Asteasuko Agroaldean dauden Asteasuko Udalaren jabetzako landa lurzoruko hiru lurzatien erabilera eta gozamen pribatua errentamendu-erregimenean esleitzea

Lehen argitalpenaren data: 2022/03/22 14:31

Azken argitalpenaren data: 2022/04/26 15:33

Espedientea: 2021-010

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 3.842,96

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 4.649,98

Botere adjudikatzailea: Asteasuko Udala

Erakunde sustatzailea: P2001500D - Asteasuko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Asteasuko Agroaldean dauden Asteasuko Udalaren jabetzako landa lurzoruko hiru lurzatien erabilera eta gozamen pribatua errentamendu-erregimenean esleitzea
Espedientea:	2021-010
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Pribatuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Asteasuko Udala
Erakunde sustatzailea:	P2001500D - Asteasuko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: JON GIL BELTZA Helbidea: Lege zaharren enparantza, z/g, 20159, Asteasu Web-helbidea: www.asteasu.eus Helbide elektronikoa: idazkaritza@asteasu.eus Telefonoa: +34 943691907
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Iker Carrera Aranburu Helbidea: Nafarroa hiribidea 6, Tolosa, 20400 Web-helbidea: http://www.tolomendi.eus Helbide elektronikoa: tolomendi@tolomendi.eus Telefonoa: +34 943655097

Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Alkate andrea Posta helbidea: Lege Zaharren enparantza, z/g Herria: Asteasu Posta-kodea: 20.159 Helbide elektronikoa: idazkaritza@asteasu.eus Web-helbidea: www.asteasu.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	3
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3

Luzapenen deskribapena:	Errentamendua 3 urterako emango da, eta beste 3 urtez luzatu ahal izango da, gehienez 9 urtera arte.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Beste batzuk
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Ustiapen proiektua Ponderazioa: 40 Irizpidea: Irizpide objetiboak Ponderazioa: 60
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: www.asteasu.eus Web-helbidea: http://www.asteasu.eus Telefonoa: +34 943691907 Helbide elektronikoa: idazkaritza@asteasu.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Oharrak:	Ondasun kontratua
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	3.842,96
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	3.842,96
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	4.649,98
Oharrak:	0,20 €/ m2-ko eta urteko (gehi dagokion %21eko BEZa), lote bakoitzaren 595,66 m2-ko azaleraren oinarriaren gainean, eta horri gehituko zaio lote bakoitzaren lurzati komunaren 348,00 m2-ko azaleraren 1/3 (116,00m2).
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 04 I Eranskina.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: I Eranskina Fitxategiaren izena: 02 Lursail zatiketa.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Planoak Fitxategiaren izena: 01 Nota simple.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Nota arrunta Fitxategiaren izena: 00 Memoria.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: 03 PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 08 Dekretua Ziurtagiria_signed.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Lotes

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote guztiak

Botere adjudikatzaileak eskubidea du hurrengo sortak edo sorta-multzoak konbinatzen dituzten kontratuak adjudikatzeko: - 1 eta 2 sortak. - 2 eta 3 sortak. - 1, 2 eta 3 sortak.

Sortak:

Kontratuaren xedea: Asteasuko Agroaldean dauden Asteasuko Udalaren jabetzako landa lurzoruko hiru lurzatien erabilera eta gozamen pribatua errentamendu-erregimenean esleitzea
Zenbatetsitako balioa: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.549,99

EBren funtsekin finantzatuta:	Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez

Aldaeren gehieneko kopurua: 0

Luzapenak:	Bai

Luzapenen deskribapena: Errentamendua 3 urterako emango da, eta beste 3 urtez luzatu ahal izango da, gehienez 9 urtera arte.
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 3
Adjudikatzeko irizpideak: Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

CPVak
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratuaren xedea: Asteasuko Agroaldean dauden Asteasuko

Udalaren jabetzako landa lurzoruko hiru lurzatien erabilera eta gozamen pribatua errentamendu-erregimenean esleitzea
Zenbatetsitako balioa: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.549,99
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Bai
Luzapenen deskribapena: Errentamendua 3 urterako emango da, eta beste 3 urtez luzatu ahal izango da, gehienez 9 urtera arte.
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 3
Adjudikatzeko irizpideak: Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

CPVak
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratuaren xedea: Asteasuko Agroaldean dauden Asteasuko Udalaren jabetzako landa lurzoruko hiru lurzatien erabilera eta gozamen pribatua errentamendu-erregimenean esleitzea
Zenbatetsitako balioa: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.280,98
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.549,99
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Bai
Luzapenen deskribapena: Errentamendua 3 urterako emango da, eta beste 3 urtez luzatu ahal izango da, gehienez 9 urtera arte.
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 3
Adjudikatzeko irizpideak: Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

CPVak
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/04/21 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A kartazala
Irekitze-data: 2022/04/25 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Lege zaharren enparantza, z/g, 20159, Asteasu; Idazkaritza, lehenengo solairua.

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: B Kartazala
Irekitze-data: 2022/05/02 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Lege zaharren enparantza, z/g, 20159, Asteasu. Udaletxea, Idazkaritza, lehenengo solairua.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Jende aurreko ekitaldia

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2022/03/22
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso