

Acondicionamiento de la Torre Ortiz de Molinillo para su apertura como Hotel

Fecha de la primera publicación: 20/04/2022 19:35

Fecha de la última publicación: 29/06/2022 17:45

Expediente: Artziniega/2022/Torre

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 271.619,24

Presupuesto del contrato con IVA: 328.659,28

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Artziniega

Entidad impulsora: P0100500H - Ayuntamiento de Artziniega

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Acondicionamiento de la Torre Ortiz de Molinillo para su apertura como Hotel
Expediente:	Artziniega/2022/Torre
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Artziniega
Entidad impulsora:	P0100500H - Ayuntamiento de Artziniega
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ascen Hormazabal Dirección: Garai Plaza, 1. 01474 Artziniega (Araba) Dirección Web: www.artziniegakoudala.eus Email: info@artziniegakoudala.eus Teléfono: +34 945396353

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Pablo Hernandez Basterra
Dirección: Garai plaza, 1. Artziniega (Araba/Álava) 01474
Dirección Web: <http://www.artziniegakoudala.eus>
Email: phbasterra@gmail.com
Teléfono: +34 658675972

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: NEREA ARETXABALA REBOLLEDA
Función: Idazkari
Nombre: JESÚS DIEGO OTEO
Función: Ordezko
Nombre: María Ascensión Hormazabal Meabe
Función: Besterik
Nombre: Joseba Vivanco Retes
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafr-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212400-0 - Edificios de alojamiento y de restauración
Principal: No
CPV: 45212411-0 - Trabajos de construcción de hoteles
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.artziniegakoudala.eus Teléfono: +34 945396353 Email: info@artziniegakoudala.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	328.659,28
Presupuesto del contrato sin IVA:	271.619,24
Presupuesto del contrato con IVA:	328.659,28
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado o presupuesto base de la licitación (excluido IVA).

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Acuerdo Pleno Aprobación Expediente y Pliegos Torre.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Pliegos cláusulas administrativas contrato Acondicionamiento Torre Ortiz de Molinillo y Velasco para su apertura como hotel.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Cuadro de características contratación obra acondicionamiento de Torre Ortiz de Molinillo y Velasco para apertura como hotel.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Proyecto Torre + Pliego de Condiciones.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	05/05/2022 14:30
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: Apertura de Sobre Único Fecha de apertura: 10/05/2022 12:00 Pública: Sí

Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_artziniega_es.html

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta de la Mesa de Contratacion y Propuesta de Adjudicacion Acondicionamiento Torre Ortiz de Molinillo y Velasco
Fichero: Acta de la Mesa de Contratacion y Propuesta de Adjudicacion Acondicionamiento Torre Ortiz de Molinillo y Velasco.pdf

Otros: Concepto: Propuesta de adjudicación
Fichero: DECRETO 171 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN ACONDICIONAMIENTO DE LA TORRE ORTIZ DE MOLINILLO Y VELASCO PARA SU APERTURA COMO HOTEL.pdf
Concepto: Adjudicación
Fichero: DECRETO 215 ADJUDICACIÓN LICITACIÓN ACONDICIONAMIENTO TORRE ORTIZ DE MOLINILLO Y VELASCO PARA SU APERTURA COMO HOTEL.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: CONSTRUCCIONES APLIBUR SL
Fecha registro: 03/05/2022
Razón Social: VALUARTE CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO, S.L.
Fecha registro: 04/05/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 5
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 268.902,84
Precio con IVA: 325.372,44
Plazo (meses): 5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 24/06/2022
Plazo: 5
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CONSTRUCCIONES APLIBUR SL
Precio sin IVA: 268.902,84

Precio con IVA: 325.372,44
Lugar de ejecución principal en la UE: ☒ Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: ☒ Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta de la Mesa de Contratación con propuesta de adjudicación Torre Artziniega.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: DECRETO 215 ADJUDICACIÓN LICITACIÓN ACONDICIONAMIENTO TORRE ORTIZ DE MOLINILLO Y VELASCO PARA SU APERTURA COMO HOTEL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: Artziniega/2022/Torre423_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B09588740
Razón Social: CONSTRUCCIONES APLIBUR SL
Firma Empresa / Formalización: 24/06/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: ☒ Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: ☐ No

Recurso