Contratación del servicio de limpieza en Euskotren
Lote I: Bizkaia
Lote II: Araba
Lote III: Gipuzkoa

Fecha de la primera publicación: 31/05/2022 08:49

Fecha de la última publicación: 08/01/2026 10:45

Expediente: P10031500_1

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 7.561.514,13

Presupuesto del contrato con IVA: 9.149.432,09

Poder adjudicador: Eusko Trenbideak Ferrocarriles Vascos, S.A.

Entidad impulsora: A48136550 - EuskoTrenbideak FFCC Vascos, S.A.U.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación del servicio de limpieza en Euskotren Lote I: Bizkaia Lote II: Araba Lote III: Gipuzkoa
Expediente:	P10031500_1
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: DEUC
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Eusko Trenbideak Ferrocarriles Vascos, S.A.
Entidad impulsora:	A48136550 - EuskoTrenbideak FFCC Vascos, S.A.U.

Organo contratación:	Órgano de Contratación de EuskoTrenbideak FFCC Vascos, S.A.U.
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Sociedad Publica anónima Unipersonal
Otro tipo de actividad:	Transporte
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Euskotren Contratación Dirección: C/ Atxuri nº 6 48006 Bilbao Email: contratacion@euskotren.eus Teléfono: +34 944019900
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Euskotren Contratación Dirección: C/ Atxuri nº 6 48006 Bilbao Email: contratacion@euskotren.eus Teléfono: +34 944019900
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: AMAIA ALTUBE GALDOS Función: Secretario/a Nombre: Indalecio Fernández Función: Suplente Nombre: Francisco Javier Murillo Arizmendi Función: Suplente Nombre: Laura Andikoetxea Larragan Función: Otro Nombre: Zuberoa Gento Pardo Función: Otro Nombre: Mirari Celayeta Nuñez Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90000000-7 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente

	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES21 Principal: Sí Descripción: País Vasco
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Posibilidad de una prórroga de un año para cada lote
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 35
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 944019900
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No

Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	Aumento del 3
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	11.830.268,67
Presupuesto del contrato sin IVA:	7.561.514,13
Presupuesto del contrato con IVA:	9.149.432,09
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: P10031500_1 Autorización Expediente Contratación.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: P10031500_1 Carátula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: DEUC P10031500_1.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Insuficiencia de medios - Limpieza.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Memoria Justificativa Limpieza.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Modelo de proposición crit ev mediante formulas Lote I.xlsx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: ANEXO II MA-PRL servicios.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Modelo de proposición crit ev mediante formulas Lote II.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Modelo de proposición crit ev mediante formulas Lote III.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXOS P10031500_1.zip

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT P10031500_1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCG P10031500_1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes: 3

Lotes:

Identificador: Lote I
Objeto del contrato: Lote I: Bizkaia
Valor estimado: 6.891.037,32
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.407.913
Presupuesto del contrato con IVA: 5.333.574,73
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90000000-7 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES21
Principal: Sí
Descripción: País Vasco

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Posibilidad de una prórroga de un año para cada lote
Duración del lote: Años
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Propuesta económica

Ponderación: 35

Identificador: Lote II
Objeto del contrato: Lote II: Araba
Valor estimado: 1.770.273,58
Presupuesto del contrato sin IVA: 1.126.549,25
Presupuesto del contrato con IVA: 1.363.124,59
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90000000-7 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES21
Principal: Sí
Descripción: País Vasco

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Posibilidad de una prórroga de un año para cada lote
Duración del lote: Años
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Propuesta económica
Ponderación: 35

Identificador: Lote III
Objeto del contrato: Lote III: Gipuzkoa
Valor estimado: 3.168.957,76
Presupuesto del contrato sin IVA: 2.027.051,88
Presupuesto del contrato con IVA: 2.452.732,77
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90000000-7 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente

	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES21 Principal: Descripción: País Vasco	Sí
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0	No	
Prórrogas: Descripción de las prórrogas: Posibilidad de una prórroga de un año para cada lote Duración del lote: Años Plazo: 3	Sí	
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Propuesta económica Ponderación: 35	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	30/06/2022 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Fecha estimada , puede variar Fecha de apertura: 30/06/2022 13:00 Pública: No Lugar: Por medios electrónicos desde la Plataforma de Contratación Pública en Euskadi. https://www.contratacion.euskadi.eus Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión Auxiliar / Plataforma de contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre de fórmulas Fecha de apertura: 20/09/2022 10:00 Pública: No Lugar: Por medios electrónicos desde la Plataforma de Contratación Pública en Euskadi. https://www.contratacion.euskadi.eus Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión Auxiliar / Plataforma de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Fecha estimada , puede variar
Fecha de apertura: 30/06/2022 13:01
Pública: No
Lugar: Por medios electrónicos desde la Plataforma de Contratación Pública en Euskadi. https://www.contratacion.euskadi.eus
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comisión Auxiliar / Plataforma de contratación

Aclaración al pliego:

Aclaración: Respuesta a dudas planteadas
Fecha aclaración: 02/06/2022
Fichero: P10031500_1 Respuesta dudas planteadas.pdf
Aclaración: Visita instalaciones
Fecha aclaración: 10/06/2022
Fichero: P10031500_1 visita instalaciones.pdf
Aclaración: Respuesta a dudas planteadas. Documento nº2.
Fecha aclaración: 10/06/2022
Fichero: P10031500_1 Respuesta dudas planteadas nº2.pdf
Aclaración: El modelo "Modelo de proposición crit ev mediante formulas Lote III corregido" sustituye al excel anterior, ya que en anterior tenia alguna casillas bloqueadas (no se han modificado importes, horas... solo activado casillas bloqueadas). Por favor el modelo correcto que hay que presentar en el sobre de formulas del LOTE III es este que anexamos.
Fecha aclaración: 14/06/2022
Fichero: Modelo de proposición crit ev mediante formulas Lote III corregido.xlsx
Aclaración: Respuesta a dudas planteadas
Fecha aclaración: 21/06/2022
Fichero: P10031500_1 Respuesta dudas planteadas nº3.pdf

Otros:

Concepto: Visita instalaciones
Fichero: P10031500_1 visita instalaciones.pdf
Concepto: Puntuación juicios de valor y apertura sobre de fórmulas
Fichero: Puntuación juicios de valor y apertura sobre de fórmulas P10031500_1.pdf

Gestión de ofertas

Lote I:

Razón Social: ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 30/06/2022

Razón Social: ZAINTZEN, S.A.
Fecha registro: 29/06/2022

Razón Social: GARBIALDI S A
Fecha registro: 30/06/2022

Lote II:

Razón Social: ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 30/06/2022

Razón Social: GARNICA, S.A.
Fecha registro: 30/06/2022

Razón Social: ZAINTZEN, S.A.
Fecha registro: 29/06/2022

Razón Social: GARBIALDI S A
Fecha registro: 30/06/2022

Razón Social: SERVICIOS URBANOS DE LIMPIEZA Y ACONDICIONAMIENTOS S L
Fecha registro: 22/06/2022

Lote III: **Razón Social:** GARBIALDI S A
Fecha registro: 30/06/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5

Resolución:

Lote: Lote I
Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.006.379,85
Precio con IVA: 4.847.719,61
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/10/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/11/2022
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GARBIALDI S A
Precio sin IVA: 4.006.379,85
Precio con IVA: 4.847.719,61

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	3

Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3

Resolución:

Lote: Lote II
Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.024.243,26
Precio con IVA: 1.239.334,34
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/10/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/11/2022
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GARBIALDI S A
Precio sin IVA: 1.024.243,26
Precio con IVA: 1.239.334,34

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5

Resolución:

Lote: Lote III
Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.961.905,37
Precio con IVA: 2.373.905,49
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/10/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 16/11/2022
Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:
Razón social: GARBIALDI S A
Precio sin IVA: 1.961.905,37
Precio con IVA: 2.373.905,49

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Documentos resolución: Nombre del fichero: P10031500_1 Resolución adjudicación sin firma_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: P10031500_1251_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote I
CIF: A48408769
Razón Social: GARBIALDI S A
F. Firma Empresa / Formalización: 16/11/2022
F. Firma Admin.: 16/11/2022
Contrato: contrato lote I.pdf

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 48.477,198
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Complementario
Fecha resolución: 25/02/2025
Fecha finalización: 30/11/2025
Referencia número expediente: c12032156
Observaciones: Aumento del 3

Importe de las Modificaciones: 47.849,9
: Incremento
Incremento del Plazo: 0

Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 18/12/2025
Fecha finalización: 30/11/2026
Referencia número expediente: Lote 1 P10031500_1
Observaciones: 2ª actualización precios contemplada en pliegos

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 1.662.362,96
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 15/10/2025
Fecha finalización: 30/11/2026
Referencia número expediente: P10031500_1

Contrato

Código del contrato: P10031500_1251_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote II
CIF: A48408769
Razón Social: GARBIALDI S A
F. Firma Empresa / Formalización: 16/11/2022
F. Firma Admin.: 16/11/2022
Contrato: contrato lote II.pdf

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 10.013
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 16/01/2023
Fecha finalización: 30/11/2025

Importe de las Modificaciones: 12.393,34
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Complementario
Fecha resolución: 25/02/2025
Fecha finalización: 30/11/2025
Referencia número expediente: c12032157
Observaciones: Aumento del 3

Importe de las Modificaciones: 12.658,21
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 18/12/2025
Fecha finalización: 30/11/2026
Referencia número expediente: Lote II P10031500_1
Observaciones: 2ª actualización precios contemplada en pliegos

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 435.413,48
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 15/10/2025
Fecha finalización: 30/11/2026
Referencia número expediente: P10031500_1

Contrato

Código del contrato: P10031500_1251_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote III
CIF: A48408769
Razón Social: GARBIALDI S A
F. Firma Empresa / Formalización: 16/11/2022
F. Firma Admin.: 16/11/2022
Contrato: contrato lote III.pdf

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 23.739,05
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Complementario
Fecha resolución: 25/02/2025
Fecha finalización: 30/11/2025
Referencia número expediente: c12032158
Observaciones: Aumento del 3

Importe de las Modificaciones: 23.121,49
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 18/12/2025
Fecha finalización: 30/11/2026
Observaciones: 2ª actualización precios contemplada en pliegos

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 813.749,79
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 15/10/2025
Fecha finalización: 30/11/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Número de anuncio en el DOUE anterior: 4f04eb65-4878-4e0f-82a9-f47be5db8ede-04

Recurso