

Servicios de Mantenimiento del Edificio Azucarera de Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 20/12/2021 14:11

Fecha de la última publicación: 01/07/2026 12:25

Expediente: SPRILUR017/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.000

Presupuesto del contrato con IVA: 169.400

Poder adjudicador: AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Entidad impulsora: A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de Mantenimiento del Edificio Azucarera de Vitoria-Gasteiz
Expediente:	SPRILUR017/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Entidad impulsora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Lander Figueroa
Dirección: Alameda de Urquijo, 36, 3ª planta.48011 Bilbao (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sprilur.eus>
Email: lfigueroa@spri.eus
Teléfono: +34 944236118

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñigo Ramos Bilbao
Función: Secretario/a
Nombre: Sotero García Álvarez
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse por el plazo de UN (1) AÑO, siendo la duración máxima del contrato (prórroga incluida) de 3 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Documentación relativa a criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Documentación relativa a criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 35
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plataforma de Contratación Pública en Euskadi Dirección Web: http://www.sprilur.eus Teléfono: +34 944236118 Email: sprilur@spri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de
participación:

Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :

Sí

Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):

6 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Las recogidas en el PLICAP

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Borrador del Contrato

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 210.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.000

Presupuesto del contrato con IVA: 169.400

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: CARATULA-MANTENIMIENTO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA-MANTENIMIENTO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: BORRADOR CONTRATO-MANTENIMIENTO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Borrador del Contrato
Nombre del fichero: DOCUMENTACION TECNICA-MANTENIMIENTO AZUCARERA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Documentación Técnica
Nombre del fichero: NOTA INFORMATIVA-VISITA EDIFICIO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: NOTA INFORMATIVA – VISITA AL EDIFICIO “LA AZUCARERA”
Nombre del fichero: Puntuación Técnica.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Puntuación Técnica
Nombre del fichero: 2022-02-04 11-32-59.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Video apertura Sobre C. Criterios cuantificables por fórmula
Nombre del fichero: INFORME VALORACIÓN Y PROPUESTA CLASIFICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de Valoración y Propuesta de Clasificación
Nombre del fichero: PLITEC-MANTENIMIENTO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PLICAP-MANTENIMIENTO AZUCARERA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de 20/01/2022 13:00

ofertas o solicitudes de participación:

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura Sobre A. Capacidad y Solvencia
Fecha de apertura: 20/01/2022 13:30
Pública: Sí
Lugar: Plataforma de Contratación Pública de Euskadi
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura Sobre C. Criterios Cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 04/02/2022 11:30
Pública: Sí
Lugar: Plataforma de Contratación de Euskadi
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura Sobre B. Criterios no cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 25/01/2022 13:00
Pública: Sí
Lugar: Plataforma de Contratación Pública en Euskadi
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 7
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 115.287,1
Precio con IVA: 139.497,39

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 10/06/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 22/07/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EULEN S.A

Precio sin IVA: 115.287,1

Precio con IVA: 139.497,39

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí No

Documentos resolución: Nombre del fichero: RESOLUCION ADJUDICACION-MANTENIMIENTO EDIFICIO AZUCARERA .pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SPRILUR017/2021470_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: A28517308

Razón Social: EULEN S.A

F. Firma Empresa / Formalización: 22/07/2022

F. Firma Admin.: 26/07/2022

Contrato: EULEN--CONTRATO-MANTENIMIENTO-AZUCARERA--FIRMADO-1659517347123-7748406.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 10/06/2022
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso