Prozedura irekiaren bidez esleitu beharreko Getxoko Kirol-Portua ustiatzeko eta obrak egiteko administrazio-emakida kontratatzea

Lehen argitalpenaren data: 2022/05/30 05:05

Azken argitalpenaren data: 2023/03/07 13:55

Espedientea: 001/2022

Kontratu mota: Administrazio mailaki kontratu bereziak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 720.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 871.200

Botere adjudikatzailea: Getxoko Kirol Portua, S.A.

Erakunde sustatzailea: A48534770 - Getxoko Kirol Portua, S.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Prozedura irekiaren bidez esleitu beharreko Getxoko Kirol-Portua ustiatzeko eta obrak egiteko administrazio-emakida kontratatzea
Espedientea:	001/2022
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Administrazio mailaki kontratu bereziak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Getxoko Kirol Portua, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A48534770 - Getxoko Kirol Portua, S.A.
Kontratazio-organoa:	Sozietatearen Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A48534770 - Getxoko Kirol Portua, S.A.
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	Sozietate Publikoa (PANAP)
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Alvaro Cerezo Ibarrondo

	Helbidea: Muelle de Arriluze 1, 1º izda. 48990 Getxo, Bizkaia Web-helbidea: https://pdgetxo.eus/ Helbide elektronikoa: info@pdgetxo.eus Telefonoa: +34 944911354
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Alvaro Cerezo Ibarrondo Helbidea: Muelle de Arriluze, 1 - 1 Izq 48990 Getxo Bizkaia Web-helbidea: https://pdgetxo.eus/eu/ Helbide elektronikoa: info@getxo.eus Telefonoa: +34 944911354
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Alvaro Gonzalez Perez Funtzioa: Idazkari Izena: Alvaro Cerezo Ibarrondo Funtzioa: Besterik
Batzordea:	No procede
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	Ez da beharrezkoa
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 45213000-3 - Merkataritza-lokalak, biltegiak, industria-eraikinak eta garraioarekin lotutako eraikuntza-lanak Nagusia: Bai CPV: 45242200-7 - Kirol-portuak eraikitzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 63721200-1 - Portuak ustiatzeko zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 98362000-8 - Portuak kudeatzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai

	Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Bai
Aukeren deskribapena:	AKPAn eta PTPAn jasotakoak
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	15
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Bai
Dagokion lege-, erregelamendu- edo administrazio-xedapenaren erreferentzia:	38/1999 Legea, azaroaren 5ekoa, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzkoa
Lanbide-jarduera egiteko gaikuntza, lanbide- edo merkataritza-erregistro batean inskribatzeko baldintzak barne:	Bai
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskeinitako kanona Ponderazioa: 60
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Proposamen teknikoa Ponderazioa: 40
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://pdgetxo.eus/eu/ Telefonoa: +34 944911354 Helbide elektronikoa: info@getxo.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	12 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Oharrak:	Lizitazio-prozeduran interesa dutenek pleguei buruzko informazio gehigarria eskatu beharko dute, eta gainerako dokumentazio osagarria 2022ko uztailaren 22ko 10: 00etan amaituko da.
Ondasunak entregatzeko, obrak egiteko edo zerbitzuak emateko egutegia:	Ikusi AKPA (I. Eranskina)
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	720.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	720.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	871.200
Oharrak:	• Aurrekontu-mota: Kontratistak ordaindu beharreko urteko kanona. • Aurrekontua (BEZik gabe): 720.000 euro/urtean • Aplikatuko den BEZ mota: %21 • BEZ: 151.200 euro/urtean • Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua: 871.200 euro/urtean, BEZ barne. • Aurrekontu hau gutxienekoa da, kopuru

	honetatik beherako edozein eskaintza baztertuta geldituko da automatikoki. • Kontratistak egin beharreko ordainketak: hiruhilero, hiruhilekoaren lehenengo egunean (urtean 4 ordainketa). • Baterako finantzaketa: EZ dagokio. Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuak ez du krediturik behar; izan ere, esleipendunak AGKPSri urtero egiten dion ordainketa da, hiru hilean behin zatika (60 ordainketa 15 urteko epean). Emakida arautuko duen kanona kontratistak emakida hori emateko aurkeztutako eskaintzan proposatutakoa izango da. Emakidaren eremuan kontratistak diru-sarrerak jasotzeko jarduera berri bat dakarten baimenak emateak nahitaez ekarriko du jarduera-errendimenduagatiko kanonaren partida independente bat ezartzea. Partida hori indarrean dauden arauen edo une bakoitzean aplikatu beharreko irizpideen arabera finkatuko da, eta urteko kanonarekin batera sortuko da. Hiruhileko bakoitzeko lehen egunean (urtarrilak 1, apirilak 1, uztailak 1 eta urriak 1) ordainduko da kanona, aurreratutako hiruhilekoetan, AGKPSren kontura aldizkako banku-helbideratzearen bidez, eranskin honen 8. atalean aurreikusitako egunetik aurrera, eta baldintza-agiri honetan aurreikusitako ustiapena aldez aurretik eskualdatzeko aukerari kalterik egin gabe. Salbuespen gisa, lehen hiruhilekoa 2025eko urtarrilaren 4an ordainduko da, eta azkena 2039ko urriaren 1ean. Dagokion ordainketa egiten denean, ordaindutako zenbatekoaren faktura igorriko da
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	BAI, hiru mota: Obra, Ustiapena eta Kontserbatze eta Mantentzea (ikusi AKPA I. Eranskina)
Bermearen muga-eguna:	2040/01/04

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: ANUNCIO 2022-06-09.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: IRAGARKIA, PROZEDURA IREKI BIDEZ ESLEITU BEHARREKO GETXOKO KIROL-PORTUAREN OBRA ETA USTIAPENEKO ADMINISTRAZIO-EMAKIDAREN LIZITAZIO-PROZESUARI BURUZKOA. Fitxategiaren izena: PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: AKPA Fitxategiaren izena: PPTP.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiko oharrak: PTPA
Prestatzeko jarduketak:	Fitxategiaren izena: ACTA CONSEJO ADM 58 20-05-2022.pdf Fitxategi mota: Gobernu Kontseiluak kontratazioa onartzea

Lotes

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke::	Lote bakarra

kategorien gehieneko kopurua:	1
Lizitatzaile bakoitzari adjudikatu ahal zaizkion sorten gehieneko kopurua:	1
Botere adjudikatzaileak eskubidea du hurrengo sortak edo sorta-multzoak konbinatzen dituzten kontratuak adjudikatzeko:	1

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2022/10/17 10:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1. gutun-azalaren irekiera orduaren aldaketa Irekitze-data: 2022/10/25 11:30 Publikoa: Bai Lekua: Sozietataren egoitza
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3. gutun-azalaren irekiera Irekitze-data: 2023/01/10 11:00 Publikoa: Bai Lekua: Egoitza Sozialean (Arriluzeko eraikinean) Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: AKPA aurreikusitakoak
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekieraren data aldaketa Irekitze-data: 2022/11/16 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Egoitza sozialan Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Adminiztrazio Kontseiluaren idazkaria y lega aholkularia
Pleguaren argibidea:	Argibidea: Lizitazio-prozeduran interesa dutenek pleguei buruzko informazio gehigarria eskatu beharko dute, eta gainerako dokumentazio osagarria 2022ko uztailaren 22ko 10: 00etan amaituko da. Argibidearen data: 2022/07/22 Argibidea: Epe luzapena eta akats zuzenketa Argibidearen data: 2022/06/29 Fitxategia: AMPLIACION DE PLAZO Y CORRECION DE ERRORES PPTP.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: CONSULTAS REALIZADAS EN RELACIÓN A LOS PLIEGOS HASTA EL 12/07/2022 Fitxategia: CONSULTAS REALIZADAS HASTA EL12_07_2022.pdf

Kontzeptua: IRAGARKIA, PROZEDURA IREKI BIDEZ ESLEITU BEHARREKO GETXOKO KIROL-PORTUAREN OBRA ETA USTIAPENEKO ADMINISTRAZIO-EMAKIDAREN LIZITAZIO-PROZESUARI BURUZKOA.
Fitxategia: ANUNCIO 2022-06-09.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2022/05/30
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso