

## Proyecto básico de reurbanización del entorno de la Alameda de Deba y sus accesos desde la estación de tren; así como, sus conexiones peatonales con la playa, el casco histórico y el paseo de la ría.

**Fecha de la primera publicación:** 03/12/2021 14:07

**Fecha de la última publicación:** 29/11/2023 11:50

**Expediente:** 2021SCOU0036

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 65.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 78.650

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Deba

**Entidad impulsora:** P2003000C - Ayuntamiento de Deba

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Proyecto básico de reurbanización del entorno de la Alameda de Deba y sus accesos desde la estación de tren; así como, sus conexiones peatonales con la playa, el casco histórico y el paseo de la ría.

**Expediente:** 2021SCOU0036

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

|                                                             |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contratación conjunta :</b>                              | No                                                                                                                  |
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Formalizado / En ejecución                                                                                          |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                           |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                             |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Servicios                                                                                                           |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                         |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Ayuntamiento de Deba             |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P2003000C - Ayuntamiento de Deba |
| <b>Organo contratación:</b> | Alcalde                          |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local       |
| <b>Principal actividad:</b> | Servicios públicos generales     |

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Joseluis Salaberri Iñarra  
Dirección: Portu Kalea, 1. 20820 Deba(Gipuzkoa)  
Dirección Web: <http://www.deba.eus>  
Email: [idazkaria@deba.eus](mailto:idazkaria@deba.eus)  
Teléfono: +34 943192840

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Garbiñe Agirregomezkorta Lekube  
Función: Idazkari  
Nombre: Jose Luis Salaberri Iñarra  
Función: Ordezko  
Nombre: Ainhoa Urkidi Riesgo  
Función: Besterik  
Nombre: Jesus Mendizabal Mendizabal  
Función: Besterik

**Comité:** El comité de expertos estará compuesto por: Dos personas licenciadas en Arquitectura. Una persona licenciada en Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos. Un técnico de secretaria especializado en contratación pública.

**Órgano de recurso:** Descripción: Recurso de reposición ante la Alcaldía  
Localidad: Deba  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos  
Principal: Sí  
CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación  
Principal: No  
CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos  
Principal: No

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212  
Principal: Sí  
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>División en lotes:</b>                                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                                                           |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Días                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 45                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | El precio no es el único criterio de adjudicación                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: Precio<br>Ponderación: 20<br>Criterio: plazo<br>Ponderación: 5                                                                                                                                                                                            |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                          | Criterio: Propuesta de planteamiento técnico del trabajo:<br>Ponderación: 40<br>Criterio: Plan de trabajo: fases, planificación temporal y alcance<br>Ponderación: 20<br>Criterio: Equipo dedicado directamente a la realización de los trabajos<br>Ponderación: 15 |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                                  | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-licitacion-electronica/w32-kpelicel/es/">https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-licitacion-electronica/w32-kpelicel/es/</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.deba.eus">http://www.deba.eus</a><br>Teléfono: +34 943192840<br>Email: <a href="mailto:idezkaria@deba.eus">idezkaria@deba.eus</a>                                                                                                                                                               |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                 | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| <b>Reservado a talleres protegidos:</b>                                                                                      | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>                                                                        | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones</b>                                                               | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

profesionales del  
personal asignado a la  
ejecución del contrato:

**Observaciones:** El día 9 de diciembre de 2021 se realizará una conexión online, en la que se pondrán de manifiesto las conclusiones del proceso de participación de la Alameda de Deba, y del mismo modo, se procederá a aclarar las dudas de los pliegos de prescripciones técnicas. Todos los interesados en participar en la misma deberán remitir una dirección de correo electrónico a idazkaritza@deba.eus antes de las 10:00 horas del día 9 de diciembre de 2021. En la dirección facilitada recibirán el enlace para la citada conexión online..

**Se trata de contratos  
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido  
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación  
electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago  
electrónico:** Sí

## Datos económicos

**Valor estimado:** 65.000

**Presupuesto del contrato  
sin IVA:** 65.000

**Presupuesto del contrato  
con IVA:** 78.650

**Financiado con fondos de  
la UE :** No

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía  
definitiva:** 5% del precio de adjudicación, excluido el IVA

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: DEUC.zip  
Tipo de fichero: DEUC  
Nombre del fichero: Caratula.docx

Tipo de fichero: Carátula  
Nombre del fichero: Karatula.docx  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.docx  
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
Nombre del fichero: ADMINISTRAZIO KLAUSUL PARTIKULARREN AGIRIA.docx  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Pliego técnico.docx  
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
Nombre del fichero: plegu teknikoak.docx  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: ANEXOS.7z  
Tipo de fichero: Otros

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:**

20/12/2021 11:00

**Apertura de plicas  
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura del sobre de capacidad y solvencia  
Fecha de apertura: 20/12/2021 12:00  
Pública: Sí

**Apertura de plicas  
Fórmulas:**

Descripción: Apertura del sobre criterios automaticos  
Fecha de apertura: 10/01/2022 10:00  
Pública: Sí  
Lugar: Ayuntamiento de Deba  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura del sobre C

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: Apertura del sobre de juicios de valor  
Fecha de apertura: 21/12/2021 10:00  
Pública: Sí  
Lugar: Deba  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los licitadores recibirán un enlace para participar en la apertura

**Acuerdos de la mesa/  
comité:**

Descripción: Acta de sobre A  
Fichero: 2021SCOU0036\_Capacidad y Solvencia.pdf  
Descripción: Acta sobre B  
Fichero: 2021SCOU0036\_Juicios de Valor acta.pdf

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: SAITEC, S.A.  
Fecha registro: 20/12/2021

## Resolución

Nº de licitadores presentados: 1  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1  
Resolución:

Plazo (meses): 2  
Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 55.000  
Precio con IVA: 66.550  
Plazo (meses): 2

### Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/01/2022  
Tipo plazo: Días  
Fecha inicio plazo: 28/01/2022  
Plazo: 40

### Empresa Adjudicataria:

Razón social: SAITEC, S.A.  
Precio sin IVA: 55.000  
Precio con IVA: 66.550  
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

### NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212  
Descripción: Gipuzkoa  
Principal: Sí  
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: AD29\_2021SCOU0036\_Esleipena\_sin.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

Código del contrato: 2021SCOU0036603\_00001

Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: A48264725  
Razón  
Social: SAITEC,  
S.A.  
F.  
Firma  
Empresa /  
Formalización: 28/01/2022  
F.  
Firma  
Admin.: 31/01/2022

## Publicaciones

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí         |
| Fecha de publicación:                   | 03/12/2021 |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No         |

## Recurso