

# Limpieza de las instalaciones deportivas municipales

**Fecha de la primera publicación:** 18/05/2022 15:03

**Fecha de la última publicación:** 29/08/2022 14:20

**Expediente:** 2709/2022

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 241.617,76

**Presupuesto del contrato con IVA:** 292.357,5

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Ermua

**Entidad impulsora:** P4804100H - Ayuntamiento de Ermua

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

<b>Objeto del contrato:</b>	Limpieza de las instalaciones deportivas municipales
<b>Expediente:</b>	2709/2022
<b>Contrato menor:</b>	No
<b>Contrato en la gestión del Covid-19:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición :</b>	No
<b>Contratación conjunta :</b>	No
<b>Estado de la tramitación:</b>	Formalizado / En ejecución
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria

<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>Tipo de contrato:</b>	Servicios
<b>Recurso:</b>	Sí
<b>Licitación electrónica :</b>	Sí
<b>Licitación KPE :</b>	Sí
<b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>
<b>Comunicación:</b>	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
<b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b>	No

## Organismos

<b>Poder adjudicador:</b>	Ayuntamiento de Ermua
<b>Entidad impulsora:</b>	P4804100H - Ayuntamiento de Ermua
<b>Organo contratación:</b>	Alcalde-Presidente
<b>Tipo poder:</b>	Autoridad regional o local
<b>Principal actividad:</b>	Servicios públicos generales
<b>Contacto Administrativo:</b>	Nombre y Apellidos: Responsable de Contratación Dirección: Marqués de Valdespina, 1, 48260 Ermua (Bizkaia) Dirección Web: <a href="https://www.ermua.es">https://www.ermua.es</a> Email: <a href="mailto:contratacion@udalermua.net">contratacion@udalermua.net</a> Teléfono: +34 943179164
<b>Contacto Técnico:</b>	Nombre y Apellidos: Coordinador de Instalaciones Deportivas Dirección: Diputación, s/n.48260 Ermua(Bizkaia)

Dirección Web: <https://www.ermua.es>  
Email: [jmacias@udalermua.net](mailto:jmacias@udalermua.net)  
Teléfono: +34 943179090

**Quorum mínimo de  
apertura:** 2

**Componente de la mesa/  
comité:** Nombre: Blanca Barragán Alba  
Función: Idazkari  
Nombre: Elena Alba Peláez  
Función: Ordezko  
Nombre: DANIEL SALAZAR IRUSTA  
Función: Besterik

**Órgano de recurso:** Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Email: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado  
por una central de  
compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución  
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución  
principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: Sí  
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto  
por el Acuerdo sobre  
Contratación Pública  
(ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los  
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

<b>Duración del contrato:</b>	Años
<b>Plazo:</b>	1
<b>Prórrogas :</b>	Sí
<b>Número de prórrogas:</b>	3
<b>Descripción de las prórrogas:</b>	Un año prorrogable anualmente hasta un máximo de 4 años (1+1+1+1)
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>	No
<b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>	Sí
<b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>	Sí
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Precio/hora por servicio extraordinario Ponderación: 2,5 Criterio: Oferta económica Ponderación: 55
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: Bolsa de horas para posibles trabajos extraordinarios Ponderación: 2,5 Criterio: Plan General de limpieza Ponderación: 40
<b>Se utilizará subasta electrónica :</b>	No
<b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>	Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> Dirección Web: <a href="https://www.ermua.es">https://www.ermua.es</a> Teléfono: +34 943179164 Email: <a href="mailto:contratacion@udalermua.net">contratacion@udalermua.net</a>
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	Descripción: Español Descripción: Euskera

<b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>	No
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:</b>	Meses
<b>Cláusulas especiales:</b>	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:</b>	No
<b>Observaciones del fichero:</b>	Acuerdo en el que se recoge el complemento "Centros deportivos Ayuntamiento de Ermua" al que se alude en el listado de subrogación obrante en los pliegos rectores de la licitación
<b>Se trata de contratos periódicos :</b>	No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 1.014.794,59

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 241.617,76

**Presupuesto del contrato con IVA:** 292.357,5

**Financiado con fondos de la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** No

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: Carátula.pdf  
 Tipo de fichero: Carátula  
 Nombre del fichero: Modelo\_oferta económica y resto crit bajo fórmula.pdf  
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica  
 Nombre del fichero: PCAP.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Nombre del fichero: PCT.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: acuerdo.pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Observaciones del fichero: Acuerdo en el que se recoge el complemento "Centros deportivos Ayuntamiento de Ermua" al que se alude en el listado de subrogación obrante en los pliegos rectores de la licitación  
 Nombre del fichero: DEUC.xml  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: Informe\_justificación contrato.pdf

Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios  
Nombre del fichero: DEUC.pdf  
Tipo de fichero: DEUC  
Nombre del fichero: Decreto\_aprobación.pdf  
Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
Nombre del fichero: Decreto\_composición Mesa de Contratación.pdf  
Tipo de fichero: Composición de mesa

## Lotes

## Tablón de anuncios

<b>Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:</b>	17/06/2022 15:00
<b>Apertura de plicas Capacidad y solvencia:</b>	Descripción: Capacidad y solvencia Fecha de apertura: 17/06/2022 15:30 Pública: No
<b>Apertura de plicas Fórmulas:</b>	Descripción: Fórmulas Fecha de apertura: 28/06/2022 12:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación. Licitación electrónica
<b>Apertura de plicas Juicios de valor:</b>	Descripción: Juicios de Valor Fecha de apertura: 21/06/2022 12:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación. Licitación electrónica
<b>Acuerdos de la mesa/ comité:</b>	Descripción: Acta 2ª Mesa de Contratación Fichero: Acta 2ª Mesa de Contratación.pdf Descripción: Acta 1ª Mesa de Contratación Fichero: Acta 1ª Mesa de Contratación.pdf
<b>Aclaración al pliego:</b>	Aclaración: Tanto en lo referido a la declaración responsable de cumplimiento de condiciones establecidas en los pliegos y asunción de compromisos derivados de su aceptación como la relación de empresas pertenecientes al mismo grupo deben atenerse al Documento Europeo Único de Contratación, único documento que, en su caso, junto con el Anexo IX de Confidencialidad de Datos, deberán aportar en el archivo relativo a Capacidad y Solvencia. Fecha aclaración: 26/05/2022
<b>Otros:</b>	Concepto: Se adjunta el acuerdo en el que se recoge el complemento "Centros deportivos Ayuntamiento de Ermua" al que se alude en el listado de subrogación que obra en los pliegos Fichero: acuerdo.pdf

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: MANTELNOR LIMPIEZAS S L  
Fecha registro: 16/06/2022  
Razón Social: ELEROC SERVICIOS S L  
Fecha registro: 16/06/2022  
Razón Social: ZAINZTEN, S.A.  
Fecha registro: 16/06/2022

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 3  
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0  
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 3  
**Resolución:**

Plazo (meses): 12  
Estado: Adjudicación  
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 239.201,58  
Precio con IVA: 289.433,91  
Plazo (meses): 12

### Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/07/2022  
Tipo plazo: Meses  
Fecha inicio plazo: 05/08/2022  
Plazo: 12

### Empresa Adjudicataria:

Razón social: ZAINZTEN, S.A.  
Precio sin IVA: 239.201,58  
Precio con IVA: 289.433,91  
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

### NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213  
Descripción: Bizkaia  
Principal: Sí  
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: Decreto\_adjudicación.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato



Código  
del  
contrato: 2709/2022867\_00001  
Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: A95740528  
Razón  
Social: ZAINZEN,  
S.A.  
F.  
Firma  
Empresa /  
Formalización: 05/08/2022  
F.  
Firma  
Admin.: 29/08/2022  
Contrato: Contrato-1661772499934-0181244.pdf

## Publicaciones

<b>Publicar en Perfil de Contratante:</b>	Sí
<b>Publicar automáticamente en el DOUE:</b>	Sí
<b>Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):</b>	2022/S 099-274355

## Recurso