

Ejecutar las obras previstas en el Proyecto de Ejecución de Reforma de las Oficinas de IRUNVI situadas en calle Iglesia nº6 de Irun

Fecha de la primera publicación: 13/05/2022 13:46

Fecha de la última publicación: 08/07/2022 11:13

Expediente: 2022PAOB02

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 268.000

Presupuesto del contrato con IVA: 324.280

Poder adjudicador: Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Entidad impulsora: A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecutar las obras previstas en el Proyecto de Ejecución de Reforma de las Oficinas de IRUNVI situadas en calle Iglesia nº6 de Irun

Expediente: 2022PAOB02

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Entidad impulsora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20736773 - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Mesa contratación:	Mes de Contratación - Sociedad Pública de Vivienda de Irun, S.A.U.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: Sociedad pública mercantil

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Iñaki Campo Esnaola
Dirección: Iglesia,6-bajo
Dirección Web: <http://www.irunvi.com>
Email: irunvi@irun.org
Teléfono: +34 943505720

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Mikel Gurruchaga Recarte
Dirección: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.irun.com>
Email: irunvi@irun.org
Teléfono: +34 943505720

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñaki Campo Esnaola
Función: Idazkari
Nombre: Olatz Angulo Lacarta
Función: Ordezko
Nombre: Rebeca González Ramírez
Función: Ordezko
Nombre: Miguel Ángel Paez Escamendi
Función: Ordezko
Nombre: Idoia Yarza Sardón
Función: Besterik
Nombre: Cristina Martin López
Función: Besterik
Nombre: José Antonio Santano Clavero
Función: Besterik

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Mikel Gurruchaga Recarte
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: AYUNTAMIENTO DE IRUN
Localidad: IRUNV
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
Principal: No
CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 48

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejora plazo mínimo de garantía Ponderación: 10 Criterio: Memoria Técnica Ponderación: 42
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.irun.com Teléfono: +34 943505720 Email: irunvi@irun.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Recogidas en la cláusula 24.8 del pliego de cláusulas administrativas
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Corresponde al proyecto de ejecución con el nuevo presupuesto visado a mayo 2022
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	268.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	268.000
Presupuesto del contrato con IVA:	324.280
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: D_DEUC.zip
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: Z_Anexo obras comunidad.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: E_Memoria justif.zip
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: O_NOTA ACLARATORIA AL EXPEDIENTE DE LICITACIÓN Nº 2022PAOB02.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Proyecto con nuevo visado MAYO.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Corresponde al proyecto de ejecución con el nuevo presupuesto visado a mayo 2022
- Nombre del fichero: A_Aprobación expte licitación CAD.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: Q_NUEVO PRESUPUESTO.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: P_Proyecto Ejecucion.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: F_PCAD Billing.zip
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: L_LICENCIA_Resolucion.pdf
- Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/06/2022 22:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura archivo electrónico nº1
Fecha de apertura: 09/06/2022 11:50
Pública: No
Lugar: AYUNTAMIENTO DE IRUN

Apertura de plicas
Fórmulas:

Descripción: Apertura archivo electrónico nº3
Fecha de apertura: 15/06/2022 11:15
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE IRUN Sala comisiones
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Clausula 8 y 16 de pliego administrativo

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo electrónico nº2 Fecha de apertura: 09/06/2022 12:00 Pública: No Lugar: AYUNTAMIENTO DE IRUN Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Clausula 8 y 16 del pliego de condiciones administrativas
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de la reunión de la mesa del 9/06/2022 apertura archivo 1 y 2 Fichero: Acta apertura archivo 1 y 2.pdf Descripción: Acta reunión de la mesa del 15/06/2022 apertura archivo electrónico nº3 Fichero: Acta apertura archivo 3 Oficina.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaración de la cláusula 2.3 del pliego administrativo. Tasas e impuestos. Fecha aclaración: 07/06/2022 Fichero: Aclaración PLIEGO TASAS E IMPUESTOS.pdf
Otros:	Concepto: POSIBILIDAD VISITAR OFICINA OBJETO DE LA REFORMA Fichero: Posibilidad visita oficina.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.U. Fecha registro: 08/06/2022 Razón Social: URBYCOLAN, S.L. Fecha registro: 08/06/2022 Razón Social: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A. Fecha registro: 08/06/2022
------------------------------	--

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 240.666,67 Precio con IVA: 291.206,67 Adjudicación: Fecha adjudicación: 07/07/2022 Tipo plazo: Meses Plazo: 3 Empresa Adjudicataria: Razón social: URBYCOLAN, S.L.

Precio sin IVA: 240.666,67
Precio con IVA: 291.206,67
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Resoluc Presidente adj OBRAS OFICINA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso