

Proyecto de ejecución de las oficinas de Andretxea y recuperación del volumen edificatorio.

Fecha de la primera publicación: 20/12/2021 19:35

Fecha de la última publicación: 12/07/2023 11:55

Expediente: 2021062EIBAR

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 929.601,25

Presupuesto del contrato con IVA: 1.124.817,51

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Proyecto de ejecución de las oficinas de Andretxea y recuperación del volumen edificatorio.
Expediente:	2021062EIBAR
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Eibar
Entidad impulsora:	P2003100A - Ayuntamiento de Eibar
Organo contratación:	Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: KONTRATAZIOA CONTRATACIÓN Dirección: Untzaga plaza 1 z/g Dirección Web: https://www.eibar.eus Email: kontrata@eibar.eus Teléfono: +34 943708450

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: OBRAK OBRAS
 Dirección: Plaza Untzaga, s/n. 20600 Eibar (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.eibar.es/>
 Email: obrak@eibar.eus
 Teléfono: +34 943708407

**Quorum mínimo de
 apertura:** 2

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: Enrique Errasti Garaicoechea
 Función: Idazkari
 Nombre: Maria Aranzazu Garay Iturbe
 Función: Ordezko
 Nombre: Sabas Bedialauneta Arrizabalaga
 Función: Besterik
 Nombre: Juan Agustín Villafranca Bellido
 Función: Besterik
 Nombre: Xabier Andrés Cambroner
 Función: Besterik
 Nombre: Ana Tellería Echeverría
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Alcalde
 Dirección Postal: Untzaga 1
 Localidad: Eibar
 Código Postal: 20600
 Email: kontrata@eibar.eus
 Dirección Web: <https://www.eibar.eus>
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles
 y obras de ingeniería civil
 Principal: No
 CPV: 45300000-0 - Trabajos de instalación en edificios
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
 principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal:** Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
 por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	40
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 35
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Proceso constructivo Ponderación: 35 Criterio: Minimización afecciones tránsito rodado Ponderación: 10 Criterio: Minimización afecciones tránsito peatonal Ponderación: 5 Criterio: Ampliación plazo garantía Ponderación: 9 Criterio: Reducción plazo de ejecución Ponderación: 6

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Proposamenen aurkezpena soilik bitarteko elektronikoak erabiliz egingo da / La presentación de proposiciones se llevará a cabo utilizando exclusivamente medios electrónicos Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	4 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Proyecto y presupuesto
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	1.124.817,51
Presupuesto del contrato sin IVA:	929.601,25
Presupuesto del contrato con IVA:	1.124.817,51
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 100 resolución aprobación expediente obra Andretxea.pdf
	Tipo de fichero: Aprobación del expediente
	Nombre del fichero: Proposamena-Propuesta.docx
	Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
	Nombre del fichero: PROIEKTUA ETA AURREKONTUA.7z
	Tipo de fichero: Otros
	Observaciones del fichero: Proyecto y presupuesto
	Nombre del fichero: 070 MEMORIA OBRAS ANDRETXEA_.pdf
	Tipo de fichero: Memoria justificativa
	Nombre del fichero: 080 Pliego administrativo.pdf
	Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
	Nombre del fichero: Mahaia-Mesa.docx.pdf
	Tipo de fichero: Composición de mesa
	Nombre del fichero: DEUC.7z
	Tipo de fichero: DEUC
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: 1 ADJUDICACIÓN.7z
	Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	14/02/2022 18:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del archivo electrónico A (documentación administrativa) Fecha de apertura: 16/02/2022 07:59 Pública: No Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembro de la mesa de Contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura del archivo electrónico B (Documentación relativa a criterios evaluables mediante fórmulas) Fecha de apertura: 16/03/2022 08:00 Pública: No Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembro de la mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura del archivo electrónico C (Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor)
Fecha de apertura: 16/02/2022 08:05
Pública: No
Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembro de la mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Análisis de declaraciones responsables y remisión de documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables mediante juicios de valor a informe técnico
Fichero: 110 ACTA OBRA ANDRETXE.pdf
Descripción: Valoración de criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas matemáticas y propuesta de adjudicación
Fichero: 140 ACTA PROPUESTA ADJUDICACION.pdf
Descripción: Valoración de criterios de adjudicación evaluables mediante juicios de valor
Fichero: 130 ACTA VALORACION TECNICA +INFORME.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ALTUNA Y URIA, S.A.
Fecha registro: 14/02/2022
Razón Social: UTE URDINBERRI - VIUDA DE SAINZ
Fecha registro: 14/02/2022
Razón Social: OBRAS ESPECIALES EDIFICACION E INFRAESTRUCTURAS, SAU
Fecha registro: 14/02/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Plazo (meses): 9
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 758.213,05
Precio con IVA: 917.437,79
Plazo (meses): 9

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/03/2022
Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 05/04/2022

Plazo: 37

Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE URDINBERRI -
VIUDA DE SAINZ

Precio sin IVA: 758.213,05

Precio con IVA: 917.437,79

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 180 RESOLUCIÓN ADJUDICACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 2021062EIBAR179_00001

Estado

Contrato: Finalizado

CIF: U0002952

Razón

Social: UTE

URDINBERRI

-

VIUDA

DE

SAINZ

F.

Firma

Empresa /

Formalización: 06/04/2022

F.

Firma

Admin.: 06/04/2022

**Modificación
del
objeto:**

Importe
de
las

Modificaciones: 84.781,71

Incremento
del
Plazo: 0
Tipo
modificación: Modificado
Fecha
resolución: 23/12/2022
Fecha
finalización: 01/02/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso