

5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)

Fecha de la primera publicación: 24/06/2022 15:05

Fecha de la última publicación: 04/10/2023 15:10

Expediente: CON-2019-SE-0253.05

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 295.700

Presupuesto del contrato con IVA: 357.797

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)
Expediente:	CON-2019-SE-0253.05
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Derivado de Acuerdo Marco
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Objeto de Contrato Acuerdo Marco Vinculado:	Acuerdo Marco de Entidades de Control de Calidad de la Edificación (E.C.C.E)
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VIIESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento Técnico
Organo contratación:	Director/a General de VIIESA
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	Sociedad pública

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Iván Estévez Dirección: c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Cristina Martínez Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.visesa.eus Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Ivan Estevez Monje Función: Idazkari Nombre: Nerea Molina Gaueca Función: Ordezko Nombre: Raquel Arana Garay Función: Ordezko Nombre: Nerea Morgado Juez Función: Besterik Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Función: Besterik Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Pilar Barrón Función: Besterik Nombre: Igone Sánchez López Función: Besterik
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES21 Principal: Sí Descripción: País Vasco
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	120
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50
Número previsto de candidatos::	3
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.visesa.eus Teléfono: +34 945214050 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Documentación técnica

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 295.700

Presupuesto del contrato sin IVA: 295.700

Presupuesto del contrato con IVA: 357.797

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: DOC_ADICIONAL.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Documentación técnica
 Nombre del fichero: 2022-05_Pliego_tecnico_ECCE.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1 (A-38)
 Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)
 Valor estimado: 41.400
 Presupuesto del contrato sin IVA: 41.400
 Presupuesto del contrato con IVA: 50.094
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES21
 Principal: Sí
 Descripción: País Vasco
 No
 Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 120
 Criterios de adjudicación: Mejor precio
 Número previsto de candidatos:: 3
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: Lote 2 (G-72)
 Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)
 Valor estimado: 28.566
 Presupuesto del contrato sin IVA: 28.566

Presupuesto del contrato con IVA: 34.565	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES21
	Principal: Sí
	Descripción: País Vasco
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 120	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 3	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Identificador: Lote 3 (B-115)	
Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco	
entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)	
Valor estimado: 76.694	
Presupuesto del contrato sin IVA: 76.694	
Presupuesto del contrato con IVA: 92.800	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES21
	Principal: Sí
	Descripción: País Vasco
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 120	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 3	

Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: Lote 4 (B-106)
 Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)
 Valor estimado: 44.160
 Presupuesto del contrato sin IVA: 44.160
 Presupuesto del contrato con IVA: 53.434
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico
 Principal: Sí
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES21
 Principal: Sí
 Descripción: País Vasco
 No
 Se aceptan variantes:
 Número máximo de variantes: 0
 Duración del lote: Meses
 Plazo: 120
 Criterios de adjudicación: Mejor precio
 Número previsto de candidatos:: 3
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 Identificador: Lote 5 (G-75)
 Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)
 Valor estimado: 45.540
 Presupuesto del contrato sin IVA: 45.540
 Presupuesto del contrato con IVA: 55.103
 Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
 CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES21	
	Principal:	Sí
	Descripción: País Vasco	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Duración del lote: Meses		
Plazo: 120		
Criterios de adjudicación: Mejor precio		
Número previsto de candidatos:: 3		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
Identificador: Lote 6 (G-74)		
Objeto del contrato: 5ª Licitación derivada del acuerdo marco entidades de control de calidad de la edificación (ECCE)		
Valor estimado: 59.340		
Presupuesto del contrato sin IVA: 59.340		
Presupuesto del contrato con IVA: 71.801		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 71356100-9 - Servicios de control técnico	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES21	
	Principal:	Sí
	Descripción: País Vasco	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Duración del lote: Meses		
Plazo: 120		
Criterios de adjudicación: Mejor precio		
Número previsto de candidatos:: 3		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30/05/2022 13:00

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Apertura de plicas Fórmulas
Fecha de apertura: 30/05/2022 13:30
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta apertura de plicas
Fichero: ACTA APERTURA PLICAS 5 Derivado AM ECCEs.pdf
Descripción: Acta propuesta adjudicación
Fichero: ACTA PROP ADJ 5 Derivado AM ECCE.pdf

Otros: Concepto: Informe sobre justificación baja temeraria
Fichero: LOTE5_ECCE_ Informe01.pdf
Concepto: Informe final
Fichero: LOTE5_ECCE_ Informe02.pdf
Concepto: Informe sobre bajas temerarias
Fichero: LOTE5_ECCE_ Informe00.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.
Razón Social: SGS TECNOS, S.A.
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: SGS TECNOS, S.A.
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: SGS TECNOS, S.A.
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: SGS TECNOS, S.A.
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: SGS TECNOS, S.A.
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Fecha registro: 30/05/2022
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)

Fecha registro: 30/05/2022

Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)

Fecha registro: 30/05/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Lote: Lote 1 (A-38)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 37.260

Precio con IVA: 45.085

Plazo (meses): 120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 24/06/2022

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INSTITUTO
TECNICO DE MATERIALES
Y CONSTRUCCIONES S.A.
(INTEMAC)

Precio sin IVA: 37.260

Precio con IVA: 45.085

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2 (G-72)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 27.137,7

Precio con IVA: 32.837

Plazo (meses): 120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 24/06/2022

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INSTITUTO
TECNICO DE MATERIALES
Y CONSTRUCCIONES S.A.
(INTEMAC)

Precio sin IVA: 27.137,7

Precio con IVA: 32.837

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 3 (B-115)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 44.670

Precio con IVA: 54.050,7

Plazo (meses): 120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 24/06/2022

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: SGS TECNOS, S.A.

Precio sin IVA: 44.670

Precio con IVA: 54.050,7

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 4 (B-106)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 41.952

Precio con IVA: 50.762

Plazo (meses): 120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 24/06/2022

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INSTITUTO
TECNICO DE MATERIALES
Y CONSTRUCCIONES S.A.
(INTEMAC)

Precio sin IVA: 41.952

Precio con IVA: 50.762

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 5 (G-75)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 43.263

Precio con IVA: 52.348

Plazo (meses): 120

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/06/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 24/06/2022

Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INSTITUTO
TECNICO DE MATERIALES
Y CONSTRUCCIONES S.A.
(INTEMAC)

Precio sin IVA: 43.263

Precio con IVA: 52.348

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 6 (G-74)

Plazo (meses): 120

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación:

Precio sin IVA: 39.100
Precio con IVA: 47.311
Plazo (meses): 120

Fecha adjudicación: 24/06/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 24/06/2022
Plazo: 120

Empresa Adjudicataria:

Razón social: SGS TECNOS, S.A.

Precio sin IVA: 39.100

Precio con IVA: 47.311

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES21

Descripción: País Vasco

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: AC ADJ 5 Derivado AM ECCEs.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1
(A-38)
CIF: A28184661
Razón
Social: INSTITUTO
TECNICO
DE
MATERIALES
Y
CONSTRUCCIONES
S.A.
(INTEMAC)
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 24/06/2022
Código
del

contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00002

Estado

Contrato: Ejecución

Lote: Lote

2

(G-72)

CIF: A28184661

Razón

Social: INSTITUTO

TECNICO

DE

MATERIALES

Y

CONSTRUCCIONES

S.A.

(INTEMAC)

F.

Firma

Empresa /

Formalización: 24/06/2022

Código

del

contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00003

Estado

Contrato: Pdte.

firma

administración

Lote: Lote

3

(B-115)

CIF: A28345577

Razón

Social: SGS

TECNOS,

S.A.

F.

Firma

Empresa /

Formalización: 24/06/2022

Código

del

contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00004

Estado

Contrato: Ejecución

Lote: Lote

4

(B-106)

CIF: A28184661

Razón

Social: INSTITUTO

TECNICO

DE

MATERIALES
Y
CONSTRUCCIONES
S.A.
(INTEMAC)
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 24/06/2022
Código
del
contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00005
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
5
(G-75)
CIF: A28184661
Razón
Social: INSTITUTO
TECNICO
DE
MATERIALES
Y
CONSTRUCCIONES
S.A.
(INTEMAC)
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 24/06/2022
Código
del
contrato: CON-2019-
SE-0253.05350_00006
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
6
(G-74)
CIF: A28345577
Razón
Social: SGS
TECNOS,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 24/06/2022

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso