Gasteizko Antzoki Zaharra hobetzeko eta araudietara egokitzeko beharrezkoak diren proiektuak prestatzea eta jarduerak zuzentzea.

Lehen argitalpenaren data: 2022/05/19 11:15

Azken argitalpenaren data: 2026/01/09 15:16

Espedientea: 2022/CO_ASER/0054

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 550.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 665.500

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Gasteizko Antzoki Zaharra hobetzeko eta araudietara egokitzeko beharrezkoak diren proiektuak prestatzea eta jarduerak zuzentzea.
Espedientea:	2022/CO_ASER/0054
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Lizitazio ez-elektronikoaren justifikazioa:	Eredu fisiko bat sartzea
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Vitoria-Gasteizko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: SOPORTE A LA CONTRATACIÓN Helbidea: C/ PINTOR T. DUBLANG Nº 25 BAJO C.P. 01008 VITORIA-GASTEIZ Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ALFREDO BENGOA IÑIGUEZ DE CIRIANO Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Telefonoa: +34 945161616

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak: NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Bai

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 6

Luzapenak : Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formula matematikoaren bidez kuantifikatzekoak Ponderazioa: 55
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Balio-iritziaren bidez kuantifikatzekoak Ponderazioa: 40
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616 Helbide elektronikoa: ofertasconcursos@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Bai
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Bai
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak:	Akordio-proposamena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	550.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	550.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	665.500
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskaitzailearen eskaintza: eskaintzen duen prezioa % 5, BEZ gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 1989668_CO_ASER_Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 1988229_CO_Informe_Inicio_Ser-Sum.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Certificacion-62253.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: 2.-INFORME INSPECCION TECNICA DEL EDIFICIO.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3.-TPA_Memoria Estudio Alternativas_rev03.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4.-Informe valoraciones reforma TPA_20190604.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 5.-ESTIMACIÓN DE COSTES-PROPUESTA TPA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 6.-Diputacion Teatro Principal.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 7.-Valoración Preliminar Teatro Principal_Vitoria-Gasteiz.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 8.-CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request (1).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 1994202_CO_Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_Ser-Sum.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 1.-MEMORIA ESTADO ACTUAL.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: pliego tecnico principal.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/06/23 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1en gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2022/06/28 09:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3. gutun-azalak irekiera (jendaurreko ekitaldia)
Irekitze-data: 2022/07/12 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: UDALETXEA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: KONTRATAZIO MAHAIA

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2en gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2022/06/28 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 2022-06-28 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 28 JUN 22.pdf
Deskribapena: 2022-07-12 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 12 JUL 22.pdf
Deskribapena: 2022-09-07 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 7 SEP 22.pdf
Deskribapena: 2022-09-20 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 20 SEP 2022.pdf

Pleguaren argibidea:
Argibidea: LEHIATZAILEENTZAKO OHARRA
Fitxategia: respuestas teatro principal.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: LEHIATZAILEENTZAKO OHARRA
Fitxategia: Visita Teatro principal.pdf
Kontzeptua: Lehiatzaileentzako oharra
Fitxategia: nueva visita.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 533.500
Prezioa, BEZarekin: 645.535

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/10/21
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2022/11/18
Epea: 4
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.

Prezioa, BEZ gabe: 533.500
Prezioa, BEZarekin: 645.535
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: Informe Valoración SOBRE 2 FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Propuesta_Acuerdo_Adjudicación FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiko oharrak: Akordio-proposamena
Fitxategiaren izena: Certificación JGL Adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiko oharrak: TGB Ziurtagiria
Fitxategiaren izena: Informe Final-Propuesta Selección FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Azken Txostena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2022/CO_ASER/00541121_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A48283964
Izen soziala: IDOM CONSULTING, ENGINEERING, ARCHITECTURE, S.A.U.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2022/11/18
Admin. sina. D: 2022/11/16

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 140.920,29
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2023/06/02
Amaiera-data: 2023/06/03

Laguntzen zenbatekoa: 38.372,73
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2025/12/30
Amaiera-data: 2025/12/30
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 2022/CO_ASER/0054
Oharrak: 2022/CO_ASER/0054/MOD2

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Bai
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2022/S 100-277029

Errekurtsoa