

Orobione Jubilatu eta Pentsiodunen Etxeko Taberna-Jatetxearen errentamendua

Lehen argitalpenaren data: 2022/04/05 14:11

Azken argitalpenaren data: 2026/07/02 09:43

Espedientea: 2022ORO04

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 32.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 38.720

Botere adjudikatzaileria: Lazkaoko Udala

Erakunde sustatzailea: P2005300E - Lazkaoko Udala

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Orobione Jubilatu eta Pentsiodunen Etxeko Taberna-Jatetxearen errentamendua
Espedientea:	2022ORO04
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Lazkaoko Udala
Erakunde sustatzailea:	P2005300E - Lazkaoko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Laxia Urteaga Usandizaga Helbidea: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.lazkao.eus Helbide elektronikoa: udala@lazkao.eus Telefonia: +34 943088080

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Marisa Fresneda García
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Amaia Barandiaran Imaz
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Kepa Zubiarrain Erauskin
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Iñaki Eskisabel Zurututza
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Laxia Urteaga Usandizaga
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Amagoia Naldaiz Mingo
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Miren Aldasoro Arozena
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 55300000-3 - Jatetxeko zerbitzuak eta janariez hornitzekoak
 Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 55330000-2 - Kafetegi-zerbitzuak
 Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES212
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	4
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Kontratua urtebetez luzatu ahal izango da (1).
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskainitako errenta handiagoa Ponderazioa: 51
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Hobekuntzak ostalaritza-jardueraren ustiapenean Ponderazioa: 14 Irizpidea: Negozio Plan Onena Ponderazioa: 35
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Lazkaoko Udaletxea - Ayuntamiento de Lazkao Telefonia: +34 943088080
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Kontratuaren esleipena

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 40.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 32.000

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 38.720

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): Kontzeptua: BEZ
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: BEZik gabeko esleipen-prezioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PLEGU ADMINISTRATIBOAK ERDARAZ.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharra: Baldintza administratibo zehatzen agiria
Fitxategiaren izena: PLEGU ADMINISTRATIBOAK EUSKARAZ.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Baldintza administratibo zehatzen agiria
Fitxategiaren izena: Teknikoak EUSKARAZ.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Baldintza teknikoen plegua
Fitxategiaren izena: Anexo 1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Planoa
Fitxategiaren izena: ANEXO I - Declaración Responsable.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: I ERANSKINA - Erantzukizunpeko Aitorpena.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Erantzukizunpeko aitorpena
Fitxategiaren izena: II ERANSKINA - Proposamen Ekonomikoa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Proposamen ekonomikoa
Fitxategiaren izena: ANEXO III - Compromiso de Constitución de UTE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: III ERANSKINA - ABEE Eratzeko Konpromisoa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: ABEE eratzeko konpromisoa, hala badagokio
Fitxategiaren izena: ANEXO IV - Declaración Responsable.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: IV ERANSKINA - Erantzukizunpeko Aitorpena.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: EAEko bi hizkuntza ofizialak
Fitxategiaren izena: Teknikoak ERDERAZ.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharra: Baldintza teknikoen plegua
Fitxategiaren izena: ANEXO II - Proposición Económica.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Prestatzeko jarduketak: Fitxategiaren izena: 2022-03-21eko T.G.B.ren ziurtagiria (Aprobación expediente).pdf
Fitxategi mota: Espedientearen onarpena (mahaiaren izendapenarekin)
Fitxategiko oharrak: Kontratazio espedientearen onarpena

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/04/21 18:00

Adjudikatzailerekin harremanetan jartzeko muga-eguna: 2022/04/13 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: "A" gutun-azalen irekiera - Administrazio dokumentazioa
Irekitze-data: 2022/04/22 12:00
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: "C" gutun-azalen irekiera - Automatikoko irizpide ebaluagarriak
Irekitze-data: 2022/05/09 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: "B" gutun-azalen irekiera - Proposatutako selekzioa
Irekitze-data: 2022/05/02 12:00
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 1

Enpresa txiki eta
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.: 1
Hirugarren herrialdeetatik
jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz
jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 32.000
Prezioa, BEZarekin: 38.720

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/05/23
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2022/06/10
Epea: 4

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: Ramona-Roxana
Radu

Prezioa, BEZ gabe: 32.000

Prezioa, BEZarekin: 38.720

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES212

Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2022-05-23ko T.G.B.ko ziurtagiria (Esleipena).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: Kontratuaren esleipena
Fitxategiaren izena: ORO_Akta1_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: "A" gutun-azalaren irekiera akta - Administrazio dokumentazioa
Fitxategiaren izena: ORO_Akta_B_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: "B" gutun-azalaren irekiera - Proposatutako soluzioa
Fitxategiaren izena: ORO_Akta_C_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: "C" gutun-azalaren irekiera akta - Automatikoko irizpide ebaluagarriak

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2022ORO04612_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: XXXXX541C
Izen soziala: Ramona-Roxana Radu
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2022/06/10
Admin. sina. D: 2022/06/10

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 8.000
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2026/03/23
Amaiera-data: 2027/06/09
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 2022ORO04

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Argitaratze-data:	2022/04/05
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa