

Redacción de diversos proyectos de la reforma interior y de la envolvente del edificio de la comisaría de la Ertzaintza y reforma integral del parque de bomberos de Llodio, y dirección de obra

Fecha de la primera publicación: 23/06/2020 18:16

Fecha de la última publicación: 19/10/2021 13:15

Expediente: 20/40-1-AL

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 220.000

Presupuesto del contrato con IVA: 266.200

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Equilibrio Territorial

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción de diversos proyectos de la reforma interior y de la envolvente del edificio de la comisaría de la Ertzaintza y reforma integral del parque de bomberos de Llodio, y dirección de obra

Expediente: 20/40-1-AL

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Equilibrio Territorial
Organo contratación:	Consejo de Gobierno Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: ealday@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Dirección: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: ealday@araba.eus

Teléfono: +34 945181818

Fichero de comité de expertos: 0054_001.pdf

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Semanas

Plazo: 22

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Criterio: Precio
Ponderación: 30

Criterios de calidad (en su caso):

Criterio: Solución técnica proyectada
Ponderación: 43
Criterio: Metodología
Ponderación: 15
Criterio: Plan de dirección, seguimiento y desarrollo de las obras
Ponderación: 8
Criterio: Organización de medios
Ponderación: 4

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: licitación electrónica
Teléfono: +34 945181818

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará

Meses

obligado a mantener la oferta:

(a partir de la recepción de ofertas): 3

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: Sí
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: Sí

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Planta baja edificio Ertzainenea.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	220.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	220.000
Presupuesto del contrato con IVA:	266.200
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 5. Pliego prescripciones técnicas.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: OBRAS ABIERTO SEPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Planta Baja. Estado Actual.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Planta baja edificio Ertzainenea. Nombre del fichero: Planta de Cubierta. Estado Actual.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Planta cubierta edificio Ertzainenea. Nombre del fichero: Planta Primera.Estado Actual.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Planta primera edificio Ertzainenea. Nombre del fichero: Planta Sótano. Estado Actual.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Planta sótano edificio Ertzainenea. Nombre del fichero: 4 Cuadro de Características.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 3. anexosbilingues.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexos Nombre del fichero: Geotecnico Laudio 1990.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	--

Observaciones del fichero: Estudio geotécnico
 Nombre del fichero: Memoria cálculo estructura 1990.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Memoria cálculo estructura
 Nombre del fichero: DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 20171115-SITUACION Y EMPLAZAMIENTO Y URBANIZACION firmados.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Planos situación y emplazamiento.
 Nombre del fichero: 20171121 alzados ACTUAL firmados.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Planos alzado.
 Nombre del fichero: 20171121 plantas ACTUAL firmados.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Planos plantas.
 Nombre del fichero: 20171121 secciones ACTUAL firmados.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Planos secciones.
 Nombre del fichero: 19-19-29-LLODIO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe de patologías.
 Nombre del fichero: 2 Acuerdo licitación redacción proyecto.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

24/07/2020 14:30

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura sobre A
 Fecha de apertura: 14/10/2020 13:00
 Pública: Sí
 Lugar: Electrónica
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobre B
 Fecha de apertura: 27/07/2020 09:30
 Pública: Sí
 Lugar: Diputación Foral de Álava
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa

Aclaración al pliego:

Aclaración: Se podrá visitar el edificio la semana del 6 al 10 de julio, con cita previa. La cita previa podrá ser solicitada hasta el viernes 3 de julio en el correo ealday@araba.eus.
 Fecha aclaración: 26/06/2020

Aclaración: Se dispone de archivos en formato dwg. Para solicitarlos se remitirá un correo al contacto administrativo.

Fecha aclaración: 08/07/2020

Aclaración: En relación con la remodelación del edificio de la Ertzantza y bomberos de Ludio / Llodio, hemos de realizar la siguiente aclaración a los pliegos técnicos en la parte del edificio de bomberos: El ámbito del proyecto no puede exceder de la parcela en la que se encuentra el edificio. Se debe mantener la unidad arquitectónica con el edificio de la comisaría. La huella del edificio deberá ser igual que la actual. Se permite aumentar la altura actual de las plantas así como el número de plantas actuales, incluso con vuelo a partir de la primera planta. Se pretende una remodelación integral del edificio.

Fecha aclaración: 17/07/2020

Aclaración: Tal y como se recoge en el programa de necesidades, el aljibe existente en el edificio del parque de bomberos puede ser eliminado.

Fecha aclaración: 21/07/2020

Aclaración: Como contestación a la consulta de una empresa, la huella del nuevo edificio debe quedar contenida en la anterior, siendo igual o menor que la actual.

Fecha aclaración: 22/07/2020

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: OLM ARQUITECTURA SLP
Razón Social: ALUJA , S.L.
Razón Social: ALBEROLA ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.P.
Razón Social: AURTENECHEA Y PEREZ - IRIONDO, ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.
Razón Social: MUGA ARQUITECTURA
Razón Social: IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 6
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 6
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 184.800

Precio con IVA: 223.608

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/02/2021

Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 16/02/2021

Plazo: 22

Empresa Adjudicataria:

Razón social: AURTENECHEA
Y PEREZ - IRIONDO,
ARQUITECTOS ASOCIADOS,
S.L.
Precio sin IVA: 184.800
Precio con IVA: 223.608
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acuerdo adjudicación redacción proyecto.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 20/40-1-
AL564_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B95088019
Razón
Social: AURTENECHEA
Y
PEREZ
-
IRIONDO,
ARQUITECTOS
ASOCIADOS,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 18/03/2021
F.
Firma
Admin.: 18/03/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	02/11/2020
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Número de anuncio en el 2020/S 112-274492
DOUE anterior (20XX/S
XXX-XXXXXX):

Recurso