Servicio de mantenimiento de equipos de climatización de SGIKER en varios edificios del Campus de Leioa.

Fecha de la primera publicación: 14/01/2022 12:01

Fecha de la última publicación: 07/03/2025 11:20

Expediente: 80/21 PAS

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 57.000

Presupuesto del contrato con IVA: 68.970

Poder adjudicador: UPV/EHU - Universidad del País Vasco

Entidad impulsora: Q4818001B - Vicerrectorado de Investigación de la UPV/EHU

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de equipos de climatización de SGIKER en varios edificios del Campus de Leioa.
Expediente:	80/21 PAS
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	UPV/EHU - Universidad del País Vasco
Entidad impulsora:	Q4818001B - Vicerrectorado de Investigación de la UPV/EHU
Organo contratación:	La Gerente de la UPV/EHU
Entidad tramitadora:	Q4818001B - Servicio de Contratación y Compras
Mesa contratación:	Mesa de contratación de la UPV/EHU
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Educación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Jesus A. Ibarreche

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Dirección: Edificio Rectorado, Barrio Sarriena,s/n. C.P. 48940 Leioa (Bizkaia)
Email: jesusangel.ibarreche@ehu.eus
Teléfono: +34 946012107

Contacto Técnico:
Nombre y Apellidos: Yolanda Etxebarria
Dirección: Edificio Rectorado (Leioa)
Email: yolanda.etxebarria@ehu.eus
Teléfono: +34 946012288

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Principal: Sí
Descripción: País Vasco

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)
No

División en lotes:
No

Se aceptan variantes:
No

Se aceptan opciones :
No

Precios unitarios :
No

Modo de acceso a los pliegos:
https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato:
Meses

Plazo:	24
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	DOS prórrogas de 12 meses cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	El volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser, al menos, igual a 42.750,00 € (sin IVA).
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Relación de los principales servicios efectuados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado, en el año de mayor ejecución, en el curso de los tres últimos años, sea igual o superior a 28.000,00 € (sin IVA). En el caso de operadores económicos de nueva creación (antigüedad inferior a 5 años), la empresa contratista deberá disponer de la certificación ISO 9001 para el diseño, ejecución y mantenimiento de instalaciones de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria (ACS).
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio del mantenimiento preventivo Ponderación: 25 Criterio: Precio del mantenimiento correctivo Ponderación: 40 Criterio: Garantía del mantenimiento correctivo Ponderación: 5 Criterio: Descuento sobre precios unitarios de materiales y repuestos Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: contratacion@ehu.eus (ver PCAP, 19.6) Teléfono: +34 946012107
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del	No

personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones:	21.01.2022 Con fecha de hoy se ha publicado el documento "Aclaraciones al pliego (80/21 PA Serv.) en la pestaña "FICHEROS". 25.01.2022 Con fecha de hoy se ha publicado el documento "Aclaraciones al pliego (2)" en la pestaña "FICHEROS". Se ha publicado la Resolución de corrección de errores del exp. 80/21 PA Serv.
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	125.400
Presupuesto del contrato sin IVA:	57.000
Presupuesto del contrato con IVA:	68.970
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de licitación (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Aclaraciones al pliego (80-21 PA Serv.).pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Aclaraciones al pliego (80/21 PA Serv.) Nombre del fichero: APROBACION.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Nombre del fichero: PCAP (EXP. 80-21 pas Serv.) datos personales.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PPT (exp. 80-21 PAS Serv.).pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Memoria necesidades (80-21 PAS Serv.).pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Instancia para Registro al presentar ofertas .docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Insuficiencia de medios (80-21 PAS Serv.).pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: RESOLUCION.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución corrección de errores.
Nombre del fichero: Aclaraciones al pliego (2).pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 31/01/2022 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura sobre 1
Fecha de apertura: 03/02/2022 09:30
Pública: No
Lugar: Sala Juntas Edificio Rectorado (Leioa)
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre 2.
Fecha de apertura: 22/03/2022 09:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de Juntas Edificio Rectorado Bº Sarriena 48940 Leioa (Bizkaia)
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Dada la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se informa que para asistir a las sesiones públicas de las Mesas de Contratación se deben seguir las siguientes pautas: 1) Por cada licitadora, solo podrá asistir una persona 2) Indicar nombre, apellidos y DNI de quien vaya a venir a la siguientes dirección: contratacion@ehu.eus con una antelación mínima de 48 horas antes de la celebración. 3) Uso obligatorio de mascarilla excepto las personas que certifiquen que están exentas de su uso por motivos de salud. 4) El día de la apertura, 10 minutos antes de la hora de la convocatoria de la Mesa de Contratación, dirigirse por la puerta del Parking, e identificarse ante el personal de seguridad, que les facilitará la entrada en el Edificio. Asimismo, se informa de que los acuerdos

adoptados por la Mesa de Contratación serán publicados en el perfil del contratante el mismo día de la sesión o al día siguiente.

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta 2. Valoración informe subjetivo.
Fichero: Acta 2 80.21 informe criterios subjetivos_signed.pdf
Descripción: ACTA 3
Fichero: Acta 3 sobre 2 80.21 propuesta_signed.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: Acta apertura sobre 1 80.21 PA_signed.pdf
Descripción: Informe técnico.
Fichero: Informe técnico 80.21 PAS.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: Comsa
Fecha registro: 31/01/2022

Razón Social: GIROA,S.A.
Fecha registro: 31/01/2022

Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S A
Fecha registro: 31/01/2022

Razón Social: SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A.
Fecha registro: 28/01/2022

Razón Social: CLIMATIZACIÓN VASA SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.
Fecha registro: 31/01/2022

Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
Fecha registro: 31/01/2022

Razón Social: Sertec, S.L.
Fecha registro: 31/01/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	7
Nº de ofertas recibidas de pyme:	5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	7

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 8.100
Precio con IVA: 9.801
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 11/04/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 15/05/2022
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CLIMATIZACIÓN VASA SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.
Precio sin IVA: 8.100
Precio con IVA: 9.801
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Informe técnico 80.21 PAS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Acta 3 sobre 2 80.21 propuesta_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: RESOLUCION.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 80/21 PAS366_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B48845523
Razón Social: CLIMATIZACIÓN VASA SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 09/05/2022
F. Firma Admin.: 09/05/2022

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 9.801
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 11/03/2024
Fecha finalización: 14/05/2025
Observaciones: Importe prórroga se refiere al mantenimiento preventivo.

Importe de la prórroga: 9.801
Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 27/02/2025
Fecha finalización: 14/05/2026
Observaciones: El importe de la prórroga se refiere al mantenimiento preventivo

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	09/05/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso