# Enajenación onerosa de un local sito en plaza Olakueta nº 4

**Fecha de la primera publicación:** 03/12/2021 13:50

**Fecha de la última publicación:** 16/02/2022 08:41

**Expediente:** B019-2021-00027

**Tipo de contrato:** Privados

**Estado de la tramitación:** Desierto

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 68.852,2

**Presupuesto del contrato con IVA:** 68.852,2

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Berriz

**Entidad impulsora:** P4802300F - Ayuntamiento de Berriz

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B019-2021-00027

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Enajenación onerosa de un local sito en plaza Olakueta nº 4 |
| **Expediente:** | B019-2021-00027 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Desierto |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Tipo de contrato:** | Privados |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | No |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://apps.bizkaia.eus/kontratazioa/licitacion/solicitud?numexpediente=B019-2021-00027 |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Berriz |
| **Entidad impulsora:** | P4802300F - Ayuntamiento de Berriz |
| **Organo contratación:** | Alcaldía |
| **Entidad tramitadora:** | P4802300F - Ayuntamiento de Berriz |
| **Mesa contratación:** | Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Berriz |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Aitor Uriarte Zarraga<br>Dirección: Iturritza 51<br>Email: a.uriarte@berriz.eus<br>Teléfono: +34 9466236075 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Garaine Ajuria Lasuen<br>Dirección: Iturritza, 51. 48240 Berriz (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.berriz.eus<br>Email: idazkari-kontuhartzailea@berriz.eus |

Teléfono: +34 946824036

**Componente de la mesa/ comité:**
Nombre: Aitor Uriarte Zarraga
Función: Besterik
Nombre: Garaine Ajuria Lasuen
Función: Besterik

**Quorum minimo de apertura:** 2

**Órgano de recurso:**
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's: :**
CPV: 70123000-9 - Venta de bienes raíces
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los pliegos:** https://www.contratacion.euskadi.eus/

**Duración del contrato:** Años

| | |
|---|---|
| **Plazo:** | 100 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Mejor precio |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Mejor oferta económica<br>Ponderación: 100 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:** | Dirección: Iturritza, 51. 48240 Berriz (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.berriz.eus<br>Teléfono: +34 946824036 |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:** | Meses |
| **(a partir de la recepción de ofertas):** | 2 |

| | |
|---|---|
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 68.852,2 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 68.852,2 |

| | |
|---|---|
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 68.852,2 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: Exento |
| **Garantía provisional:** | Sí |
| **Importe de la garantía provisional:** | 1.377,04 |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: Pliegos eco-adm enajenación local plaza olakueta.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Nombre del fichero: 20210922 Informe necesidad enajenación local.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Nombre del fichero: 2021-311009 Apro expte venta lokal olakueta.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: Informe intervención exp enajenación local.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Inf 113 arquitecto.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Informe de Secretaría.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Local - tasación.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Solicitud valoración local.pdf<br>Tipo de fichero: Otros |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 04/02/2022 14:00 |

| | |
|---|---|
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura fichero A<br>Fecha de apertura: 07/02/2022 10:20<br>Pública: Sí<br>Lugar: Telemática<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa contratación |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura fichero B<br>Fecha de apertura: 07/02/2022 10:30<br>Pública: Sí<br>Lugar: Telemática<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública |
| **Acuerdos de la mesa/ comité:** | Descripción: Certificado sobre propuestas<br>Fichero: 06 Certificado Apertura sobres A y B Olakueta.pdf |

## Gestión de ofertas

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 0 |
| **Motivo de la no adjudicación:** | No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas |
| **Resolución:** | Estado: Desierto<br>**Oferta Adjudicataria:** Oferta base |
| **Documentos resolución:** | Nombre del fichero: 2022-302024 Expte Venta local Olakueta desierto.pdf<br>Tipo de fichero: Resolución desierto |

## Contrato

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso