

Limpieza general de Centros.

Fecha de la primera publicación: 02/09/2020 10:06

Fecha de la última publicación: 29/02/2024 08:55

Expediente: IFA2020/19

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 660.022,65

Presupuesto del contrato con IVA: 798.627,41

Poder adjudicador: Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Entidad impulsora: P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=IFA2020/19>

Introducción

Objeto del contrato: Limpieza general de Centros.

Expediente: IFA2020/19

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=IFA2020/19
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Entidad impulsora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Organo contratación:	Gerente/a
Entidad tramitadora:	P9800001A - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Instituto Foral de Asistencia Social de Bizkaia

Tipo poder: Organismo de Derecho público

Principal actividad: Protección social

Contacto Administrativo: Dirección: Camino de Ugasko, 5-Bis 1 48014 Bilbao (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.ifas.bizkaia.eus/>
Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus
Teléfono: +34 946082991
Fax: +34 944067655

Contacto Técnico: Dirección: Camino de Ugasko, 5-Bis 1 48014 Bilbao (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.ifas.bizkaia.eus/>
Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus
Teléfono: +34 946082991
Fax: +34 944067655

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48009
Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>
Principal: Sí

Información precisa sobre el plazo de recurso: Recurso en materia de contratación: 15 días hábiles contados conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público.

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe del volumen anual de negocios del año de mayor volumen será igual o superior a: Lote 1: 194.250,00 euros (IVA excluido). Lote 2: 235.200,00 euros (IVA excluido). Lote 3: 230.572,65 euros (IVA excluido). En el caso de que se licite a más de un lote, el importe a acreditar será la suma de los importes requeridos para los lotes a los que se licita.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No

Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la realización de servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	Requisito mínimo: el importe anual acumulado que se debe acreditar como ejecutado en el año de mayor ejecución de los tres últimos años, en dichos servicios, será igual o superior a: Lote 1: 97.125,00 euros (IVA excluido). Lote 2: 117.600,00 euros (IVA excluido). Lote 3: 115.286,33 euros (IVA excluido). En el caso de que se licite a más de un lote, el importe a acreditar será la suma de los importes requeridos para los lotes a los que se licita
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio ofertado Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programa de Trabajo Ponderación: 45
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Camino de Ugasko, 5-Bis 1 48014 Bilbao (Bizkaia) Dirección Web: http://www.ifas.bizkaia.eus/ Teléfono: +34 946082991 Fax: +34 944067655 Email: contratacion_administrativa@bizkaia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la	2 Meses

oferta (a partir de la recepción de ofertas):

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Sociales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se trata de un expediente de licitación electrónica. Para la presentación de ofertas deberá acceder a las siguientes rutas: Aplicación Presentación Ofertas: <http://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp> Manual Aplicación: http://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/resources/manual_ifas_ca.pdf

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.584.054,36

Presupuesto del contrato sin IVA: 660.022,65

Presupuesto del contrato con IVA:	798.627,41
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	El 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: PPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Anexos PCAP.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Convenio.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: DEUC.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Aprobación Expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente
------------------	---

Lotes

Lotes:	Identificador: LOTE 1 - CENTRO ASISTENCIAL ZUMELEGI Objeto del contrato: Limpieza del Centro Asistencial Zumelegi. Valor estimado: 466.200 Presupuesto del contrato sin IVA: 194.250 Presupuesto del contrato con IVA: 235.042,5 Financiado con fondos de la UE: No CPV's CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
---------------	--

Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal: Sí	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal: No	No
	Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	No	
Plazo: 12		
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Precio ofertado	
	Ponderación: 55	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Programa de Trabajo	
	Ponderación: 45	
Identificador: LOTE 2 - CENTRO ASISTENCIAL LUSA		
Objeto del contrato: Limpieza del Centro Asistencial Lusa.		
Valor estimado: 564.480		
Presupuesto del contrato sin IVA: 235.200		
Presupuesto del contrato con IVA: 284.592		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas	
	Principal: Sí	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES213	
	Principal: No	No
	Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	No	
Plazo: 0		

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio ofertado

Ponderación: 55

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Programa de Trabajo

Ponderación: 45

Identificador: LOTE 3 - CENTRO

ASISTENCIAL BIOTZ SAKRATU

Objeto del contrato: Limpieza del

Centro Asistencial Biotz Sakratu.

Valor estimado: 553.374,36

Presupuesto del contrato sin

IVA: 230.572,65

Presupuesto del contrato con

IVA: 278.992,91

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal:

No

Descripción: Bizkaia

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

No

Plazo: 0

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Precio ofertado

Ponderación: 55

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Programa de Trabajo

Ponderación: 45

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 01/10/2020 12:00

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura Sobre B
Fecha de apertura: 27/10/2020 12:30
Pública: Sí
Lugar: <https://ifas.webex.com/ifas-es/onstage/g.php?MTID=e982d3d39936ec7b54eb1fecf1e9be8ac>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Sobre C
Fecha de apertura: 15/10/2020 12:30
Pública: No
Lugar: Sala de Reuniones del IFAS Camino Ugasko, 5 Bis, 1ª planta 48014 - BILBAO
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta 03/20 - Apertura Sobre A
Fichero: ACTA 03.pdf
Descripción: Acta 04/20 - Apertura Sobre C
Fichero: ACTA 04.pdf
Descripción: Acta 06/20 - Apertura Sobre B
Fichero: ACTA 06.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK
Razón Social: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica: 1

Resolución:

Lote: LOTE 1 - CENTRO
ASISTENCIAL ZUMELEGI
Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 191.398,41
Precio con IVA: 231.592,08

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/11/2020
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: FUNDACIÓN
LANTEGI BATUAK

Precio sin IVA: 191.398,41
Precio con IVA: 231.592,08

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE 2 - CENTRO
ASISTENCIAL LUSA
Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 178.071,75
Precio con IVA: 215.466,82

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/11/2020
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: FUNDACIÓN
LANTEGI BATUAK

Precio sin IVA: 178.071,75
Precio con IVA: 215.466,82

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal: No

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: LOTE 3 - CENTRO
ASISTENCIAL BIOTZ SAKRATU
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación:

Precio sin IVA: 219.570,49
Precio con IVA: 265.680,29

Fecha adjudicación: 16/11/2020
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: FUNDACIÓN
LANTEGI BATUAK
Precio sin IVA: 219.570,49
Precio con IVA: 265.680,29
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resolución Adjudicación LIMPIEZA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: IFA2020/19660_000000000000000000000001
Estado
Contrato: Finalizado
Lote: LOTE
1 -
CENTRO
ASISTENCIAL
ZUMELEGI
CIF: G48945166
Razón
Social: FUNDACIÓN
LANTEGI
BATUAK
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 11/12/2020
F.
Firma
Admin.: 11/12/2020

Prórrogas:

Importe
de
la
prórroga: 712.739
Incremento
del
Plazo: 12
Fecha
resolución: 17/11/2021
Fecha
finalización: 31/12/2022
Referencia
número
expediente: IFA2020/19

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2020/S 172-415088
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 415088-2020-ES Fecha de publicación: 04/09/2020 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:415088-2020:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 31/08/2020

Recurso