

Enajenación mediante concurso del bien inmueble protegido Idiakez ederra situado en Kale Nagusia 80 de Azkoitia.

Fecha de la primera publicación: 01/02/2022 13:15

Fecha de la última publicación: 05/05/2022 11:35

Expediente: 2022PATL0001

Tipo de contrato: Otros

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 41.076,86

Presupuesto del contrato con IVA: 41.076,86

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Azkoitia

Entidad impulsora: P2001800H - Ayuntamiento de Azkoitia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación mediante concurso del bien inmueble protegido Idiakez ederra situado en Kale Nagusia 80 de Azkoitia.
Expediente:	2022PATL0001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Otros
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Azkoitia
Entidad impulsora:	P2001800H - Ayuntamiento de Azkoitia
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Idazkaritza/Kontratazioa ; Secretaría/Contratación Dirección: Herriko enparantza, s/n. 20720 Azkoitia(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.azkoitia.eus Email: kontratazioa@azkoitia.eus Teléfono: +34 943857175
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mireia Sudupe Uria Función: Idazkari Nombre: Haritz Etxebarria Bereziartua Función: Ordezko Nombre: Ana Ruiz Landa Función: Besterik Nombre: JAVIER MARIA ZUBIZARRETA ZUBIZARRETA Función: Besterik Nombre: AMAIA GORROTXATEGI ZUBIZARRETA

Función: Besterik

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

Órgano de recurso: Descripción: Orden Jurisdiccional Civil
Localidad: Azpeitia
Código Postal: 20.730
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 30

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: Proposamenen aurkezpena soilik bitarteko elektronikoak erabiliz egingo da/La presentación de proposiciones se llevará a cabo utilizando exclusivamente medios electrónicos. Web helbidea: <http://www.contratacion.euskadi.eus> Teléfono: 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
 Dirección Web: <http://www.azkoitia.eus>
 Teléfono: +34 943857175
 Email: kontratazioa@azkoitia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
 Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:

Meses

(a partir de la recepción de ofertas):

2

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 41.076,86

Presupuesto del contrato sin IVA: 41.076,86

Presupuesto del contrato con IVA: 41.076,86

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: 4.- Kale Nagusia 80 ziurtagiria.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: Beharra justifikatzea.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: Pleguak_eus.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Pleguak_gazt.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 2021-12-22 Besterentze oinplanoa.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Estudio estratigráfico.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Erregistroko notak.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 2010eko maiatzeko balorazioa.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 2006eko martxoko balorazioa.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: TECNITASaren balorazioa.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: PERCHAKo fitxak.pdf
- Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/03/2022 23:59

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Archivo electrónico A
Fecha de apertura: 08/03/2022 11:00
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura de los archivos electrónicos C
Fecha de apertura: 24/03/2022 13:15
Pública: Sí

Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_azkoitia_eu.html y en la sala de reuniones de la 4ª planta del Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Archivo electrónico B
Fecha de apertura: 08/03/2022 11:10
Pública: No
Lugar: Sala de reuniones de la 4ª planta del Ayuntamiento.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa.

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta de la Mesa de Contratación.
Fichero: 2022.03.29 (1).pdf
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación.
Fichero: 2022.03.24 (3).pdf
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación.
Fichero: 2022.03.08.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: ALTUNA Y URIA, S.A.
Fecha registro: 03/03/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 50.000
Precio con IVA: 50.000
Plazo (meses): 1

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/04/2022
Tipo plazo: Meses
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:

Razón social: ALTUNA Y URIA,
S.A.
Precio sin IVA: 50.000
Precio con IVA: 50.000
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso