

Diversos servicios: Limpieza, costura, jardinería, recepción y tareas administrativas, y mantenimiento de los edificios y otros servicios

Fecha de la primera publicación: 29/09/2022 12:47

Fecha de la última publicación: 12/07/2023 10:00

Expediente: 22-02

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.178.550

Presupuesto del contrato con IVA: 1.426.046

Poder adjudicador: Fundación Uliazpi

Entidad impulsora: Q7050001B - Fundación Uliazpi

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Diversos servicios: Limpieza, costura, jardinería, recepción y tareas administrativas, y mantenimiento de los edificios y otros servicios
Expediente:	22-02
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación Uliazpi
Entidad impulsora:	Q7050001B - Fundación Uliazpi
Organo contratación:	Junta de Gobierno
Entidad tramitadora:	Q7050001B - Fundación Uliazpi
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Fundación Uliazpi
Tipo poder:	Organismo de Derecho público
Principal actividad:	Protección social

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Tomas Murua Eizagirre
Dirección: Oihenart, 2 bajo. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.uliazpi.eus>
Email: uliazpi@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943005090

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: María Billante Gurruchaga
Función: Idazkari
Nombre: Tomas Murua Eizagirre
Función: Besterik
Nombre: Maria Aranzazu Aguiriano Beitia
Función: Besterik
Nombre: José Ramón Iturrieta Gutierrez
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
Principal: No
CPV: 77211500-7 - Servicios de mantenimiento de árboles
Principal: Sí
CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Principal: No
CPV: 79500000-9 - Servicios de ayuda en las funciones de oficina
Principal: No
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Número previsto de candidatos::	0

Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.uliazpi.eus Teléfono: +34 943005090 Email: uliazpi@gipuzkoa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: Sí Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	Sí
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolución de adjudicación firmada.
Se trata de contratos periódicos :	Sí
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	2.828.521
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.178.550
Presupuesto del contrato con IVA:	1.426.046
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 22-02 00 Beharraren eta egokitasunaren txostena SinAAB.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 22-02 Subrogazio Taula. Akatsen zuzenketa.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Subsanación de error en la tabla de subrogación.(Tabla definitiva)
 Nombre del fichero: 22-02 1 Baldintza Administratiboak.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: Resumen. Características más significativas
 Nombre del fichero: 22-02 Orriak.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Pliegos completos que rigen el expediente
 Nombre del fichero: 22-02 01 Espedientearen onarpena.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Lotes:

Identificador: 1.- Donostia
 Objeto del contrato: Diversos servicios: Limpieza, costura y mantenimiento de los edificios y otros servicios
 Valor estimado: 782.199
 Presupuesto del contrato sin IVA: 325.916
 Presupuesto del contrato con IVA: 394.359
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento	
Principal:	No
CPV: 77211500-7 - Servicios de mantenimiento de árboles	
Principal:	Sí
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza	
Principal:	No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212	
Principal:	Sí
Descripción: Gipuzkoa	

Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Un año
 Duración del lote: Años
 Plazo: 1
 Criterios de adjudicación: Otros
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: 2.- Fraisoro
 Objeto del contrato: Diversos servicios: Limpieza, costura y mantenimiento de los edificios y otros servicios
 Valor estimado: 528.166
 Presupuesto del contrato sin IVA: 220.069
 Presupuesto del contrato con IVA: 266.284
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
 Principal: No
 CPV: 77211500-7 - Servicios de mantenimiento de árboles
 Principal: Sí
 CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
 Principal: No
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa
 Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las prórrogas: Un año
 Duración del lote: Años
 Plazo: 1
 Criterios de adjudicación: Otros
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: 3.- Zubieta

Objeto del contrato: Diversos servicios: Limpieza, costura y mantenimiento de los edificios y otros servicios	
Valor estimado: 989.868	
Presupuesto del contrato sin IVA: 412.445	
Presupuesto del contrato con IVA: 499.058	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 50000000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento
	Principal: No
	CPV: 77211500-7 - Servicios de mantenimiento de árboles
	Principal: Sí
	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
	Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Un año	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Otros	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Identificador: 4.- Lorezaintza	
Objeto del contrato: Servicio de Jardinería	
Valor estimado: 105.644	
Presupuesto del contrato sin IVA: 44.018	
Presupuesto del contrato con IVA: 53.262	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques
	Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Un año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 1		
Criterios de adjudicación: Otros		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
Identificador: 5.- Herrera		
Objeto del contrato: Servicio de recepción y otros trabajos administrativos		
Valor estimado: 422.644		
Presupuesto del contrato sin IVA: 176.102		
Presupuesto del contrato con IVA: 213.083		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 79500000-9 - Servicios de ayuda en las funciones de oficina	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: Un año		
Duración del lote: Años		
Plazo: 1		
Criterios de adjudicación: Otros		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		

