

Servicio de control de accesos, limpieza, reparación ordinaria y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Polideportivo municipal Ispilla de Zumarraga.

Fecha de la primera publicación: 18/03/2022 10:00

Fecha de la última publicación: 06/10/2025 14:30

Expediente: 2022COPS0003

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 516.883,62

Presupuesto del contrato con IVA: 625.429,18

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zumarraga

Entidad impulsora: P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de control de accesos, limpieza, reparación ordinaria y mantenimiento de las instalaciones deportivas municipales del Polideportivo municipal Ispilla de Zumarraga.

Expediente: 2022COPS0003

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Servicios

Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zumarraga
Entidad impulsora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Organo contratación:	Ayuntamiento-Pleno
Entidad tramitadora:	P2008600E - Ayuntamiento de Zumarraga
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zumarraga
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Lucía Ocariz Badiola Dirección: Plaza Euskadi, 1. 20.700 Zumarraga Dirección Web: www.zumarraga.eus Email: idadzkaritza@zumarraga.eus Teléfono: +34 943729166
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Joseba Angulo Zaldua Dirección: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zumarraga.eus

Email: ispilla@zumarraga.eus
 Teléfono: +34 943724961

**Quorum mínimo de
apertura:** 3

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Lucía Ocariz Badiola
 Función: Secretario/a
 Nombre: Agurtzane Basabe Arrizabalaga
 Función: Suplente
 Nombre: Mikel Serrano Aperribay
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212290-5 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas
 Principal: No
 CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
 Principal: No
 CPV: 98341120-2 - Servicios de portería
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Dos prorrogas anuales.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio medioambiental Ponderación: 6 Criterio: Precio Ponderación: 35 Criterio: Memoria técnica Ponderación: 49 Criterio: Planificación de la formación del personal Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zumarraga.eus Teléfono: +34 943729166 Email: idazkaritza@zumarraga.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	Informe técnico valoración criterios automáticos y propuesta de adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.159.143,08
Presupuesto del contrato sin IVA:	516.883,62
Presupuesto del contrato con IVA:	625.429,18
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% precio adjudicación sin IVA (2+1+1)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: ANEXO 1.docx Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: ANEXO II.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: ANEXO DE PERSONAL A SUBROGAR.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Calendario 2022.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Nombre del fichero: Anexo - Superficies Ispilla.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2022COPS0003-003-005.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 2022COPS0003-002-002.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

22/04/2022 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura sobre electrónico "A"
 Fecha de apertura: 25/04/2022 09:30
 Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre electrónico "C"
 Fecha de apertura: 05/05/2022 12:00
 Pública: Sí
 Lugar: Sala de Comisiones
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Mesa de contratación y empresas licitadoras

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura sobre electrónico "B"
 Fecha de apertura: 28/04/2022 09:30
 Pública: Sí
 Lugar: Sala Comisiones
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Mesa de contratación y empresas licitadoras

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta constitución Mesa de contratación y calificación de la documentación
 Fichero: 2022COPS0003-009-001.pdf
 Descripción: Acta mesa de contratación: apertura sobre electrónico B
 Fichero: 2022COPS0003-010-001.pdf
 Descripción: Informe técnico, sobre electrónico B
 Fichero: 2022COPS0003-011-001.pdf
 Descripción: Acta Mesa de contratación: apertura sobre electrónico C
 Fichero: 2022COPS0003-012-001.pdf
 Descripción: Informe técnico de valoración y propuesta de adjudicación
 Fichero: 2022COPS0003-013-001.pdf
 Descripción: Resolución de aprobación del expediente
 Fichero: 2022COPS0003-007-001.pdf

Otros:

Concepto: Informe a los Servicios Técnicos Municipales
 Fichero: 2022COPS0003-011-001.docx

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** ISTEDOA, S.COOP. PEQUEÑA
Fecha registro: 21/04/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 494.215
Precio con IVA: 598.000
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/03/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/06/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ISTEDOA, S.COOP.
PEQUEÑA

Precio sin IVA: 494.215
Precio con IVA: 598.000

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2022COPS0003-009-001.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2022COPS0003-010-001.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2022COPS0003-012-001.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2022COPS0003-011-001.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: 2022COPS0003-013-001.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 2022COPS0003-013-001.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe técnico valoración criterios automáticos y propuesta de adjudicación
Nombre del fichero: 2022COPS0003-014-001.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Dictamen Comisión informativa de Ciudadanía
Nombre del fichero: 2022COPS0003-015-001.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Acuerdo de adjudicación del Ayuntamiento Pleno del 17 de marzo de 2022

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022COPS0003468_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: F75031260
Razón Social: ISTEDOA, S.COOP. PEQUEÑA
F. Firma Empresa / Formalización: 31/05/2022
F. Firma Admin.: 31/05/2022
Contrato: 2022COPS0003-021-001-1658915792103-5199732.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	01/04/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	26cd9562-fc57-4f7f-8613-d915a20083d4-01

Recurso