

Redacción de proyectos y dirección de obras

Fecha de la primera publicación: 11/05/2020 14:37

Fecha de la última publicación: 19/08/2025 10:45

Expediente: CON-2020-SE-0063

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.425.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.724.250

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción de proyectos y dirección de obras
Expediente:	CON-2020-SE-0063
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los

documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Servicios

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : No

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Dirección del perfil del comprador (URL): <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Organismos

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Organo contratación: Consejo de Administración de VISESA

Entidad tramitadora: A20306775 - Departamento Jurídico

Mesa contratación: Mesa de Contratación - VISESA

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: Sociedad Pública

Contacto Administrativo: Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz ATT. IVÁN
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Contacto Técnico: Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz ATT. RICARDO/ LAURA

Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 60

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 49
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos Ponderación: 5 Criterio: Sobreprestaciones en el equipo facultativo Ponderación: 3 Criterio: Criterios de Igualdad Ponderación: 5 Criterio: Valoración de la Revisión y Mejora Arquitectónica Ponderación: 34 Criterio: Valoración de la Reducción de Incidencias y Evitación de Patologías Ponderación: 4
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: PRESENTACION EXCLUSIVAMENTE TELEMATICA- PLATAFORMA DE CONTRATACION PUBLICA DE EUSKADI Dirección Web: https://www6.euskadi.net/lizitazioa Teléfono: +34 945016298 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.710.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.425.000

Presupuesto del contrato con IVA: 1.724.250

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: RESOLUCIÓN CONTRATACIÓN LICITACIÓN PyD (G-72, B-47, B-94) firmada.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: ANEXO I Py D G72B47B94.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: DEUC en xml.xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC en xml
Nombre del fichero: Inf Nec Py D G72B47B94.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: documentación técnica.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Documentación técnica
Nombre del fichero: Anexos a Pliego y Criterios VISESA.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PCT PyD G72B47B94_120520.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP PyD G72B47B94.pdf

Actuaciones preparatorias: Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Insuficiencia de medios PyD G72B47B94.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 1

Lotes:

Identificador: LOTE 1: (G-72) 36
VPO en la PARCELA R2DEL
ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR.
GIPUZKOA
Objeto del contrato: Redacción de proyectos y dirección de obras
Valor estimado: 241.200
Presupuesto del contrato sin IVA: 201.000
Presupuesto del contrato con IVA: 243.210
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: No
Descripción: Araba/Álava

No

Se aceptan variantes:
Número máximo de variantes: 0
Plazo: 0
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Precio
Ponderación: 49

Identificador: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao		
Objeto del contrato: Redacción de proyectos y dirección de obras		
Valor estimado: 734.400		
Presupuesto del contrato sin IVA: 612.000		
Presupuesto del contrato con IVA: 740.520		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES211	
	Principal:	No
	Descripción: Araba/Álava	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Plazo: 0		
Criterios de adjudicación: Mejor precio		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio	
	Ponderación: 49	
Identificador: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao		
Objeto del contrato: Redacción de proyectos y dirección de obras		
Valor estimado: 734.400		
Presupuesto del contrato sin IVA: 612.000		
Presupuesto del contrato con IVA: 740.520		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	

	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES211	
	Principal:	No
	Descripción: Araba/Álava	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Plazo: 0		
Criterios de adjudicación: Mejor precio		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio	
	Ponderación: 49	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	15/06/2020 10:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre nº 3. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas Fecha de apertura: 22/07/2020 10:00 Pública: No Lugar: En remoto Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto privado. Medios electrónicos. Art. 157.4 LCSP
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR Fichero: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR.pdf Descripción: ACTA APERTURA DE PLICAS Fichero: ACTA APERTURA PLICAS.pdf Descripción: ACTA REVISION TEMERARIA Y PROPUESTAS DE ADJUDICACION Fichero: ACTA REVISION TEMERARIA Y PROPUESTAS DE ADJUDICACION.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaración PBT Fecha aclaración: 12/05/2020 Fichero: Aclaración PCT 120520.pdf Aclaración: RESPUESTA CONSULTAS 26052020 Fecha aclaración: 26/05/2020 Fichero: Respuesta consultas 26052020.pdf Aclaración: RESPUESTA CONSULTA 27052020 Fecha aclaración: 27/05/2020 Fichero: Respuesta consultas 27052020.pdf

Aclaración: RESPUESTA CONSULTA 28052020

Fecha aclaración: 28/05/2020

Fichero: Respuesta consultas 28052020.pdf

Aclaración: RESPUESTA CONSULTA 04062020

Fecha aclaración: 04/06/2020

Fichero: Respuesta consultas 04062020.pdf

Otros: Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 1
Fichero: G-72 INFORME TECNICO 17-06-2020.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 1
Fichero: 2020-06-23 _ Lote-1 (G-072)_ Informe Sobre 1 subsana.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 2
Fichero: B-47 INFORME 17-06-2020.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 2
Fichero: 2020-06-23 _ Lote-2 (B-47) _ Informe Subsana Sobre-1.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 3
Fichero: B-94 INFORME 17-06-2020.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME VALORACIÓN LOTE 3
Fichero: 2020-06-23 _ Lote-3 (B-94) _ Informe Subsana Sobre-1.pdf
Concepto: INFORMES SOBRE Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - INFORME JURÍDICO
Fichero: Informe Jurídico Sobre nº1 CON-2020-SE-0063.pdf
Concepto: INFORMES VALORACIÓN SOBRE Nº2 - INFORME VALORACIÓN LOTE 1
Fichero: G-072 Informe Sobre 2 -Lote 1_definitivo.pdf
Concepto: INFORMES VALORACIÓN SOBRE Nº2 - INFORME VALORACIÓN LOTE 2
Fichero: LOTE-2 (B-47) _ Informe Propuestas Técnicas.pdf
Concepto: INFORMES VALORACIÓN SOBRE Nº2 - INFORME VALORACIÓN LOTE 3
Fichero: LOTE-3 (B-94) _ Informe Propuestas Técnicas.pdf
Concepto: INFORME VALORACIÓN SOBRE Nº3 - INFORME TÉCNICO existencia bajas
Fichero: G-072 Informe Sobre 3 -Lote 1.pdf
Concepto: INFORME VALORACIÓN SOBRE Nº3 - INFORME TÉCNICO BAJA TEMERARIA
Fichero: G-072 Informe baja desproporcionada-PUBLICO.pdf
Concepto: INFORME VALORACIÓN SOBRE Nº3 - INFORME PROPUESTA ADJUDICACIÓN LOTE 1
Fichero: PYD LOTE-1 (G-072) Resumen y Propuesta Adjudicación.pdf
Concepto: INFORME VALORACIÓN SOBRE Nº3 - INFORME PROPUESTA ADJUDICACIÓN LOTE 2
Fichero: PYD LOTE-2 (B-47) Resumen y Propuesta Adjudicación.pdf
Concepto: INFORME VALORACIÓN SOBRE Nº3 - INFORME PROPUESTA ADJUDICACIÓN LOTE 3
Fichero: PYD LOTE-3 (B-94) Resumen y Propuesta Adjudicación.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** UTE PD-DGA
Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao
Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: UTE PD-DGA
Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA
Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: UTE PD-DGA

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: Itau, Arquitectura, Ingeniería y Urbanismo, SLP

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: SATIE ARQUITECTOS, S.L.P.

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA

Razón Social: XLARK ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO ANTON PAGOLA Y ASOCIADOS S.L.

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: VART ARQUITECTOS, S.L.P

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Razón Social: Alonso Hernandez Asoc. Arquitectura, SL

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: 3000-54- ARQUITECTOS, S.L.P

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: i2G APRAIZ MARCHAL BARBERENA ARQUITECTOS S.L.

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: ATELIER 80 ARQUITECTOS, S.COOP. P.P.

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.P.

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Razón Social: ATELIER 80 ARQUITECTOS, S.COOP. P.P.

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: ATELIER 80 ARQUITECTOS, S.COOP. P.P.

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: ANEL ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.C.P.

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: UTE GONVAME

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: SOLA, TORRES, VIDAURRAZAGA ARQUITECTOS S.L.P

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Razón Social: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.

Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao

Fecha registro: 02/07/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 14
Nº de ofertas recibidas de pyme: 13
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 14
Resolución:

Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO
en la parcela DB-2, Zorrozaurre,
Bilbao

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 373.320

Precio con IVA: 451.717

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 21/10/2020

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 18/11/2020

Plazo: 60

Empresa Adjudicataria:

Razón social: AGUILAR Y

VARONA ARQUITECTOS

ASOCIADOS, S.L.P.

Precio sin IVA: 373.320

Precio con IVA: 451.717

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

	NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 7 Nº de ofertas recibidas de pyme: 7 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7
Resolución:	Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 363.528 Precio con IVA: 439.868 Adjudicación: Fecha adjudicación: 21/10/2020 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 18/11/2020 Plazo: 60 Empresa Adjudicataria: Razón social: VART ARQUITECTOS, S.L.P Precio sin IVA: 363.528 Precio con IVA: 439.868 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 6 Nº de ofertas recibidas de pyme: 6 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 6
Resolución:	

Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en
la PARCELA R2DEL ÁMBITO
EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 142.113
Precio con IVA: 171.957

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/02/2021
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 22/03/2021
Plazo: 60

Empresa Adjudicataria:

Razón social: SATIE
ARQUITECTOS, S.L.P.
Precio sin IVA: 142.113
Precio con IVA: 171.957
Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 6
Nº de ofertas recibidas de pyme: 5
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE:
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 6

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION G72.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION B47B94.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION B47B94.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: CON-2020-SE-0063350_0000000000000000000004
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 3: (B-94) 120 VPO en la parcela DB-2, Zorrozaurre, Bilbao
CIF: B95521258
Razón Social: AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.P.
F. Firma Empresa / Formalización: 18/11/2020
F. Firma Admin.: 18/11/2020

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 13.885
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 21/07/2021
Fecha finalización: 21/10/2025

Contrato

Código del contrato: CON-2020-SE-0063350_0000000000000000000005
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 2: (B-47) 54 y 90 VPO, en las parcelas RE-3A y RE-3B, Bolueta, Bilbao
CIF: B31639305
Razón Social: VART ARQUITECTOS, S.L.P
F. Firma Empresa / Formalización: 18/11/2020
F. Firma Admin.: 18/11/2020

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 102.819
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 01/10/2021
Fecha finalización: 01/10/2021

Contrato

Código del contrato: CON-2020-SE-0063350_0000000000000000000006
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 1: (G-72) 36 VPO en la PARCELA R2DEL ÁMBITO EGAZELAI, EIBAR. GIPUZKOA
CIF: B20991964
Razón Social: SATIE ARQUITECTOS, S.L.P.
F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2021
F. Firma Admin.: 22/03/2021

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 23.644
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 08/09/2022
Fecha finalización: 08/09/2022

Importe de las Modificaciones: 14.719
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 23/09/2024
Fecha finalización: 23/09/2024

Importe de las Modificaciones: 0
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 15/07/2025

Fecha finalización: 15/07/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	67d1a678-877e-4ef2-8f82-b4bbffdadc75-01

Recurso

Recursos:	Órgano recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
	Suspensión:
	No
	Fecha resolución recurso: 18/12/2020
	Número resolución recurso: EB 2020/140

Ficheros:	Nombre del fichero: EB 2020-140.pdf
------------------	-------------------------------------