

Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas en los edificios e instalaciones del Ayuntamiento de Urretxu.

Fecha de la primera publicación: 18/03/2022 10:20

Fecha de la última publicación: 30/06/2022 14:38

Expediente: 04/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 23.140,5

Presupuesto del contrato con IVA: 28.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urretxu

Entidad impulsora: P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas en los edificios e instalaciones del Ayuntamiento de Urretxu.
Expediente:	04/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urretxu
Entidad impulsora:	P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2008300B - Ayuntamiento de Urretxu
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Urretxu
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Pello Gonzalez

Dirección: Plaza Iparraguirre, 20. 20700 Urretxu (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.urretxu.eus>
Email: pgonzalez@urretxu.eus
Teléfono: +34 943038080

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: PELLO GONZALEZ ARGOMANIZ
Función: Idazkari
Nombre: María José Begiristain Zabalo
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50531100-7 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Dos años prorrogables por otros dos periodos de un año.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios dependientes de juicio de valor, Ponderación: 40 Criterio: Criterios de apreciación automática, Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.urretxu.eus Teléfono: +34 943038080 Email: pgonzalez@urretxu.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:

Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: Sí
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones:

El próximo día 29 de marzo, se organizará una visita para conocer las instalaciones objeto del concurso.
-Dirigido a las posibles empresas interesadas en la licitación. -9:00 horas am. -Lugar Ayuntamiento de Urretxu..

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 23.140,5

Presupuesto del contrato sin IVA: 23.140,5

Presupuesto del contrato con IVA: 28.000

Observaciones: Precio de licitación: 7.000 €/año (21% IVA incluido).

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: CARATULA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: ANEXO I FORMULARIO DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: ANEXO II DECLARACION RESPONSABLE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: informe de necesidad.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INFORME PREVIO APROBACION EXPEDIENTE MANTENIMIENTO INSTALACIONES TERMICAS.pdf
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO MANTENIMIENTO
INSTALACIONES TERMICAS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PLIEGO TÉCNICO MANTENIMIENTO
INSTALACIONES TERMICAS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: RESOLUCION APROBACION PLIEGOS
MANTENIMIENTO INSTALACIONES TERMICAS.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: INFORME INTERVENCION.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: IMG-20220329-WA0002.jpg
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: IMG-20220329-WA0003.jpg
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: IMG-20220329-WA0005.jpg
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: IMG-20220329-WA0001.jpg
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: -Fotografías de algunas instalaciones y
maquinaria visitada con fecha 29/03/2022. (Frontón y Santa Barbara)
Nombre del fichero: IMG-20220329-WA0004.jpg
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

04/04/2022 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 25/04/2022 14:00
Pública: No
Lugar: Sala de reuniones

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 09/05/2022 14:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Maria Jose Begiristain, secretaria municipal Pello Gonzalez,
secretario de la mesa de contratación

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 27/04/2022 14:00
Pública: Sí
Lugar: Sala de reuniones

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Maria Jose Begiristain, Secretaria del Ayuntamiento Pello González, secretario de la mesa de contratación

Aclaración al pliego: Aclaración: NOTA ACLARATORIA: en el sobre C en el punto 1 del modelo de proposición económica se deberá incluir, además del precio anual, el precio hora y precio por desplazamiento ofertado para el mantenimiento correctivo de los fines de semana y días festivos.
Fecha aclaración: 01/04/2022

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GIROA, S.A.
Fecha registro: 04/04/2022
Razón Social: EKITERMIK
Fecha registro: 04/04/2022
Razón Social: ONDOAN SERVICIOS, S.A.
Fecha registro: 01/04/2022
Razón Social: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO, S.L.
Fecha registro: 04/04/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.260,04
Precio con IVA: 5.154,65
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/06/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/07/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TECMAN
SERVICIOS DE VALOR
AÑADIDO, S.L.
Precio sin IVA: 4.260,04
Precio con IVA: 5.154,65

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACTA 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA 4 Y PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: R-ADJUDICACIÓN-TECMAN.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: 04/2022464_00001
Estado
Contrato: Pdte.
firma
administración
CIF: B95542858
Razón
Social: TECMAN
SERVICIOS
DE
VALOR
AÑADIDO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 30/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 18/03/2022
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

