Udal eraikin eta lokalak garbitzeko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2020/06/08 17:18

Azken argitalpenaren data: 2025/03/04 08:30

Espedientea: 08/2020

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Amaituta

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 2.919.347,31

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 3.532.410,24

Botere adjudikatzailea: Santurtziko Udala

Erakunde sustatzailea: P4809500D - Santurtziko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Udal eraikin eta lokalak garbitzeko zerbitzua
Espedientea:	08/2020
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Amaituta
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Eroslearen profilaren helbidea (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Santurtziko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4809500D - Santurtziko Udala
Kontratazio-organoa:	Obra eta Zerbitzuetako zinegotzi eskuordea
Erakunde izapidetzailea:	P4809500D - Santurtziko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazioa Mahaia - Santurtziko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Servicio de Contratación Web-helbidea: http://www.santurtzi.eus Helbide elektronikoa: contratacion@santurtzi.eus Telefonoa: +34 944205800
Harreman teknikoa:	Helbidea: Área de Obras y Servicios Web-helbidea: http://www.santurtzi.eus Helbide elektronikoa: contratacion@santurtzi.eus Telefonoa: +34 944205800
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90911000-6 - Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Bai
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez

Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	1
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Baldintzen Agiriko karatulan zehaztutakoak Ponderazioa: 52
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Baldintzen Agiriko karatulan zehaztutakoak Ponderazioa: 48
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Licitación electrónica Telefonoa: +34 944205800
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Eraikinen bisitaldien datak
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	4.962.890,42
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	2.919.347,31
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	3.532.410,24
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: Jaieguneko ordua CPV: Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 24,01 Prezioa, BEZ gabe: 19,84 Kontzeptua: Laneguneko eguneko ordua CPV: Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 20 Prezioa, BEZ gabe: 16,53 Kontzeptua: Lanegun gau ordua CPV: Etxebizitzak, eraikinak eta leihoak garbitzeko zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 24,01 Prezioa, BEZ gabe: 19,84
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Caratula limpieza edificios.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: pliego advas. limpieza edificios.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PLIEGO TECNICAS LIMPIEZA interiores 2020.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: Mesa de contratación limpieza.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren osaera Fitxategiaren izena: DEUC limpieza.xml Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: Memoria justificativa limpieza edificios.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: Decreto autorización limpieza de edificios.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Prestatzeko jarduketak:	Fitxategiaren izena: Insuficiencia de medios personales limpieza edificios.pdf

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2020/07/08 13:00

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: C Artxiboa Irekitzea formulengatiko irizpide kuantifikagarriak
Irekitze-data: 2020/08/21 09:15
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxeko beheko solairuan
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: A Artxiboa irekitzea Dokumentazioa administratiboa eta B Artxiboa Irekitzea Formulen bidez zenbagarriak ez diren irizpidea (A Artxiboaren dokumentazioa zuzena izanez gero)
Irekitze-data: 2020/07/09 13:30
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxeko beheko solairuan
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Pleguaren argibidea:
Argibidea: Eraikinen bisitaldien datak
Argibidearen data: 2020/06/16
Fitxategia: visitas a las dependencias.pdf
Argibidea: Erantzunak 1
Argibidearen data: 2020/06/22
Fitxategia: Respuestas 1 limpieza.pdf
Argibidea: Erantzunak 2
Argibidearen data: 2020/06/22
Fitxategia: Respuestas 2 limpieza.pdf
Argibidea: Erantzunak 3
Argibidearen data: 2020/06/26
Fitxategia: Respuestas 3 Limpieza.pdf
Argibidea: Erantzunak 4
Argibidearen data: 2020/06/26
Fitxategia: Respuestas 4 limpieza.pdf
Argibidea: Erantzunak 5
Argibidearen data: 2020/06/30
Fitxategia: Respuestas 5 limpieza.pdf
Argibidea: Pliegoaren argibideak
Argibidearen data: 2020/07/02
Fitxategia: Aclaraciones al pliego de técnicas limpieza.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak: **Izen soziala:** ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Erregistro-data: 2020/07/08

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.430.157,72
Prezioa, BEZarekin: 1.730.490,84

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Jaieguneko ordua
Kontzeptua: Laneguneko eguneko ordua
Kontzeptua: Lanegun gau ordua

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2020/09/09
Epe-mota: Urteak
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 1.430.157,72
Prezioa, BEZarekin: 1.730.490,84
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: decreto adjudicación limpieza.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiaren izena: informe valoración limpieza edificios.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: acta 2020-07-09 limpieza edificios.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: acta 2020-08-21 limpieza edificios.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 08/2020699_00000000000000000000001
Kontratuaren egoera: Amaituta
IFK: A61895371
Izen soziala: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 23.061,69
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2022/07/15
Amaiera-data: 2022/10/13
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 08/2020

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 1.753.552,53
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2022/09/20
Amaiera-data: 2023/10/13
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 08/2020

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2020/S 112-271882
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: S 112-271882 Argitaratze-data: 2020/06/11 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:271882-2020:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2020/06/08 Aldizkari zk.: S 202-490792 Argitaratze-data: 2020/10/16 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:490792-2020:TEXT:ES:HTML Bidalketa-data: 2020/10/13

Errekurtsoa

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi