

Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao y para el NIC en Urduliz

Fecha de la primera publicación: 23/05/2022 15:36

Fecha de la última publicación: 14/10/2026 16:16

Expediente: 3/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 60.000

Presupuesto del contrato con IVA: 72.600

Poder adjudicador: BEAZ

Entidad impulsora: A48229058 - BEAZ

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=BEA3/2022>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao y para el NIC en Urduliz
Expediente:	3/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=BEA3/2022
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	BEAZ
Entidad impulsora:	A48229058 - BEAZ
Organo contratación:	Dirección General
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Otra actividad

Otro tipo de actividad: Beaz, sociedad pública de la DFB, cuyo objetivo es apoyar a empresas y personas emprendedoras en su esfuerzo por crear nuevos proyectos, innovar e internacionalizarse

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Maialen Intxausti
Dirección: Sabino Arana, 8.48013 Bilbao(Bizkaia)
Dirección Web: <https://beaz.bizkaia.eus>
Email: maialen.intxausti@bizkaia.eus
Teléfono: +34 944395622

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48009
Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Será de un año desde la firma del contrato, con posibilidad de dos prórrogas adicionales de un año cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras adicionales al servicio Ponderación: 10 Criterio: Medios puestos para la prestación del servicio Ponderación: 10 Criterio: Bolsa de horas de trabajo sin cargo Ponderación: 10 Criterio: Metodología y planificación del servicio Ponderación: 10
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0

Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Licitación electrónica Dirección Web: https://beaz.bizkaia.eus Teléfono: +34 944395622
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: Sí Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se trata de un expediente de licitación electrónica. Para la presentación de ofertas deberá acceder a las siguientes rutas: Aplicación Presentación Ofertas: <http://apps.bizkaia.eus/sobresjnlp/webstart/aplicacionOfertas.jnlp> Manual Aplicación: http://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/resources/manual_beaz_ca.pdf Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC): DEUC servicio en línea (<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>) DEUC instrucciones (https://apps.euskadi.eus/appcont/profila/help/Ayuda_DEUC_Licitador_es.pdf)

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	180.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	60.000
Presupuesto del contrato con IVA:	72.600
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del presupuesto máximo de licitación, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Aprobacion_expediente_servicio limpieza.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Anexos_Servicio limpieza_Expdte 3_2022.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexos y apéndices Nombre del fichero: PPT_Servicio de limpieza.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PCAP_servicio de limpieza BEAZ.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: Memoria justificativa_servicio de limpieza BEAZ.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa de Necesidad

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes
---	-----------------

Lotes:	Identificador: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao LOTE 1 Objeto del contrato: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao y para el NIC en Urduliz Valor estimado: 165.000
---------------	--

Presupuesto del contrato sin IVA: 55.000
Presupuesto del contrato con IVA: 66.550
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Será de un año desde la firma del contrato, con posibilidad de dos prórrogas adicionales de un año cada una.
Duración del lote: Años
Plazo: 1
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Propuesta económica
Ponderación: 60

Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Bolsa de horas de trabajo sin cargo
Ponderación: 10
Criterio: Medios puestos para la prestación del servicio
Ponderación: 10
Criterio: Mejoras adicionales al servicio
Ponderación: 10
Criterio: Metodología y planificación del servicio
Ponderación: 10

Identificador: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz LOTE 2

Objeto del contrato: Servicio de
limpieza para la sede de BEAZ en
Bilbao y para el NIC en Urduliz
Valor estimado: 15.000

Presupuesto del contrato sin

IVA: 5.000

Presupuesto del contrato con

IVA: 6.050

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90910000-9 - Servicios de
limpieza

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Será
de un año desde la firma del
contrato, con posibilidad de dos
prórrogas adicionales de un año
cada una.

Duración del lote: Años

Plazo: 1

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Propuesta económica

Ponderación: 60

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Bolsa de horas de trabajo
sin cargo

Ponderación: 10

Criterio: Medios puestos para la
prestación del servicio

Ponderación: 10

Criterio: Mejoras adicionales al
servicio

Ponderación: 10

Criterio: Metodología y
planificación del servicio

Ponderación: 10

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	10/06/2022 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre A Fecha de apertura: 13/06/2022 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre C Fecha de apertura: 29/06/2022 12:00 Pública: Sí Lugar: En las oficina de Beaz en Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre B Fecha de apertura: 20/06/2022 09:00 Pública: No Lugar: En las oficinas de BEAZ en Bilbao Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Aclaración al pliego:	Aclaración: Les informamos de la posibilidad de ver las instalaciones objeto de la presente licitación, mañana viernes 3 de junio en los siguientes horarios: LOTE 1.- Oficinas BEAZ en Avenida Sabino Arana nº8, Bilbao. A las 9:30, preguntar en seguridad por Miguel Viloría. LOTE 2.- Oficinas NIC Urduliz, Planta 3, Calle Aita Gotzon, 37, 48610 Urduliz Bizkaia. A las 12:30, preguntar por Patricia Zabaleta. Fecha aclaración: 02/06/2022 Aclaración: Aclaraciones del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) en el apartado "2.- Criterios de valoración", en el punto "2.1. Criterios cuantificables automáticamente." Fecha aclaración: 08/06/2022 Fichero: Expediente 3_2022_Aclaración Anexo 1_Justificar las mejoras al servicio.pdf
Otros:	Concepto: Fe de erratas: Anexo 1 Lote 1 Fichero: Anexo 1_Sobre C_servicio limpieza_LOTE 1_v2.docx Concepto: Fe de erratas: Anexo 1, Lote 2 Fichero: Anexo 1_Sobre C_servicio limpieza_LOTE 2_v2.docx

Gestión de ofertas

Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao LOTE 1:	Razón Social: Garbindu Limpiezas y Mantenimiento, S.L. Fecha registro: 10/06/2022
	Razón Social: GARBIALDI, S.A. Fecha registro: 10/06/2022

Razón Social: URBEGI SERVICIOS MEDIOAMBIENTE, S.L.U.
Fecha registro: 10/06/2022

Razón Social: CLYMRUP JCT SL
Fecha registro: 10/06/2022

Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz LOTE 2: **Razón Social:** Garbindu Limpiezas y Mantenimiento, S.L.
Fecha registro: 10/06/2022

Razón Social: URBEGI SERVICIOS AUXILIARES, S.L.U.
Fecha registro: 10/06/2022

Razón Social: CLYMRUP JCT SL
Fecha registro: 10/06/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Lote: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao LOTE 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 48.570,1
Precio con IVA: 58.769,82

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 18/07/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/09/2022
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARBIALDI, S.A.
Precio sin IVA: 48.570,1
Precio con IVA: 58.769,82

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal:

Sí

	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	4
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
	Nº de ofertas recibidas de otros	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros	0
	países:	
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4
Resolución:	Lote: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz LOTE 2	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA:	4.348,27
	Precio con IVA:	5.261,41
Adjudicación:	Fecha adjudicación: 18/07/2022	
	Tipo plazo: Años	
	Fecha inicio plazo: 01/08/2022	
	Plazo: 1	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: Garbindu Limpiezas y Mantenimiento, S.L.	
	Precio sin IVA:	4.348,27
	Precio con IVA:	5.261,41
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	Sí
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Licitadores:	Nº de licitadores presentados:	3
	Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
	Nº de ofertas recibidas de otros	0
	Estados miembro de la UE:	
	Nº de ofertas recibidas de terceros	0
	países:	
	Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Notificación acuerdo adjud motivado_servicio limpieza_Lote 1 y 2.pdf	
	Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación	

Contrato

Contrato

Código del contrato: 3/2022664_00001
Estado Contrato: Finalizado
Lote: Servicio de limpieza para la sede de BEAZ en Bilbao LOTE 1
CIF: A48408769
Razón Social: GARBIALDI, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 17/08/2022
F. Firma Admin.: 17/08/2022

Contrato

Código del contrato: 3/2022664_00002
Estado Contrato: Finalizado
Lote: Servicio de limpieza para el NIC en Urduliz LOTE 2
CIF: B95300190
Razón Social: Garbindu Limpiezas y Mantenimiento, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/07/2022
F. Firma Admin.: 28/07/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso