Mantenimiento de las instalaciones de climatización de los diferentes edificios de la Diputación Foral de Álava

Fecha de la primera publicación: 14/07/2020 13:55

Fecha de la última publicación: 06/07/2026 14:41

Expediente: SG 02/21

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 211.680

Presupuesto del contrato con IVA: 256.132,8

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento de las instalaciones de climatización de los diferentes edificios de la Diputación Foral de Álava
Expediente:	SG 02/21
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: -
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Fo
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Contacto Administrativo Dirección: Secretaría Técnica de Servicios GeneralesSamaniego, 14 - 6ª planta01008 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contacto Técnico Dirección: Servicio de MantenimientoPlaza de la Provincia, 4 interior01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01008 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Dirección Web: http://www.araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50730000-1 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2021
Fecha fin plazo:	31/12/2022
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50 Criterio: Sistemas de Gestión de Calidad Ponderación: 2,5 Criterio: Sistema de Gestión Ambiental Ponderación: 2,5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejor planteamiento de desarrollo de los trabajos Ponderación: 35 Criterio: Mejoras de interés propuestas sobre las condiciones técnicas mínimas Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: La presentación de ofertas se llevará a cabo utilizando medios electrónicos Sistema de licitación y contratación electrónica www.contratacion.euskadi.eus (Ver Anexo XIII) Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: sectecsergen@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acto de apertura de sobres A (propuesta económica)
Se trata de contratos periódicos :	Sí
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	544.320
Presupuesto del contrato sin IVA:	211.680
Presupuesto del contrato con IVA:	256.132,8
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA general Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado (excluido IVA)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Acuerdo 307-2020.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Cuadro de características Exp 02-21 cove.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: DEUC Exp 02-21.xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: En este proceso de licitación, el operador económico se limitará a cumplimentar la parte IV del DEUC mediante la respuesta afirmativa a la indicación global relativa al cumplimiento de todos los criterios de selección requeridos
Nombre del fichero: Anexos Exp 02-21 cove.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos
Nombre del fichero: Informe de necesidad Exp 02-21.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de necesidad
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación Exp 02-21.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego Técnico Climatizacion Exp 02-21 cove.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: SERVICIOS ABIERTO SEPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11/09/2020 14:30

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobres A
Fecha de apertura: 02/10/2020 13:00
Pública: Sí
Lugar: En la Sala de reuniones de la 5ª planta del edificio de Hacienda de la calle Samaniego 14 de Vitoria-Gasteiz.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Enlace para seguimiento del acto vía internet: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA_es.html

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Por cuestiones relativas a la valoración técnica de las ofertas presentadas, la apertura de sobres A prevista para el día 2 de octubre de 2020 se retrasa al día 9 de octubre de 2020.
Descripción: Acto de apertura de sobres A (propuesta económica)
Fichero: Acto de apertura sobres A Exp 02-21.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5

Resolución:
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 5.800
Precio con IVA: 7.018
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 24/11/2020
Tipo plazo: Años
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: VENTICLIMA, S.A.
Precio sin IVA: 5.800

Precio con IVA: 7.018
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Observaciones del precio: Precio mensual
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Acta apertura sobres A Exp 02-21.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta apertura sobres B Exp 02-21.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe Evaluacion Mantenimiento de Climatizacion Exp_02-21_FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Acuerdo 584-2020.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: SG 02/21566_00000000000000000000001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: A01011550
Razón Social: VENTICLIMA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 17/12/2020
F. Firma Admin.: 17/12/2020

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 84.216
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 29/11/2022
Fecha finalización: 31/12/2023

Importe de la prórroga: 84.216
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/11/2023
Fecha finalización: 31/12/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Número de anuncio en el DOUE anterior: 2020/S 136-335046

Recurso