Redacción del proyecto y dirección de obra para remodelación de espacios en servicios centrales de Lanbide

Fecha de la primera publicación: 01/02/2022 11:01

Fecha de la última publicación: 03/02/2023 09:10

Expediente: LAN/A-21/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 50.000

Presupuesto del contrato con IVA: 60.500

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del proyecto y dirección de obra para remodelación de espacios en servicios centrales de Lanbide
Expediente:	LAN/A-21/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Isabel Ruiz de Aguirre Dirección: C/ Jose Atxotegi, 1 Email: isabel.ruiz-de-aguirre@lanbide.eus Teléfono: +34 945181415
Órgano de recurso:	Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Localidad: Vitoria-Gasteiz Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	9
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	La persona responsable de la redacción del proyecto y dirección de obra deberá estar colegiado en el Colegio Oficial de Arquitectos correspondiente al domicilio profesional

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Asistencia técnica posterior a la finalización de las obras Ponderación: 10 Criterio: Precio Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Estrategias para incorporar sistemas de producción de energía renovable y consumo energético bajo Ponderación: 20 Criterio: Memoria técnica descriptiva Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Registro General de los Servicios Centrales de Lanbide-Servicio Vasco de Empleo Teléfono: +34 945181300
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 60.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 50.000

Presupuesto del contrato con IVA: 60.500

Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 1. PPT - Manual de Construcción corporativa.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 0. Resolución de inicio.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. PPT - Planta distribución 1.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. PPT - Planta distribución 2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. DEUC.docx
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa necesidad.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 0. Memoria insuficiencia de medios.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 1. Modelo de oferta económica.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 1. PPT - Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 0. Resolución aprobación expediente.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/02/2022 11:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobres A Fecha de apertura: 18/02/2022 11:00 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Sobres B
Fecha de apertura: 17/03/2022 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Publica

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Sobres C
Fecha de apertura: 24/02/2022 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Publica

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta 2
Fichero: 2. Acta 2.pdf
Descripción: Informe de Valoracion
Fichero: 2. Informe de Valoración.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: 2. Acta 3.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: 2. Acta 1.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Se publica nuevo documento "Cláusulas Específicas" corrigiendo el punto 22 (ponderación asignada a los criterios de valoración)
Fecha aclaración: 10/02/2022
Fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf
Aclaración: Se publica nuevo documento "Pliego de Prescripciones Técnicas". Se ha eliminado del documento el punto B del tercer apartado (plazo de ejecución 2 meses) porque era un dato erróneo
Fecha aclaración: 10/02/2022
Fichero: 1. PPT - Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Aclaración: Se publica nuevo documento "Modelo de oferta económica" Se ha corregido el importe máximo del contrato (sin IVA)
Fecha aclaración: 10/02/2022
Fichero: 1. Modelo de oferta económica.docx
Aclaración: Se publica nuevo documento "Condiciones Generales" con la siguiente modificación. Se ha corregido el título del objeto del contrato (pagina inicial del documento) La corrección se detalla en color rojo.
Fecha aclaración: 09/02/2022
Fichero: 1. Condiciones Generales.pdf
Aclaración: Se ha trasladado al anuncio de la licitación las ponderaciones de los criterios de valoración que constan en el pliego.
Fecha aclaración: 14/02/2022
Aclaración: Se ha retrasado la apertura de sobres B a las 11:00 horas del día 17 de marzo de 2022
Fecha aclaración: 10/03/2022
Aclaración: Se publica nuevo documento "Cláusulas específicas" con las siguientes modificaciones: Se ha corregido el titulo del Objeto del contrato. Se han realizado añadidos en los puntos 24.1 y 25.1 del documento Las modificaciones se detallan en color rojo.
Fecha aclaración: 09/02/2022
Fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf
Aclaración: Se publica nuevo documento "Resolución de aprobación de expediente" con la siguiente modificación. Se ha corregido el título del objeto del contrato La corrección se detalla en color rojo.
Fecha aclaración: 09/02/2022
Fichero: 1. Resolución de aprobación de expediente.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: ALBEROLA ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.P.
Fecha registro: 19/04/2022
Razón Social: BARCENA Y ZUFIAUR S.C.
Fecha registro: 19/04/2022
Razón Social: BABEL STUDIO, S.L.
Fecha registro: 19/04/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 42.500
Precio con IVA: 51.425
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 19/04/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 25/04/2022
Plazo: 10
Empresa Adjudicataria:
Razón social: BARCENA Y ZUFIAUR S.C.
Precio sin IVA: 42.500
Precio con IVA: 51.425
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 3. Resolución de adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: LAN/A-21/2022250_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: J01382969
Razón Social: BARCENA Y ZUFIAUR S.C.
F. Firma Empresa / Formalización: 03/05/2022
F. Firma Admin.: 02/05/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso