Servicio de limpieza integral de los apartamentos tutelados de mayores: San Antonio, Ramiro de Maeztu, Bizia y Aurora

Fecha de la primera publicación: 12/06/2020 13:46

Fecha de la última publicación: 22/03/2024 12:31

Expediente: 2020/CO_ASER/0029

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 88.446,87

Presupuesto del contrato con IVA: 107.020,71

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza integral de los apartamentos tutelados de mayores: San Antonio, Ramiro de Maeztu, Bizia y Aurora
Expediente:	2020/CO_ASER/0029
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Teléfono: +34 945161616

Contacto Técnico:
Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161616

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Años

Plazo: 3

Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios mediante la aplicación de fórmula matemática Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios mediante juicio de valor Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616 Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	ACTA MESA 07/07/2020
Se trata de contratos periódicos :	Sí
Se utilizará el pedido electrónico:	Sí
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	162.152,6

Presupuesto del contrato sin IVA:	88.446,87
Presupuesto del contrato con IVA:	107.020,71
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio ofertado por el adjudicatario, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Pliego de Condiciones Técnicas .pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Carátula y Pliego Claúsulas Administrativas Particulares.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Certificado acuerdo aprobación.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 2020COASER0029DEUC.zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente 2020COASER0029.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/07/2020 13:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de sobres 3 (acto público) Fecha de apertura: 04/08/2020 12:00 Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobre 1 (no pública) y sobre 2 (pública)
Fecha de apertura: 07/07/2020 12:00
Pública: Sí
Lugar: CASA CONSISTORIAL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: ACTA MESA 07/07/2020
Fichero: ACTA MESA 7 JUL 20.pdf
Descripción: ACTA MESA 14/07/2020
Fichero: ACTA MESA 14 JUL 20.pdf
Descripción: ACTA MESA 04/08/2020
Fichero: ACTA MESA 4 AGO 20.pdf
Descripción: ACTA MESA 08/09/2020
Fichero: ACTA MESA 8 SEP 20.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Razón Social: ZEBERIO GARBI SA
Razón Social: VANESA RIAL VILCABANA

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4

Nº de ofertas recibidas de pyme: 2

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 88.000,56
Precio con IVA: 106.480,68
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 25/09/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Precio sin IVA: 88.000,56
Precio con IVA: 106.480,68
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Adjudicacion SER0029.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Certificacion-JGL SER0029.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: APTTOS TUT INFORME FINAL VALORACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Código del contrato: 2020/CO_ASER/00291121_00000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 35.493,56
Incremento del Plazo: 1
Fecha resolución: 19/05/2023
Fecha finalización: 31/10/2024
Referencia número expediente: 2020/CO_ASER/0029

Importe de la prórroga: 35.493,6
Incremento del Plazo: 1
Fecha resolución: 22/03/2024
Fecha finalización: 31/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	22/03/2024
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso