Derioko udalaren lurzoru ondarearen barruan dagoen bestorrene kalea 4. Zenbakian kokatutako lokala besterentzeko

Lehen argitalpenaren data: 2022/01/20 11:10

Azken argitalpenaren data: 2022/02/04 14:00

Espedientea: 2021-CAD-17

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 83.421,99

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 83.421,99

Botere adjudikatzailea: Derioko Udala

Erakunde sustatzailea: P4803200G - Derioko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Derioko udalaren lurzoru ondarearen barruan dagoen bestorrene kalea 4. Zenbakian kokatutako lokala besterentzeko
Espedientea:	2021-CAD-17
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Pribatuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Derioko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4803200G - Derioko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Alexander Marañón Helbidea: Herriko Plaza 3, 48160 Derio Helbide elektronikoa: kontratazioa@deriokoudala.net Telefonoa: +34 944541019
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Asier Gutierrez Helbidea: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.deriokoudala.net Helbide elektronikoa: kontratazioa@deriokoudala.net Telefonoa: +34 944541019
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Rosa Santos Montes

Funtzioa: Idazkari
Izena: Alexander Marañon Muñoz
Funtzioa: Ordezko
Izena: Nuria Hernandez Soto
Funtzioa: Besterik
Izena: Nahia Beneitez Tejera
Funtzioa: Besterik
Izena: Elena Robles Iruretagoiena
Funtzioa: Besterik

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Derioko Udala
Herria: Derio
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak: : CPV: 70123200-1 - Bizitegitarako ez diren ondasun higiezinen salmenta
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	1
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 60
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Derioko bizilagunentzako lokalen erabilera Ponderazioa: 30 Irizpidea: Lokaletan ezarri beharreko jarduerari eusteko konpromisoa Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.deriokoudala.net Telefonoa: +34 944541019 Helbide elektronikoa: kontratazioa@deriokoudala.net
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Lokalaren tasazioa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	83.421,99
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	83.421,99
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	83.421,99
Oharrak:	Gutxieneko prezio horretan ez dira sartzen eskritura publikoaren datan indarrean dagoen Balio Erantsiaren gaineko Zergaren (BEZ) tasa, ez Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zerga, ez notario-gastuak, ez Jabetza Erregistroarenak, ezta eskualdatzeari dagokion beste edozein zerga edo gastu ere, eta esleipendunak oso-osorik ordainduko ditu. Zerga-araubidea zehaztea, hau da, BEZaren edo Eskualdaketen gaineko Zergaren mende egotea. Ondarezkoak eta egintza juridiko dokumentatuak, indarrean dagoen legeriaren arabera egingo dira. Salerosketako eskritura publikoa egilesteko unean
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCAP ENAJENACIÓN CONCURSO LOCAL BESTORRENE Nº 4.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: TASACIÓN LOCAL BESTORRENE Nº 4.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Lokalaren tasazioa
Prestatzeko jarduketak:	Fitxategiaren izena: 2021-CAD-17 INFORME NECESIDAD.pdf Fitxategi mota: Beharra justifikatzeko memoria Fitxategiaren izena: INFORME JURÍDICO ENAJENACIÓN LOCAL PMS.pdf Fitxategi mota: Txosten juridikoa Fitxategiaren izena: DA 432-2021 APROBACIÓN EXP -CAD 17.pdf Fitxategi mota: Espedientearen onarpena (mahaiaren izendapenarekin Fitxategiaren izena: INFORME FISCALIZACION LOCAL BESTORRENE.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Fiskalizazio Txostena

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2022/02/04 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A fitxategiaren irekiera Irekitze-data: 2022/02/08 12:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B fitxategiaren irekiera Irekitze-data: 2022/02/08 12:15 Publikoa: Bai Lekua: Irekiera ekitaldia streaming bidez emango da, eta hemendik ikusi ahal izango da: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_derio_eu.html Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaiaren kideak

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2022/01/20
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso