ZORROTZAURREKO (BILBO) "DB-2" lurzatian 120 BOE, eranskinak eta lotutako urbanizazioa egiteko obren exekuzioa

Lehen argitalpenaren data: 2021/12/22 05:00

Azken argitalpenaren data: 2022/06/07 12:01

Espedientea: CON-2021-OB-0344

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 14.898.007

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 16.387.807,7

Botere adjudikatzailea: VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

Erakunde sustatzailea: A20306775 - Sail Teknikoa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	ZORROTZAURREKO (BILBO) "DB-2" lurzatian 120 BOE, eranskinak eta lotutako urbanizazioa egiteko obren exekuzioa
Espedientea:	CON-2021-OB-0344
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.
Erakunde sustatzailea:	A20306775 - Sail Teknikoa
Kontratazio-organoa:	VISESAko Administrazio-Kontseilua
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	Sozietate publikoa
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Iván Estévez Helbidea: Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050

Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Cristina Martínez/ Elena Ruiz Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: http://www.visesa.eus Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Ivan Estevez Monje Funtzioa: Idazkari Izena: Raquel Arana Garay Funtzioa: Ordezko Izena: Carlos Quindós Fernández Quindós Fernández Funtzioa: Besterik Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Molina Gaueca Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Morgado Juez Morgado Juez Funtzioa: Besterik Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Igone Sánchez López Funtzioa: Besterik Izena: Pilar Barrón Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Ez CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitzeko lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	24
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Capítulos a medición Ponderazioa: 15 Irizpidea: Resto de Capítulos Ponderazioa: 28
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Estudio de los puntos críticos del proyecto y propuestas de mejora en la fase preventa, y para minimizar las incidencias futuras posventa y propuesta plan de control sobre esas unidades Ponderazioa: 15

Irizpidea: Mejoras de sostenibilidad
Ponderazioa: 5
Irizpidea: Servicio Posventa
Ponderazioa: 5
Irizpidea: Cláusulas de igualdad
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Otras alternativas y propuestas
Ponderazioa: 3
Irizpidea: Criterios medioambientales
Ponderazioa: 2
Irizpidea: Estudio del Proyecto, Planificación de la Obra, Análisis de la Oferta, del Planning y Coherencia de la documentación
Ponderazioa: 15
Irizpidea: garantías ofrecidas
Ponderazioa: 6

Enkante elektronikoa erabiliko da : Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua: Helbidea: Presentación exclusivamente telemática- plataforma de contratación pública de Euskadi
Telefonoa: +34 945016298
Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak: Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute : Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea: Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Bai

Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Bai
Fitxategiko oharrak:	Dokumentazio teknikoa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	19.367.409,1
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	14.898.007
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	16.387.807,7
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez

Behin betiko bermea: Bai

Ficheros

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: CON-2021-OB-0344 PCAP_18012022.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: CON-2021-OB-0344 Carátula_26012022.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: CON-2021-OB-0344 PBT.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Anexo 1 modelo oferta.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: DEUC en xml.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: CON-2021-OB-0344 Informe Nec.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: CON-2021-OB-0344 Aprob exp.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: documentacion tecnica links.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Dokumentazio teknikoa
Fitxategiaren izena: B094-Plantilla Programa Trabajo.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: B094-Plantilla Presupuesto.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO 13 ADSCRIPCION DE MEDIOS.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO 9 MEJORAS DE SOSTENIBILIDAD.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: B094-Plantilla Programa Trabajo.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: B094-Plantilla Presupuesto.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: documentacion tecnica links.docx
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiko oharrak: Dokumentazio teknikoa

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/02/04 10:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: Gutun-azal itxiak irekitzea: gaitasuna eta kaudimena
Irekitze-data: 2022/02/04 10:15

Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: Formulen plikak irekitzea
Irekitze-data: 2022/03/18 10:15
Publikoa: Ez
Lekua: Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: Apertura de plicas Juicios de valor
Irekitze-data: 2022/02/08 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: BALIO-IRITZIEN KALIFIKAZIO- ETA BERRIKUSPEN-AKTA
Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR.pdf
Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: ACTA PROP ADJ.pdf
Deskribapena: Plikak irekitzeko akta
Fitxategia: ACTA APERTURA FORMULAS.pdf

Pleguaren argibidea:

Argibidea: Nueva aclaración del apartado 19 de la Carátula
Argibidearen data: 2022/01/10
Fitxategia: Aclaración Carátula 10012022.pdf
Argibidea: Karatulako 19. atalari buruzko azalpena
Argibidearen data: 2022/01/05
Fitxategia: Aclaración Carátula 05012022.pdf
Argibidea: Aclaración apartado 17.4 carátula
Argibidearen data: 2022/01/26
Fitxategia: Aclaración Carátula 26012022.pdf
Argibidea: Aclaración respecto al anexo 9 del PCAP y al apartado 18.2 de la carátula.
Argibidearen data: 2022/01/31
Fitxategia: Aclaración Carátula y PCAP anexo 9 31012022.pdf
Argibidea: Aclaración anexo 1 del PCAP
Argibidearen data: 2022/01/18
Fitxategia: Aclaración PCAP anexo 1 18012022.pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: Informe técnico sobre A
Fitxategia: 01- 1º Informe SOLV. TÉCNICA - temas a subsanar.pdf
Kontzeptua: Kontsultei erantzutea 04012022
Fitxategia: Respuesta consultas 04012022.pdf
Kontzeptua: Informe técnico sobre C
Fitxategia: 03 B 94_ informe pre-plicas Rev_00 corto C (002).pdf
Kontzeptua: Respuesta a consultas 10012022
Fitxategia: Respuesta consultas 10012022.pdf
Kontzeptua: Informe técnico sobre B
Fitxategia: 04 B 94_ informe final Rev_00.pdf
Kontzeptua: Respuesta a consultas 27012022
Fitxategia: Respuesta consultas 27012022.pdf
Kontzeptua: Respuesta a consultas 21012022
Fitxategia: Respuesta consultas 21012022.pdf

Kontzeptua: Respuesta a consultas 19012022
Fitxategia: Respuesta consultas 19012022.pdf
Kontzeptua: Informe técnico sobre A tras subsanaciones
Fitxategia: 02- 1º Informe SOLV. TÉCNICA - subsanaciones.pdf
Kontzeptua: Informe jurídico sobre A
Fitxategia: Informe Jurídico Sobre A B-94.pdf
Kontzeptua: Respuesta a consultas 24012022
Fitxategia: Respuesta consultas 24012022.pdf
Kontzeptua: Respuesta a consultas 03022022
Fitxategia: Respuesta consultas 03022022.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzaileak:
Izen soziala: EBA, S.L.
Erregistro-data: 2022/02/04
Izen soziala: AMENABAR
Erregistro-data: 2022/02/04
Izen soziala: CONSTRUCCIONES SUKIA ERAIKUNTZAK, S.L.
Erregistro-data: 2022/02/03
Izen soziala: ALTUNA Y URIA, S.A.
Erregistro-data: 2022/02/04
Izen soziala: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.
Erregistro-data: 2022/02/04
Izen soziala: VALERIANO URRUTIKOETXEA, S.L.U.
Erregistro-data: 2022/02/03
Izen soziala: BYCAM
Erregistro-data: 2022/02/04
Izen soziala: UTE JAUREGUIZAR-MURIAS
Erregistro-data: 2022/02/03
Izen soziala: UTE CYCASA-URRUTIA ZORROTZAURRE
Erregistro-data: 2022/02/03

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 9
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 9
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 14.290.821,79
Prezioa, BEZarekin: 15.719.903,97

Adjudikazioa:

Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioaren data: 2022/04/26
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2022/06/06
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: AMENABAR
Prezioa, BEZ gabe: 14.290.821,79
Prezioa, BEZarekin: 15.719.903,97
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACUERDO DE ADJUDICACION.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren kodea: CON-2021-OB-0344350_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A20072302
Izen soziala: AMENABAR
Enpres. sina.
D/
Formalizazioa: 2022/06/06
Admin. sina.
D: 2022/06/06

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Bai
ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX) baino lehenagokoa:	2021/S 248-655196

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi