

Limpieza de la Residencia Samaniego

Fecha de la primera publicación: 19/05/2022 15:17

Fecha de la última publicación: 15/09/2022 11:11

Expediente: 52/22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 512.137,42

Presupuesto del contrato con IVA: 619.686,28

Poder adjudicador: Instituto Foral de Bienestar Social

Entidad impulsora: G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza de la Residencia Samaniego
Expediente:	52/22
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Urgente

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Justificación:	La duración del contrato finaliza el próximo 31 de mayo de 2022 y es improrrogable. Se ha licitado la contratación de este servicio por dos meses mediante un procedimiento simplificado abreviado (47/22) y para suceder a éste se ha licitado el procedimiento con número de expediente 12/22 que ha debido declararse desierto porque no ha concurrido ninguna licitadora.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Bienestar Social
Entidad impulsora:	G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Área de Contratación y Régimen Jurídico Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30-4ª planta Vitoria-Gasteiz Email: ifbscontratacion@araba.eus

Teléfono: +34 945151043

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Área de Contratación y Régimen Jurídico del IFBS
 Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30. 4ª planta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.araba.eus>
 Email: ifbscontratacion@araba.eus
 Teléfono: +34 945151043

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Rosario Aragón Amonarriz
 Función: Idazkari
 Nombre: maria jose aisa varela
 Función: Besterik
 Nombre: Ainhoa Elizburu Ruiz de Garibay
 Función: Besterik
 Nombre: Arrate Cortijo Fernández
 Función: Besterik
 Nombre: Miguel Angel Campos Arteche
 Función: Besterik
 Nombre: ZURIÑE ZUAZO OCHOA
 Función: Besterik
 Nombre: Valentín Arteaga Mercader
 Función: Besterik
 Nombre: Miren Nekane Gil Gómez
 Función: Besterik
 Nombre: ANA VICENTE ORTIZ DE GUINEA
 Función: Besterik

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Jorge Berroci Samaniego
 Función: Besterik
 Nombre: Antonio González Pérez
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Prórrogas: el contrato podrá ser prorrogado por un periodo de un año o varios periodos inferiores al año, sin que la duración total de la prórroga pueda exceder de dos años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Bolsa anual de horas sin coste Ponderación: 6 Criterio: Precio Ponderación: 94
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945151043 Email: ifbscontratacion@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí
Datos económicos	
Valor estimado:	1.229.129,8
Presupuesto del contrato sin IVA:	512.137,42
Presupuesto del contrato con IVA:	619.686,28
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el importe de adjudicación sin IVA

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: 01-memoria.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: 03-ACA.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 02-cc.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: 02-pct.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: 02-pca.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: 02-DEUC.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: 02-anexos.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 00-informe urgencia.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 00-anexo instrucción servicios.pdf
- Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 06/06/2022 23:59

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del sobre C
Fecha de apertura: 09/06/2022 09:15
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura del sobre A
Fecha de apertura: 15/06/2022 10:30
Pública: Sí
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE477.SDP>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta apertura del sobre C
Fichero: 07-acta apertura sobre C.pdf
Descripción: Acta apertura del sobre A
Fichero: 09-acta apertura sobre A.pdf
Descripción: Acta de propuesta de adjudicación
Fichero: 14-acta propuesta adjudicación.pdf
Descripción: Acta apertura del sobre A 2
Fichero: 12-acta complementaria apertura sobre A.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Desglose de retribuciones

Fecha aclaración: 26/05/2022
Fichero: desglose de retribuciones.pdf

Otros: Concepto: Enlace a vídeo de apertura de sobre A
Fichero: 08- Enlace vídeo acto de apertura sobre A.doc

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: MANTELNOR LIMPIEZAS S L
Fecha registro: 06/06/2022
Razón Social: ELEROC SERVICIOS SL
Fecha registro: 06/06/2022
Razón Social: DO NOT LOOK BACK SL
Fecha registro: 31/05/2022
Razón Social: ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS S A
Fecha registro: 06/06/2022
Razón Social: FUN-FAIR SL
Fecha registro: 03/06/2022
Razón Social: CLYMAGRUP JCT SL
Fecha registro: 06/06/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 6
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 6
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 483.960
Precio con IVA: 585.591,6
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/07/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/09/2022
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:
Razón social: ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS S A
Precio sin IVA: 483.960
Precio con IVA: 585.591,6

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 24-ACA adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 52/22608_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A47326475
Razón Social: ARALIA
SERVICIOS SOCIO SANITARIOS
S
A
F.
Firma Empresa /
Formalización: 01/09/2022
F.
Firma Admin.: 15/09/2022
Contrato: 26-contrato-1663232745516-2568434.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX): 2022/S 100-277179

Recurso