Baldintza teknikoen agirian jasotako Arabako Foru Aldundiaren menpeko eraikin eta instalazioen garbiketa zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2022/01/18 14:50

Azken argitalpenaren data: 2026/01/20 12:40

Espedientea: SG 59/22

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 2.639.350,42

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 3.193.614,01

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren eta Foru Administrazioaren Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Baldintza teknikoen agirian jasotako Arabako Foru Aldundiaren menpeko eraikin eta instalazioen garbiketa zerbitzua
Espedientea:	SG 59/22
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Arabako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P0100000I - Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren eta Foru Administrazioaren Saila
Kontratazio-organoa:	Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren eta Foru Administrazioaren Saileko Foru Diputatua
Erakunde izapidetzailea:	P0100000I - Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren eta Foru Administrazioaren Saila
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren eta Foru Administrazioaren Saila

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Secretaría Técnica de Servicios Generales Helbidea: Samaniego, 14 - 6ª planta - Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: sectecsergen@araba.eus Telefonoa: +34 945181818
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Servicio de Mantenimiento Helbidea: Plaza de la Provincia, 4 interior - Vitoria-Gasteiz(Alava/Araba) Web-helbidea: http://www.araba.eus Helbide elektronikoa: jabustinza@araba.eus Telefonoa: +34 945181818
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Estíbaliz Ruiz de Eguino Gamarra Mayor Funtzioa: Idazkari Izena: Arrate Mendizabal Galíndez Funtzioa: Ordezko Izena: Miriam López López Funtzioa: Besterik Izena: Javier Mardones Gómez-Marañón Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Virginia Landa González Funtzioa: Besterik Izena: Santiago García Alvás Funtzioa: Besterik Izena: Blanca Alzola Santa María Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Data
Epearen hasiera-data:	2022/04/03
Epearen amaiera-data:	2023/12/31
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	Urtebeteko luzapenak
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskainitako preziorik onena Ponderazioa: 44
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Zerbitzuaren azterketa teknikoa Ponderazioa: 7 Irizpidea: Zerbitzua eman behar duten langileen soldataren (orduko soldata gordina, haztatua, kontzeptu guztiak sartuta) eta zerbitzua emateko eskainitako orduko prezioaren arteko erlaziorik onena Ponderazioa: 12 Irizpidea: Ordu kopuru handiagoa, gutxieneko kopuruaren gainetik, ordu poltsari egozteko Ponderazioa: 2 Irizpidea: Zerbitzua zabalduz gero, m2 bakoitzeko prezioa murriztea, zona motaren arabera Ponderazioa: 2 Irizpidea: Zerbitzuaren funtzionamendua deskribatzen duen memoria teknikoa Ponderazioa: 33
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Sistema de licitación y contratación electrónica / www.contratacion.euskadi.eus (Ver Anexo XIII) Web-helbidea: http://www.araba.eus Telefonoa: +34 945181818 Helbide elektronikoa: sectecsergen@araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak

Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: Eranskinak

Aldizkako kontratuak dira : Bai

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	8.596.741,37
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	2.639.350,42
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	3.193.614,01
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskainitako azken prezioaren %5 (BEZa aparte)

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: SERVICIOS ABIERTO SEPT.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Anexos Exp 59-22 cove.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Eranskinak Fitxategiaren izena: Informe de necesidad Exp 59-22.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Premia txostena Fitxategiaren izena: Estudio Técnico Exp 59-22.xlsx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Azterketa teknikoa Fitxategiaren izena: Propuesta económica Exp 59-22.xlsx Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: Proposamen ekonomikoa
Fitxategiaren izena: Check list cumplimiento NF 5-15 Exp 59-22.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Check list
Fitxategiaren izena: Compromiso de confidencialidad Exp 59-22.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: -
Fitxategiaren izena: DEUC Exp 59-22.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Acuerdo 5-2022.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Cuadro de características Exp 59-22 cove.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Pliegos técnicos Exp 59-22 cove.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/02/18 14:30

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Gaitasun eta kaudimenaren gutun azal itxiak irekitzea
Irekitze-data: 2022/02/21 08:30
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: A gutun-azalak irekitzea (proposamen ekonomikoa)
Irekitze-data: 2022/03/14 08:30
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA10_GORBEIA_es.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: -

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: B gutun-azalak irekitzea (proposamen teknikoak)
Irekitze-data: 2022/02/21 08:45
Publikoa: Ez
Lekua: Ogasun eraikinaren (Samaniego kalea, 14, Gasteiz, 01008) bosgarren solairuko batzar aretoan
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Acto no público

Pleguaren argibidea:
Argibidea: Ezaugarrien Taulako J atalean aipatzen den Memoria teknikoak 76 orrialde izan beharko ditu gehienez, eta ez 72.
Argibidearen data: 2022/01/25
Argibidea: Zalantzak argitzea
Argibidearen data: 2022/02/11
Fitxategia: Aclaraciones Limpieza Exp 59-22.pdf
Argibidea: 2. Zalantzak argitzea
Argibidearen data: 2022/02/15
Fitxategia: 2ª Aclaración Limpieza Exp 59-22.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Zentroak bisitatzeko deialdia
Fitxategia: Bisita- Visita.pdf
Kontzeptua: Jendaurreko ekitaldia martxoaren 14ra atzeratu da
Fitxategia: Apertura pospuesta.pdf
Kontzeptua: Proposamen ekonomikoak irekitzeko jendaurreko ekitaldiaren bideoa
Fitxategia: Vídeo apertura Exp 59-22.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.497.293,93
Prezioa, BEZarekin: 1.811.725,65
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/05/17
Epe-mota: Data
Epearen hasiera-data: 2022/07/27
Epearen amaiera-data: 2023/12/31
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EULEN S.A
Prezioa, BEZ gabe: 1.497.293,93
Prezioa, BEZarekin: 1.811.725,65
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Acuerdo 276-2022.pdf

Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiaren izena: Propuesta de adjudicación Exp 59-22.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe valoración criterios no fórmulas Exp 59-22.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Acta apertura sobres B Exp 59-22.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta apertura sobres A 59-22 fin.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: SG 59/22566_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A28517308
Izen soziala: EULEN S.A
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2022/07/27
Admin. sina. D: 2022/07/29

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 1.811.725,65
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2023/12/19
Amaiera-data: 2024/12/31

Luzapenaren zenbatekoa: 1.814.513,76
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2024/12/23
Amaiera-data: 2025/12/31

Luzapenaren zenbatekoa: 1.814.513,76
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2025/12/09
Amaiera-data: 2026/12/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2022/S 015-034234

Errekurtsoa

Errekurtsoak: Errekurtsoaren organoa: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales
Errekurtsogilea: OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.
Errekurtsoaren data: 2022/06/07
Etetea:
Ez
Errekurtsoaren ebazpen-data: 2022/07/21
Errekurtsoaren ebazpen-zenbakia: 2022/10
Errekurtsoaren ebazpenaren URLa: https://irekia.araba.eus/documents/2908004/8368088/Resoluci%C3%B3n+16.2022.pdf/d09d42ac-83ed-5b2d-2647-e8fedae263c3?t=1664797816767