

Redacción Plan General de Ordenación Urbana del Ayuntamiento de Arraia-Maeztu y de los documentos relativos al procedimiento de evaluación ambiental estratégica.

Fecha de la primera publicación: 08/02/2022 15:20

Fecha de la última publicación: 13/10/2022 10:21

Expediente: 03/2021 Arraia-Maeztu

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 231.557,15

Presupuesto del contrato con IVA: 280.184,16

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Arraia-Maeztu

Entidad impulsora: P0103900G - Ayuntamiento de Arraia-Maeztu

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción Plan General de Ordenación Urbana del Ayuntamiento de Arraia-Maeztu y de los documentos relativos al procedimiento de evaluación ambiental estratégica.
Expediente:	03/2021 Arraia-Maeztu
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Arraia-Maeztu
Entidad impulsora:	P0103900G - Ayuntamiento de Arraia-Maeztu
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaría Municipal Dirección: xx Email: arraia.secretaria@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945410033

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Servicio de urbanismo
 Dirección: Estación, 13. 01120 Maeztu (Araba-Álava)
 Dirección Web: <http://www.arraia-maeztu.eus>
 Email: arraia.secretaria@ayto.araba.eus
 Teléfono: +34 945410033

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: EDUARDO ALDAY GALAN
 Función: Idazkari
 Nombre: JULIO MARIN UGEDO
 Función: Ordezko
 Nombre: Esther López de Gauna Beitia
 Función: Besterik
 Nombre: Elda Sanmamed Soto
 Función: Besterik
 Nombre: Anartz Gorrotxategi Elorriaga
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Pleno municipal
 Localidad: Maestu
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo
 Principal: Sí
 CPV: 90711000-4 - Evaluación del impacto medioambiental que no sea para la construcción
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Según pliegos Ponderación: 70
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Electrónica Dirección Web: http://www.arraia-maeztu.eus Teléfono: +34 945410033 Email: arraia@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

4 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Acta sobres B y C.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 231.557,15

Presupuesto del contrato sin IVA: 231.557,15

Presupuesto del contrato con IVA: 280.184,16

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 03 caratula .pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: 05 Memoria.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 02 Pliego prescripciones tecnicas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 04 Anexos.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Anexos
 Nombre del fichero: 01 Pliego Clausulas Admvas Particulares .pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Nombre del fichero: 06 acuerdo Pleno.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Deuc.xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC.

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

21/03/2022 23:59

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura plicas sobre C.
Fecha de apertura: 30/03/2022 11:00
Pública: Sí

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre A.
Fecha de apertura: 08/07/2022 11:00
Pública: Sí
Lugar: .
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: .

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura plicas sobre B.
Fecha de apertura: 30/03/2022 11:05
Pública: Sí
Lugar: .
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: .

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta sobre A
Fichero: Acta sobre A .pdf
Descripción: Acta Comité de expertos
Fichero: acta Comite Expertos.pdf
Descripción: Actas sobres B y C
Fichero: Acta sobre B y C .pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: ACLARACIONES AL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMVAS
Fecha aclaración: 18/03/2022
Fichero: aclaraciones al PGOU.pdf

Otros:

Concepto: Se subsana el error detectado en el DEUC originalmente publicado.
Fichero: Deuc.xml
Concepto: Cambio Secretaria Mesa Contratación
Fichero: cambio Secretaria Mesa Contratacion .pdf
Concepto: Composición Comité Expertos
Fichero: comite de expertos.pdf
Concepto: Certificado proposiciones presentadas

Fichero: certificado proposiciones presentadas.pdf
Concepto: capacidad residencial
Fichero: capacidad residencial maxima.pdf
Concepto: Se modifica fecha apertura sobre A.
Fichero: Diligencia2.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: MURUA ARQUITECTOS S.L.P.
Fecha registro: 21/03/2022
Razón Social: JURADO Y CABEZON ARQUITECTOS S.L.P.
Fecha registro: 21/03/2022
Razón Social: GRUPO DAYHE DEVOLPMENT AND INVESTMENT SL
Fecha registro: 21/03/2022
Razón Social: IGLU ARKITEKTURAK, SLP
Fecha registro: 21/03/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 185.245,72
Precio con IVA: 224.147,32
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/10/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 11/10/2022
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: JURADO Y CABEZON ARQUITECTOS S.L.P.
Precio sin IVA: 185.245,72
Precio con IVA: 224.147,32
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal: Sí
Es probable que el contrato sea No
objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Actas sobre B y C.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta sobres B y C.
Nombre del fichero: Acta sobre A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta sobre A.
Nombre del fichero: Acta Comité Expertos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Acta valoración Comité de expertos.
Nombre del fichero: Adjudicación (Arraia).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Adjudicación.

Contrato

Código
del
contrato: 03/2021
Arraia-
Maeztu625_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B26436196
Razón
Social: JURADO
Y
CABEZON
ARQUITECTOS
S.L.P
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 11/10/2022
F.
Firma
Admin.: 13/10/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Sí
Contratante:
Publicar automáticamente No
en el DOUE:
Número de anuncio en el 2022/S 030-076064
DOUE anterior (20XX/S
XXX-XXXXXX):

Recurso

