

Adquisición del edificio denominado Kabela en Asteasu.

Fecha de publicación: 23/03/2022 13:40

Expediente: 2021-04

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 290.237,52

Presupuesto del contrato con IVA: 290.237,52

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Asteasu

Entidad impulsora: P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Adquisición del edificio denominado Kabela en Asteasu.
Expediente:	2021-04
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad

Tipo de contrato: Privados

Justificación: Contrato patrimonial. Adquisición directa del art. 116 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : No

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Asteasu

Entidad impulsora: P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu

Organo contratación: Pleno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: JON GIL BELTZA
Dirección: Lege zaharren enparantza, z/g, 20159, Asteasu
Email: idazkaritza@asteasu.eus
Teléfono: +34 943691907

Órgano de recurso: Descripción: Pleno del Ayuntamiento
Dirección Postal: Lege Zaharren enparantza, z/g
Localidad: Asteasu
Código Postal: 20.159
Email: idazkaritza@asteasu.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 70120000-8 - Compraventa de bienes raíces Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones	No

profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:

**Observaciones del
fichero:** Contrato

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 290.237,52

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 290.237,52

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 290.237,52

Observaciones: La compraventa se otorgará sometida a la condición suspensiva consistente en el hecho de la aprobación definitiva de la modificación de Normas Subsidiarias de Asteasu modificando la calificación como parcela de equipamiento dotacional del edificio objeto de la compraventa.

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: Exento

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 06 MEMORIA NECESIDAD.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa

Nombre del fichero: 09 Lege Txostena KONFORME.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe jurídico
Nombre del fichero: 01 Balorazio teknikoa udal arkitektoa.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica

Lotes

Tablón de anuncios

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	23/03/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso