

Servicio gestión y limpieza del polideportivo de Urnieta.

- Lote 1: Servicio de gestión.

1.1. Recepción y servicio de administración de equipamiento.

1.2. Servicio de promoción de la actividad física

1.3. Servicio de socorrismo acuático en temporada de piscinas

1.4. Servicio de mantenimiento de Instalaciones Deportivas

1.5. Coordinación de todos los servicios

- Lote 2: Servicio de limpieza

Fecha de la primera publicación: 02/12/2021 15:32

Fecha de la última publicación: 01/06/2022 09:50

Expediente: 2021-URN-009

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 113.947,79

Presupuesto del contrato con IVA: 137.876,83

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urnieta

Entidad impulsora: P2007700D - Ayuntamiento de Urnieta

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio gestión y limpieza del polideportivo de Urnieta. - Lote 1: Servicio de gestión. 1.1. Recepción y servicio de administración de equipamiento. 1.2. Servicio de promoción de la actividad física 1.3. Servicio de socorrismo acuático en temporada de piscinas 1.4. Servicio de mantenimiento de Instalaciones Deportivas 1.5. Coordinación de todos los servicios - Lote 2: Servicio de limpieza

Expediente: 2021-URN-009

Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urnieta

Entidad impulsora: P2007700D - Ayuntamiento de Urnieta

Organo contratación: Pleno

Entidad tramitadora: P2007700D - Ayuntamiento de Urnieta

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Urnieta

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Técnico de deportes
 Dirección: Plaza San Juan, 5.20130 Urnieta (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.urnieta.eus>
 Email: aastigarraga@urnieta.eus
 Teléfono: +34 943008000

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Sara Armendariz Churruca Sara Armendariz Churruca
 Función: Idazkari
 Nombre: Xabier De La Mota Vazquez Xabier De La Mota Vazquez
 Función: Besterik
 Nombre: Aitziber Zurutuza
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: No
 CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos
 Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	LOTE 1 Dos (2) año de contrato, más dos (2) prórrogas de un año cada una. LOTE 2 Dos (2) años de contrato, más dos (2) prórrogas de un año cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 49
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Licitación electrónica Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/ Teléfono: +34 943008000 Email: urnietakoudala@urnieta.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas particulares (gazteleraz)

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.417.285,82

Presupuesto del contrato sin IVA: 113.947,79

Presupuesto del contrato con IVA: 137.876,83

Observaciones: VALOR ESTIMADO LOTE 1: Importe: 1.417.285,82€ correspondiente a dos (2) años de contrato, más dos (2) prórrogas de un (1) año, más las posibles modificaciones previstas en el apartado nº 21 del cuadro de características. LOTE 2: Importe: 546.949,43€ correspondiente a dos (2) años de contrato, más dos (2)

prórrogas de dos (2) años cada una, más las posibles modificaciones previstas en el apartado nº 21 del cuadro de características.

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del
fichero: KiroldegikoKudeaketaPleguAdministratiboakEusk_azkena.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: espd-request (5).zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del
fichero: UEX000097800000002500000000Kiroldegi_garbiketa_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del
fichero: KiroldegikoKudeaketaPleguAdministratiboakGazt_azkena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas particulares
(gaztelera)
Nombre del fichero: 1.-IX ERANSKINA. SUBROGAZIO
ZERREDA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pteknikoakkudegarbi3 (1).pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: Pliegos técnicos

Lotes

Lotes:
Identificador: Lote 1: Servicio de
gestión
Objeto del contrato: Recepción
y servicio de administración
de equipamiento. Servicio de
promoción de la actividad física
Servicio de socorrismo acuático
en temporada de piscinas Servicio
de mantenimiento de Instalaciones
Deportivas Coordinación de todos
los servicios
Valor estimado: 1.417.285,82
Presupuesto del contrato sin
IVA: 348.369,01
Presupuesto del contrato con
IVA: 421.522,9
Financiado con fondos de la UE: No

	CPV's CPV: 92600000-7 - Servicios deportivos Descripción: Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa No
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Dos (2) año de contrato, más dos (2) prórrogas de un año cada una.	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Oferta económica Ponderación: 51 Criterios de calidad (en su caso) Criterio: Memoria técnica Ponderación: 49
Identificador: Lote 2	
Objeto del contrato: Servicio de limpieza	
Valor estimado: 546.949,43	
Presupuesto del contrato sin IVA: 113.947,79	
Presupuesto del contrato con IVA: 137.876,83	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Dos (2) años de contrato, más dos (2) prórrogas de un año cada una.		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Oferta económica	
	Ponderación: 51	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Memoria técnica	
	Ponderación: 49	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	14/01/2022 14:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	03/01/2022 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura capacidad y solvencia Fecha de apertura: 18/01/2022 11:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de plicas fórmulas Fecha de apertura: 23/03/2022 08:00 Pública: Sí Lugar: Bilera gela Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura de plicas juicios de valor Fecha de apertura: 19/01/2022 13:30 Pública: Sí Lugar: Sala de reuniones del Ayuntamiento de Urnieta Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mahaikideak bakarrik
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta 2 Fichero: Akta_2_sinatuta.pdf Descripción: Acta Fichero: AKTA_KM_AZKENA_sinatuta-1.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: LOTE 1: Memoria Técnica" Su contenido será suficiente para calibrar la importancia y contenido de los servicios a realizar y no excederá de 30 hojas" Las 30 hojas estarán escritas solamente a una cara. Fecha aclaración: 21/12/2021 Aclaración: Aclaración al pliego técnico Fecha aclaración: 29/12/2021 Fichero: pliegostécnicos_ACLARACIÓN.docx Aclaración: Aclaración al pliego de cláusulas administrativas (Lote 2) número máximo de páginas de la memoria. Fecha aclaración: 11/01/2022 Fichero: pliegostécnicos_ACLARACIÓN.pdf
Otros:	Concepto: Visita al polideportivo Fichero: lote2OHARRAK.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: BIZKORTZEN, S.L.U. Fecha registro: 14/01/2022 Razón Social: BIZKORTZEN, S.L.U. Fecha registro: 14/01/2022 Razón Social: SAMSIC IBERIA S.L. Fecha registro: 14/01/2022 Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L. Fecha registro: 14/01/2022
------------------------------	---

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	

Lote: Lote 1: Servicio de gestión

Plazo (meses): 5

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 240.000

Precio con IVA: 290.400

Plazo (meses): 5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/05/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 04/06/2022

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BIZKORTZEN,
S.L.U.

Precio sin IVA: 240.000

Precio con IVA: 290.400

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2

Plazo (meses): 5

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 106.471,47

Precio con IVA: 22.359,01

Plazo (meses): 5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/05/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/06/2022

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZA Y
MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Precio sin IVA: 106.471,47

Precio con IVA: 22.359,01

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ziurtagiriaLote_2_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: ziurtagiriaLote1_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 2021-
URN-009881_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1:
Servicio
de
gestión
CIF: B20661500
Razón
Social: BIZKORTZEN,
S.L.U.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 31/05/2022
F.
Firma
Admin.: 01/06/2022
Código
del
contrato: 2021-
URN-009881_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
2
CIF: B39021217
Razón
Social: LIMPIEZA
Y
MANTENIMIENTO
IMPACTO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 31/05/2022
F.
Firma
Admin.: 01/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2021/S 237-624575

Recurso