

Visesa eta Alokabideko Arabako lurralde bulegoak eta bulego zentralak garbitzeko zerbitzua (Ekimen sozialeko enplegu zentro berezientzat eta laneratzeko enpresentzat gordetako kontratua – Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Laugarren Xedapen Gehigarria)

Lehen argitalpenaren data: 2022/03/10 05:02

Azken argitalpenaren data: 2022/06/17 05:03

Espedientea: CON-2022-SE-0061

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 226.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 273.460

Botere adjudikatzailea: VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

Erakunde sustatzailea: A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorren Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea:	Visesa eta Alokabideko Arabako lurralde bulegoak eta bulego zentralak garbitzeko zerbitzua (Ekimen sozialeko enplegu zentro berezientzat eta laneratzeko enpresentzat gordetako kontratua – Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Laugarren Xedapen Gehigarria)
Espedientea:	CON-2022-SE-0061
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzaila:	VIIESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.
Erakunde sustatzailea:	A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorrren Saila
Kontratazio-organoa:	VIIESAko Zuzendari Nagusia
Erakunde izapidetzailea:	A20306775 - Sail Juridikoa
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - VIIESA

Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	PANAP
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: RAQUEL ARANA DEPARTAMENTO JURÍDICO Helbidea: Portal de Gamarra 1 A 2º Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ROBERTO IBARZABAL DEPARTAMENTO DE PERSONAS Y SERVICIOS GENERALES Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.visesa.eus Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Raquel Arana Garay Funtzioa: Idazkari Izena: Ivan Estevez Monje Funtzioa: Ordezko Izena: Nerea Molina Gaueca Funtzioa: Ordezko Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Funtzioa: Besterik Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Funtzioa: Besterik Izena: Paz Torquemada Alonso Torquemada Alonso Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Igone Sánchez López Funtzioa: Besterik Izena: Pilar Barrón Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 90910000-9 - Garbiketa-zerbitzuak
 Nagusia: Bai
 CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia Bai
EBn :

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodea: ES211
NUTS kodeak: Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari Ez
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
modua:

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 2

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide Ez
jakin baten esku uzten
da :

Kaudimen ekonomiko eta Bai
finantzarioa kontratazio-
pleguetan adierazita :

Kaudimen-irizpideak Bai
kontratazio-pleguetan
ageri dira :

Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):

Irizpidea: Precio
Ponderazioa: 51

Kalitate-irizpideak (badagokio):

Irizpidea: lanerako plana
Ponderazioa: 18
Irizpidea: Gainprestazioak
Ponderazioa: 14
Irizpidea: Higieniko-produktuak
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Garbiketa-produktuak
Ponderazioa: 6
Irizpidea: berdintasuna
Ponderazioa: 5

Enkante elektronikoa erabiliko da :

Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:

Helbidea: licitación exclusivamente electrónica : registro electrónico
Plataforma KPE
Web-helbidea: <http://www.visesa.eus>
Telefona: +34 945214050
Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:

Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :

Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:

Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Bai

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Oharrak: Kontratu erreserbatua, SPKLren 4. xedapen gehigarriaren arabera: 1.- Azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Desgaitasuna duten pertsonen eskubideei eta haien gizarteratzeari buruzko Lege Orokorren testu bateginean araututako gizarte-ekimeneko enplegu-zentro bereziei, araudi horretan halakotzat hartzeko ezarritako baldintzak betetzen badituzte. 2.- Laneratze-enpresei, laneratze-enpresen araubidea arautzen duen abenduaren 13ko 44/2007 Legean araututakoei, araudi horretan halakotzat hartzeko ezarritako baldintzak betetzen badituzte. Legezko arau batek, hitzarmen kolektibo batek edo eraginkortasun orokorreko negoziazio kolektiboko akordio batek subrogatzeko betebeharra (SPKL, 130. artikulua).

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 271.200

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 226.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 273.460

Oharrak: Proposamen ekonomikoa urteko aurrekontuari buruzkoa izango da; 113.000 eurokoa izango da lizitazio-tasa, eta zenbateko hori gainditzen duten eskaintzak automatikoki baztertuko dira.

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Ez

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):**

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Ez

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: espd-request (17).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: pliego tecnico Limpieza Araba.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria
Fitxategiaren izena: planos.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Planos
Fitxategiaren izena: Informe de insuficiencia de medios.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: Informe de necesidad.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: RESOLUCIÓN APRUEBA EXPEDIENTE.pdf
Fitxategi mota: Expedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CARATULA LIMPIEZA ARABA 2022.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: pcap servicios abierto LIMPIEZA ARABA 2022.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Lotes

Tablón de anuncios

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2022/04/07 10:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: Apertura de plicas Capacidad y solvencia
Irekitze-data: 2022/04/07 10:15
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Formulen gutun azala irekitzea Irekitze-data: 2022/05/05 10:15 Publikoa: Ez Lekua: Visesa, Portal de Gamarra 1 A Vitoria-Gasteiz Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Apertura de plicas Juicios de valor Irekitze-data: 2022/04/07 10:30 Publikoa: Ez Lekua: VISESA Portal de Gamarra 1 A 2º Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: Kalifikazioaren eta balio-judizioen berrikuspenaren akta Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR.pdf Deskribapena: Formulen gutun-azala irekitzeko akta Fitxategia: ACTA APERTURA PLICAS 05-05-22.pdf Deskribapena: Esleipen proposamenaren akta Fitxategia: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACION 06-05-22.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: Txosten juridikoa Fitxategia: INFORME JURIDICO.pdf Kontzeptua: Solbentziaren Txostena Fitxategia: Informe Solvencia.pdf Kontzeptua: Balio-judizioaren mende jarritako irizpideen balorazio-txostena Fitxategia: Informe CON-2022-SE-0061 v2.pdf Kontzeptua: Behin betiko balorazio-txostena Fitxategia: Informe CON-2022-SE-0061 v3.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak:	Izen soziala: GUREAK ARABA, S.L.U. Erregistro-data: 2022/04/06 Izen soziala: URBEGI INSERCIÓN, S.L. Erregistro-data: 2022/04/06
---------------------------------	--

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 109.610
Prezioa, BEZarekin: 132.628,1

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/05/17
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2022/08/01
Epea: 2

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GUREAK ARABA,
S.L.U.

Prezioa, BEZ gabe: 109.610
Prezioa, BEZarekin: 132.628,1
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:

NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACUERDO DE ADJUDICACION.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren
kodea: CON-2022-
SE-0061352_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: B01257641
Izen
soziala: GUREAK
ARABA,
S.L.U.
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2022/06/13
Admin.
sina.
D: 2022/06/13

Publicaciones

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Argitaratze-data: 2022/06/17

Automatikoki argitaratu Bai
EBAOn:
ABAOko iragarki zenbakia 2022/S 050-128751
(20XX/S XXX-XXXXXX)
baino lehenagokoa:

Recurso