Las ofertas deben presentarse en No
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	31/10/2022 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo electrónico nº 1 Fecha de apertura: 07/11/2022 10:30 Pública: No Lugar: . Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: archivo electrónico nº 3 Fecha de apertura: 15/11/2022 10:00 Pública: Sí Lugar: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDQ1OTNmNDAtMGUwOC00N2I1LWExYTMtNjU0YjVINDY2ZTMz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22090f3bfc-84b9-4636-a13f-16326e369d0f%22%2c%22Oid%22%3a%22a82907c2-c467-431a-9f69-abf73deb4055%22%7d Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo electrónico nº 2 (si procede) Fecha de apertura: 07/11/2022 11:00 Pública: No Lugar: . Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de apertura del archivo electrónico 3 Fichero: 22-02 05 3. Akta Kontratazio Mahaia SinMBG.pdf Descripción: Acta de apertura del archivo electrónico 2 Fichero: 22-02 03 2. Akta Kontratazio mahaia SinMBG.pdf Descripción: Acta de apertura del archivo electrónico 1 Fichero: 22-02 02 1. Akta kontratazio mahaia SinMBG.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: GUREAK ZERBITZU ANITZAK, S.L.U. Fecha registro: 28/10/2022 Razón Social: GUREAK ZERBITZU ANITZAK, S.L.U. Fecha registro: 28/10/2022 Razón Social: GUREAK ZERBITZU ANITZAK, S.L.U.
------------------------------	---

Fecha registro: 28/10/2022
 Razón Social: GUREAK BERDEA, S.L.U.
 Fecha registro: 28/10/2022
 Razón Social: GUREAK ZERBITZU ANITZAK, S.L.U.
 Fecha registro: 28/10/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Lote: 1.- Donostia
 Plazo (meses): 12
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 325.910,01
 Precio con IVA: 394.351,11
 Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/11/2022
 Tipo plazo: Años
 Fecha inicio plazo: 01/01/2023
 Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GUREAK ZERBITZU ANITZAK, S.L.U.

Precio sin IVA: 325.910,01
 Precio con IVA: 394.351,11

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
 Descripción: Gipuzkoa

Principal: No
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: 2.- Fraisoro
 Plazo (meses): 12
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 220.067
 Precio con IVA: 266.281,07
 Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/11/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/01/2023

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GUREAK ZERBITZU
ANITZAK, S.L.U.

Precio sin IVA: 220.067

Precio con IVA: 266.281,07

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: 3.- Zubieta

Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 412.440

Precio con IVA: 499.052,4

Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/11/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/01/2023

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GUREAK ZERBITZU
ANITZAK, S.L.U.

Precio sin IVA: 412.440

Precio con IVA: 499.052,4

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: 4.- Lorezaintza

Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 44.000

Precio con IVA: 53.240

Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/11/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2023
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GUREAK BERDEA,
S.L.U.
Precio sin IVA: 44.000
Precio con IVA: 53.240
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: 5.- Herrera
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 176.100
Precio con IVA: 213.081
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/11/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2023
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GUREAK ZERBITZU
ANITZAK, S.L.U.
Precio sin IVA: 176.100
Precio con IVA: 213.081
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 22-02 Esleipen ebazpena SinMPL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Resolución de adjudicación firmada.
Nombre del fichero: 22-02 05 3. Akta irekiera SinAABMBG.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código
del
contrato: 22-02687_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 1.-
Donostia
CIF: B20629390
Razón
Social: GUREAK
ZERBITZU
ANITZAK,
S.L.U.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 04/01/2023
F.
Firma
Admin.: 25/01/2023
Código
del
contrato: 22-02687_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 2.-
Fraisoro
CIF: B20629390
Razón
Social: GUREAK
ZERBITZU
ANITZAK,
S.L.U.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 04/01/2023
F.
Firma
Admin.: 25/01/2023
Código
del
contrato: 22-02687_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 3.-
Zubieta
CIF: B20629390
Razón
Social: GUREAK
ZERBITZU
ANITZAK,
S.L.U.

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 04/01/2023

F.
Firma
Admin.: 25/01/2023
Código
del
contrato: 22-02687_00004

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 4.-

Lorezaintza
CIF: B20502613
Razón
Social: GUREAK
BERDEA,
S.L.U.

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 04/01/2023

F.
Firma
Admin.: 25/01/2023
Código
del
contrato: 22-02687_00005

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: 5.-

Harrera
CIF: B20629390
Razón
Social: GUREAK
ZERBITZU
ANITZAK,
S.L.U.

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 04/01/2023

F.
Firma
Admin.: 25/01/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí

Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX): 2022/S 191-540983
Número de anuncio de formalización en el DOUE (20XX/S XXX-XXXXXX): 2023/S 117-366070

Recurso