

Redacción de proyecto, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la remodelación integral de la oficina de Bilbao-Santutxu (Bizkaia)

Fecha de la primera publicación: 23/02/2022 13:15

Fecha de la última publicación: 06/07/2022 10:49

Expediente: LAN/A-37/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 40.000

Presupuesto del contrato con IVA: 48.400

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción de proyecto, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la remodelación integral de la oficina de Bilbao-Santutxu (Bizkaia)
Expediente:	LAN/A-37/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - LANBIDE - Servicio Vasco de Empleo
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Isabel Ruiz de Aguirre Dirección: C/ Jose Atxotegi, 1 (Vitoria-Gasteiz) - Lanbide Email: isabel.ruiz-de-aguirre@lanbide.eus Teléfono: +34 945181415
Órgano de recurso:	Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Localidad: Vitoria-Gasteiz

Principal: Sí

El contrato es adjudicado
por una central de
compras:

No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución
principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución
principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los
pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 9

Prórrogas : No

La prestación del
servicio se reserva a una
profesión concreta :

No

Habilitación para ejercer
la actividad profesional,
incluidos los requisitos
relativos a la inscripción

La persona responsable de la redacción del proyecto y dirección de obra deberá estar colegiado en el Colegio Oficial de Arquitectos correspondiente al domicilio profesional La persona responsable de la dirección de ejecución material de las obras deberá estar colegiado en el colegio oficial de arquitectos técnicos correspondiente La persona responsable de la coordinación en materia de seguridad y salud,

en un registro profesional o mercantil:	deberá estar colegiado en el colegio oficial de arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros técnicos o ingenieros industriales correspondiente
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 45 Criterio: Asistencia técnica posterior a la finalización de las obras Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica descriptiva Ponderación: 25 Criterio: Estrategias para incorporar sistemas de producción de energía renovable y consumo energético bajo Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Registro General de Lanbide. C/ Jose Atxotegi, 1 (01009 - Vitoria-Gasteiz) Teléfono: +34 945181300
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 48.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 40.000

Presupuesto del contrato con IVA:	48.400
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 0. Memoria insuficiencia de medios.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 1. Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 1. Plano local anexo Bilbao Santutxu.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 1. Manual Construcción corporativa.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 0. Resolución de aprobación de expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 1. Plano oficina empleo Bilbao Santutxu_.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 1. DEUC.docx Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 1. Modelo de oferta económica.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	15/03/2022 11:00
--	------------------

Apertura de plicas	Descripción: Sobres A
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 11/03/2022 11:00

Pública: No

Apertura de plicas Descripción: Sobres B
Fórmulas: Fecha de apertura: 30/03/2022 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios Descripción: Sobres C
de valor: Fecha de apertura: 17/03/2022 08:30
Pública: Sí
Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ Descripción: Acta 2
comité: Fichero: 2. Acta 2.pdf
Descripción: Acta 1
Fichero: 2. Acta 1.pdf
Descripción: Acta 3
Fichero: 2. Acta 3.pdf
Descripción: Informe de Valoracion
Fichero: 3. Informe de Valoración.pdf
Descripción: Acta 4
Fichero: 4. Acta 4.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Se ha corregido el modelo de oferta económica para adaptarlo a la exigencia de información
de las cláusulas específicas
Fecha aclaración: 09/03/2022
Fichero: 1. Modelo de oferta económica.docx
Aclaración: Se ha retrasado el plazo de presentación de ofertas hasta las 11:00 horas del día 15 de marzo
de 2022
Fecha aclaración: 09/03/2022

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: LERA, GARCIA, OTXOANTEZANA SCP LGO ARKITEK
Fecha registro: 31/05/2022
Razón Social: A4 ARQUITECTOS, ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.
Fecha registro: 31/05/2022
Razón Social: IP ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.
Fecha registro: 31/05/2022
Razón Social: UTE E45 Arkitektura
Fecha registro: 31/05/2022
Razón Social: BABEL STUDIO, S.L.
Fecha registro: 31/05/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 31.200

Precio con IVA: 37.752

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 31/05/2022

Tipo plazo: Fecha

Fecha inicio plazo: 06/06/2022

Fecha fin plazo: 31/12/2023

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BABEL STUDIO, S.L.

Precio sin IVA: 31.200

Precio con IVA: 37.752

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 22. Resolución de adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 22. Resolución rectificación errores.pdf
Tipo de fichero: Otros

Contrato

Código del contrato: LAN/A-37/2022250_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B16925695
Razón Social: BABEL

STUDIO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 27/06/2022
F.
Firma
Admin.: 27/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso