

Rehabilitación de la envolvente térmica de Pello Errota Ikastetxea de Asteasu

Fecha de la primera publicación: 20/05/2022 15:40

Fecha de la última publicación: 30/06/2026 11:30

Expediente: 2022-07

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 348.868,34

Presupuesto del contrato con IVA: 422.130,69

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Asteasu

Entidad impulsora: P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Rehabilitación de la envolvente térmica de Pello Errota Ikastetxea de Asteasu
Expediente:	2022-07
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Asteasu
Entidad impulsora:	P2001500D - Ayuntamiento de Asteasu
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Jon Gil Beltza
Dirección: Lege zaharren enparantza, z/g, 20159, Asteasu, Gipuzkoa
Dirección Web: www.asteasu.eus
Email: idazkaritza@asteasu.eus
Teléfono: +34 943691907

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Pedro Izaskun
Dirección: Paseo de Galicia 5 bajo, 20015, Donostia, Gipuzkoa
Dirección Web: www.soroaarquitectos.com
Email: pedro@soroaarquitectos.com
Teléfono: +34 943297666

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Aitziber Martiarena Arsuaga
Función: Secretario/a
Nombre: María Pilar Legarra Cortajarena
Función: Otro
Nombre: Jon Gil Beltza
Función: Otro
Nombre: ENEKO JOSEBA ALBERDI LINAZASORO
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Pleno del Ayuntamiento
Dirección Postal: Lege Zaharren enparantza, z/g
Localidad: Asteasu
Código Postal: 20159
Email: idazkaritza@asteasu.eus
Dirección Web: www.asteasu.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45214200-2 - Trabajos de construcción de edificios escolares
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 65
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 25 Criterio: Ampliación plazo de garantía Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.astesau.eus>
Teléfono: +34 943691907
Email: idezkaritza@astesau.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: Otras: 23.4.- Condiciones en materia de ejecución de obra. Las obras deberán iniciarse antes del 31 de agosto de 2022 y deberán finalizarse antes del 31 de diciembre de 2022. Durante la ejecución de los trabajos, deberán quedar paralizadas las obras que afecten a la fachada oeste del edificio en los horarios coincidentes con la entrada y salida de alumnos al centro. Igualmente el contratista deberá tomar las medidas de seguridad necesarias para impedir el acceso de alumnos y personal ajeno a la obra a una zona de protección de al menos 2 metros de las fachadas en las que se trabaje. Finalmente, con la finalidad de iniciar y finalizar trabajos completos por zonas, se trabajará por fachadas completas o medias fachadas, no siendo posible la colocación de andamios de trabajo en más de una fachada a la vez.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Certificación final

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	348.868,34
Presupuesto del contrato sin IVA:	348.868,34
Presupuesto del contrato con IVA:	422.130,69
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 10 Ziurtagiria UDALBATZA_signed.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 05 Beharraren memoria_signed.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 01 memoria mayo 2022.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Proyecto técnico: memoria Nombre del fichero: 01 Planos mayo 2022.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Proyecto técnico: planos Nombre del fichero: 02 Baldintza teknikoei buruzko txostena _ DUS 5000.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 03 Acta de replanteo.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Acta de replanteo Nombre del fichero: 04 Txosten teknikoa.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Informe técnico Nombre del fichero: 06 I Eranskina.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexo I Nombre del fichero: 06 II Eranskina.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexo II Nombre del fichero: 06 III Eranskina.docx
------------------	---

Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Anexo III
 Nombre del fichero: 08 Informe Secretaría_signed.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe de Secretaría
 Nombre del fichero: 06 Baldintza administratiboen agiria_signed.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

09/06/2022 18:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura archivo electrónico A: Declaración responsable
 Fecha de apertura: 10/06/2022 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Asteasu, Lege zaharren enparantza, z/g,
 20159, Asteasu. Secretaría, planta primera.

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura archivo electrónico B: Proposición económica y
 garantía (Anexo III)
 Fecha de apertura: 16/06/2022 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Asteasu, Lege zaharren enparantza, z/g.
 20159, Asteasu: Secretaría, planta primera
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: Acto público

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura archivo electrónico A: Documentación evaluable
 mediante juicio de valor
 Fecha de apertura: 10/06/2022 10:15
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Asteasu, Lege zaharren enparantza, z/g,
 20159, Asteasu. Secretaría, planta primera.

Otros:

Concepto: Resolución de concesión de ayuda a la entidad AYUNTAMIENTO DE ASTEASU, con NIF
 P2001500D, en el contexto del Real Decreto 692/2021, de 3 de agosto, por el que se regula la concesión
 directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto
 demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico
 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.
 Fichero: 40 NOT_(1)000299_DUS5000_RESOL_CONCESION_FIRMADO.pdf
 Concepto: Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia: OBLIGACIONES EN MATERIA DE
 PUBLICIDAD
 Fichero: 42 NOT_00299_DUS5000_Comunicacion.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 347.196,2
Precio con IVA: 420.107,4
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/06/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 28/06/2022
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: URBYCOLAN, S.L.
Precio sin IVA: 347.196,2
Precio con IVA: 420.107,4
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 17 2022-07_Simplificado - Primer Sobre.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 25 2022-07 - Segundo Sobre_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 10 Pleno Ziurtagiria_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Certificación final
Nombre del fichero: 10 Pleno Ziurtagiria_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: Aprobación certificación final de la obra
Nombre del fichero: 29 Ziurtagiria UDALBATZA_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022-07341_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20675914
Razón Social: URBYCOLAN, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 05/07/2022
F. Firma Admin.: 11/07/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso