

Servicios de limpieza de diversos centros escolares, instalaciones deportivas y dependencias de titularidad del ayuntamiento de Arrasate

Fecha de la primera publicación: 27/05/2020 11:21

Fecha de la última publicación: 27/05/2025 14:20

Expediente: 2019CHOZ0033

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.343.015,34

Presupuesto del contrato con IVA: 1.625.048,56

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Arrasate/Mondragón

Entidad impulsora: P2005900B - Ayuntamiento de Arrasate/Mondragón

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de limpieza de diversos centros escolares, instalaciones deportivas y dependencias de titularidad del ayuntamiento de Arrasate
Expediente:	2019CHOZ0033
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Arrasate/Mondragón
Entidad impulsora:	P2005900B - Ayuntamiento de Arrasate/Mondragón
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Dirección: KONTRATAZIO UNITATEA
Dirección Web: <http://www.arrasate.eus>
Email: kontratazioa@arrasate.eus
Teléfono: +34 943252013
Fax: +34 943252055

Contacto Técnico: Dirección: AMAIA ARANA
Dirección Web: <http://www.arrasate.eus>
Email: aarana@arrasate.eus
Teléfono: +34 943252000

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria técnica Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: ARRASATEKO UDALA Dirección Web: https://www6.euskadi.net/lizitazioa Teléfono: +34 943252013 Fax: +34 943252055 Email: kontratazioa@arrasate.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Euskera Descripción: Español
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	El expediente 2019CHOZ0033 es licitable únicamente de forma electrónica. Para poder enviar las ofertas de forma telemática, las empresas interesadas deberán disponer de un certificado de firma electrónica y acceder a la página http://www.contratacion.euskadi.eus dentro del apartado Licitación Electrónica. Si tienen cualquier duda pueden ponerse en contacto con el Servicio de Atención a Usuarios en el teléfono 945016298 que les ayudará a configurar sus equipos y realizar los envíos. Es recomendable hablar con ellos lo antes posible para realizar la configuración en los ordenadores y hacer una prueba antes del fin de plazo de presentación de ofertas del expediente.
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 2.686.030,6

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.343.015,34

Presupuesto del contrato con IVA: 1.625.048,56

Observaciones: Presupuesto estimado para dos años (Servicios obligatorios + opcionales)

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Onespen akordioa.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Txosten justifikagarria.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Plegu teknikoa.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo IV.docx

Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo VIII.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo IX.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo XI.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo XIII.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo XIV.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo XV.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Planoak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo X.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo V.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo VI.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo XII.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Anexo VII.docx
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Plegu administratiboa.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Anexo I.doc
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

23/06/2020 23:59

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Las ofertas económicas presentadas (archivo electrónico C) serán abiertas en acto público en el lugar, fecha y hora que se indique en el perfil de contratante (<http://www.arrasate.eus>) y en la comunicación que se curse a las empresas licitadoras admitidas.
Fecha de apertura: 20/11/2020 10:30
Pública: Sí
Lugar: <https://www6.euskadi.net/lizitazioa>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Alcaldesa Secretaria Interventor Técnica de contratación
Técnico responsable del área

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: La Mesa de Contratación procederá a la apertura del archivo electrónico B (Memoria Técnica), y las remitirá al órgano

encargado de su valoración, que deberá devolver el informe de valoración antes de la apertura pública de la proposición económica.
Fecha de apertura: 01/07/2020 10:10
Pública: Sí
Lugar: <https://www6.euskadi.net/lizitazioa>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Alcaldesa Secretaria Interventor Técnica de contratación
Técnico responsable del área

Aclaración al pliego: Aclaración: Información referente a presupuesto
Fecha aclaración: 11/12/0017
Fichero: Información complementaria.pdf
Aclaración: Desglose presupuesto (Pliego adm.)
Fecha aclaración: 11/12/0017
Fichero: Desglose presupuesto(pliego adm).pdf
Aclaración: Tabla de subrogación
Fecha aclaración: 11/12/0017
Fichero: Subrogazio taulak.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.

Razón Social: GESLAGUN,S.L

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 581.821,3

Precio con IVA: 704.003,77

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 03/12/2020

Tipo plazo: Años

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GESLAGUN,S.L

Precio sin IVA: 581.821,3
 Precio con IVA: 704.003,77
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa
 Principal: No
 Observaciones del precio: Servicios básicos (No incluye servicios opcionales)
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Balorazio txostena.pdf
 Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
 Nombre del fichero: Esleipen akordioa.pdf
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2019CHOZ0033475_000000000000000000000001
 Estado Contrato: Finalizado
 CIF: B20627196
 Razón Social: GESLAGUN,S.L

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 64.462,6
 Incremento del Plazo: 0
 Tipo modificación: Modificado
 Fecha resolución: 29/09/2022
 Fecha finalización: 31/01/2023
 Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
 Observaciones: 1.modificado

Importe de las Modificaciones: 983,84
 Incremento del Plazo: 0
 Tipo modificación: Modificado
 Fecha resolución: 08/02/2024
 Fecha finalización: 31/01/2025
 Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
 Observaciones: 3.modificado

Importe de las Modificaciones: 3.342,78
 Incremento del Plazo: 0
 Tipo modificación: Modificado
 Fecha resolución: 14/03/2024
 Fecha finalización: 31/01/2025
 Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
 Observaciones: 4.modificado

Importe de las Modificaciones: 12.766,54
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 05/10/2023
Fecha finalización: 31/01/2024
Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
Observaciones: 2.modificado

Importe de las Modificaciones: 7.480,25
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 16/05/2024
Fecha finalización: 31/01/2025
Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
Observaciones: 7.modificado

Importe de las Modificaciones: 1.967,82
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 16/05/2024
Fecha finalización: 31/01/2025
Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
Observaciones: 6.modificado

Importe de las Modificaciones: 2.648,99
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 16/05/2024
Fecha finalización: 31/01/2025
Referencia número expediente: 2019choz0033
Observaciones: 5.modificado

Importe de las Modificaciones: 13.480,15
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 18/07/2024
Fecha finalización: 31/01/2025
Referencia número expediente: 2019CHOZ0033
Observaciones: 8.modificado

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 851.844,56
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 29/09/2022
Fecha finalización: 31/01/2024
Referencia número expediente: 2019CHOZ0033

Importe de la prórroga: 581.821,3
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 05/10/2023
Fecha finalización: 31/01/2025

Referencia número expediente: 2019CHOZ0033

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 251207 Fecha de publicación: 29/05/2020 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:251207-2020:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 27/05/2020 Nº Boletín: 633505 Fecha de publicación: 18/12/2020 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:614011-2020:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 15/12/2020

Recurso