

limpieza de edificios públicos y centros escolares de titularidad municipal

Fecha de la primera publicación: 11/02/2022 16:35

Fecha de la última publicación: 04/08/2022 10:01

Expediente: BO65-2022-00002

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 647.542,96

Presupuesto del contrato con IVA: 783.526,98

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ugao-Miraballes

Entidad impulsora: P4807600D - Ayuntamiento de Ugao-Miraballes

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	limpieza de edificios públicos y centros escolares de titularidad municipal
Expediente:	BO65-2022-00002
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ugao-Miraballes
Entidad impulsora:	P4807600D - Ayuntamiento de Ugao-Miraballes
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P4807600D - Ayuntamiento de Ugao-Miraballes
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Ugao-Miraballes
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IÑIGO ALEGRIA ITURRI

Dirección: Herriaren enparantza s/n
 Dirección Web: <http://www.ugao-miraballes.eus>
 Email: ialegria.ugao@bizkaia.org
 Teléfono: +34 946480711

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: JOSÉ FÉLIX RAMSDEN
 Dirección: Herriaren enparantza, z/g.48490 Ugao-Miraballes(Bzkaia)
 Dirección Web: <http://www.ugao-miraballes.eus>
 Email: jframsden.ugao@bizkaia.org
 Teléfono: +34 946480711

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: JOSÉ FÉLIX RAMSDEN IRAURGUI
 Función: Idazkari
 Nombre: Iñigo Alegría Iturri
 Función: Besterik
 Nombre: BELÉN URIONDO ECHEBARRIA
 Función: Besterik
 Nombre: ANA MAITE FERNÁNDEZ OTAMENDI
 Función: Besterik
 Nombre: JUAN MARÍA USAOLA AYESTA
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: PLENO
 Localidad: Ugao-Miraballes
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
 Principal: Sí
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: No
 CPV: 90919300-5 - Servicios de limpieza de escuelas
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Además, existe la posibilidad de prórroga de un año: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con 2 meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS PARA MODIFICACIONES DEL CONTRATO, Ponderación: 15 Criterio: BOLSA DE HORAS PARA IMPREVISTOS Ponderación: 15 Criterio: PRECIO DEL SERVICIO

Ponderación: 40

Criterios de calidad (en su caso): Criterio: CRITERIOS NO CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE QUE DEPENDEN DE JUICIO DE VALOR
Ponderación: 30

Se utilizará subasta electrónica : No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Herriaren enparantza, z/g.48490 Ugao-Miraballes(Bzkaia)
Dirección Web: <http://www.ugao-miraballes.eus>
Teléfono: +34 946480711

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta: Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	contrato
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	841.805,85
Presupuesto del contrato sin IVA:	647.542,96
Presupuesto del contrato con IVA:	783.526,98
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO DE LIMPIEZA EDIFICIOS v5.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: PCT LIMP INT 2021 v5.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: espd-request (3).xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO DE LIMPIEZA EDIFICIOS v5.pdf
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

01/04/2022 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: CAPACIDAD Y SOLVENCIA
 Fecha de apertura: 05/04/2022 08:30
 Pública: Sí
 Lugar: AYUNTAMIENTO
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: ECONÓMICO
 Fecha de apertura: 27/04/2022 08:46
 Pública: Sí
 Lugar: AYUNTAMIENTO
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PRESIDENTE ABIERTO SIMPLIFICADO ORDINARIO

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: JUICIO DE VALOR
 Fecha de apertura: 11/04/2022 08:30
 Pública: Sí
 Lugar: AYTO
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA C.

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: CAPACIDAD Y SOLVENCIA
 Fichero: edificios capacidad11042022.pdf
 Descripción: OFERTA ECONÓMICA 1
 Fichero: limpieza edificios. acta oferta economica 105052022.pdf
 Descripción: OFERTA ECONÓMICA II
 Fichero: limpieza edificios. acta oferta economicaII 205052022.pdf
 Descripción: oferta económica III

- Aclaración al pliego:** Aclaración: ERROR EN LOS PLIEGOS ADMINISTRATIVOS POR LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN
Fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO DE LIMPIEZA EDIFICIOS v5.pdf
Aclaración: ACLARACIÓN FECHA PRESENTACIÓN DE OFERTAS
Fecha aclaración: 28/03/2022
Fichero: NOTA.docx
Aclaración: CONSULTA 1
Fecha aclaración: 02/03/2022
Fichero: CONSULTA 1.pdf
Aclaración: CONSULTA 2
Fecha aclaración: 14/03/2022
Fichero: CONSULTA 2.pdf
Aclaración: CONSULTA 3: IVA INCLUIDO EN LOS PRECIOS UNITARIOS
Fichero: CONSULTA 3.pdf
Aclaración: NOTA 2: BJAS TEMERARIAS DE PRECIOS UNICTARIOS
Fecha aclaración: 29/03/2022
Fichero: NOTA 2 (1).pdf
Aclaración: NOTA 3: ACLARACIÓN DE LA NOTA 2
Fecha aclaración: 30/03/2022
Fichero: NOTA 3 PRECIOS UNITARIOS SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS MUNICIPALES Y CENTROS PÚBLICOS DE ENSEÑANZA.pdf
- Otros:** Concepto: INFORME SOLVENCIA
Fichero: limpieza locales_informe solvencia.pdf
Concepto: INFORME DE ADJUDICACIÓN
Fichero: limpieza locales_informe de adjudicación.Juicio de valor.pdf

Gestión de ofertas

- Empresas Licitadoras:** Razón Social: GARBIALDI, S.A.
Fecha registro: 31/03/2022
Razón Social: ZEBERIO GARBI SA
Fecha registro: 31/03/2022
Razón Social: COMERCIAL DE LIMPIEZAS AREETA, S.L.
Fecha registro: 01/04/2022
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 31/03/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4
Resolución:	

Plazo (meses): 48

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 621.564,4

Precio con IVA: 752.092,92

Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 31/05/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/07/2022

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARBIALDI, S.A.

Precio sin IVA: 621.564,4

Precio con IVA: 752.092,92

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: acuerdo pleno. adjudicacion limpieza edificios 02062022.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: contrato edif municipales21072022.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: contrato
Nombre del fichero: Decreto 206_202206052022.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Contrato

Código
del
contrato: BO65-2022-00002756_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A48408769
Razón
Social: GARBIALDI,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 01/08/2022
F.
Firma
Admin.: 02/08/2022

Contrato: contrato-
edif-
municipales21072022-1659424578097-5854169.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	04/08/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	02/08/2022
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 033-084947

Recurso