación de documentación administrativa
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 21/01/2022 08:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA DE LAS PROPUESTAS SOMETIDAS A FORMULAS MATEMÁTICAS Fecha de apertura: 17/02/2022 10:45 Pública: Sí Lugar: SALON DE PLENO Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura de las propuestas técnicas Fecha de apertura: 21/01/2022 08:35 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación – Junta de Gobierno Local
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Resultado de Valoración Técnica Fichero: RESULTADO SOBRE B .pdf Descripción: acta b y c Fichero: ACTA B Y C RAMPAS ASCENSOR.pdf Descripción: acta a y b Fichero: Acta A y B rampas y ascensores .pdf_firmado.pdf
Otros:	Concepto: NOTA IMPORTANTE: AMPLIACION PLAZO DE PRESENTACION DE OFERTAS Fichero: NotaAmpliacionPlazo.pdf Concepto: Visita a las instalaciones Fichero: Visita_Instalaciones.pdf Concepto: Nueva visita a las instalaciones Fichero: SegundaVisita-Instalaciones.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: SCHINDLER, S.A. Fecha registro: 24/01/2022 Razón Social: KONE ELEVADORES, S.A. Fecha registro: 11/05/2022 Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA SLU Fecha registro: 11/05/2022 Razón Social: SCHINDLER, S.A.
------------------------------	---

Fecha registro: 11/05/2022
Razón Social: KONE ELEVADORES, S.A.
Fecha registro: 11/05/2022
Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA SLU
Fecha registro: 11/05/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Lote: Lote I Rampas Mecánicas,
Escaleras Mecánicas y Ascensores
Urbanos
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 118.056
Precio con IVA: 142.847,76

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 04/05/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/06/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TK ELEVADORES
ESPAÑA SLU

Precio sin IVA: 118.056
Precio con IVA: 142.847,76

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote II .- Ascensores y
Elevadores en Edificios Públicos y
Colegios Públicos
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 9.480
Precio con IVA: 11.470,8

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 04/05/2022

Tipo plazo: Años

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: KONE

ELEVADORES, S.A.

Precio sin IVA: 9.480

Precio con IVA: 11.470,8

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: JGL ASUNTO 7 CON

MEMBRETEdocxpdf_firmado.pdf

Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Nombre del fichero: JGL ASUNTO 6 CON

MEMBRETEdocxpdf_firmado (1).pdf

Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso