

Programa de gestión de las Viviendas Tuteladas para personas en riesgo de exclusión

Fecha de la primera publicación: 03/06/2022 13:46

Fecha de la última publicación: 30/12/2022 11:50

Expediente: 2022/CO_ASER/0053

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.039.545,47

Presupuesto del contrato con IVA: 1.143.500

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Introducción

Objeto del contrato:	Programa de gestión de las Viviendas Tuteladas para personas en riesgo de exclusión
Expediente:	2022/CO_ASER/0053
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Unai López de Briñas Dirección: c/Pintor Teodoro Dublang nº 25 bajo Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Alvaro López de Arkaute Dirección: c/Pintor Teodoro Dublang nº 25 bajo Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616

Órgano de recurso: Descripción: Organo Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 85300000-2 - Servicios de asistencia social y servicios conexos
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 1

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: El contrato puede ser objeto de prórroga por periodos anuales o inferiores a un año, sin superar éstas la duración inicial del contrato

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): Criterio: Oferta económica
Ponderación: 35

Número previsto de candidatos::

0

Número mínimo de candidatos::

0

Número máximo de candidatos::

0

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org>
Teléfono: +34 945161616
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Personal a subrogar - Lote 3 - Zona centro
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 2.079.090,94

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.039.545,47

Presupuesto del contrato con IVA: 1.143.500

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 2026215_CO_ASER_Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulare.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 1988479_CO_Pliego_Prescripciones_Tecnicas_Particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Acuerdo aprobación Junta Gobierno.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Lote 3 (Zona Centro).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Personal a subrogar - Lote 3 - Zona centro
Nombre del fichero: Lote 2 (Zona Oeste).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Personal a subrogar - Lote 2 - Zona oeste
Nombre del fichero: Lote 1 (Zona Este).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Personal a subrogar - Lote 1 zona este
Nombre del fichero: Aclaraciones al pliego.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Aclaraciones pliego administrativo

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Todos los lotes		
Nº máximo de lotes:	3		
Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador:	2		
Lotes:	Identificador: Lote 1 - Zona Este Objeto del contrato: Programa de gestión de las Viviendas Tuteladas para personas en riesgo de exclusión Valor estimado: 694.545,46 Presupuesto del contrato sin IVA: 347.272,73 Presupuesto del contrato con IVA: 382.000 Financiado con fondos de la UE: No		
	CPV's CPV: 85300000-2 - Servicios de asistencia social y servicios conexos Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos Principal: Sí		
	Lugar de ejecución principal en la UE: Sí		
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava		
	Se aceptan variantes: No		
	Número máximo de variantes: 0		
	Prórrogas: Sí		
	Descripción de las prórrogas: El contrato puede ser objeto de prórroga por periodos anuales o inferiores a un año, sin superar éstas la duración inicial del contrato		
	Duración del lote: Años		
	Plazo: 1		
	Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación		
	Número previsto de candidatos:: 0		
	Número mínimo de candidatos:: 0		
	Número máximo de candidatos:: 0		

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 35

Identificador: Lote 2 - Zona oeste
Objeto del contrato: Programa de gestión de las Viviendas Tuteladas para personas en riesgo de exclusión

Valor estimado: 696.636,38

Presupuesto del contrato sin

IVA: 346.818,19

Presupuesto del contrato con

IVA: 381.500

Financiado con fondos de la UE:

No

CPV's

CPV: 85300000-2 - Servicios de asistencia social y servicios conexos

Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos

Principal:

Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal:

Sí

Descripción: Araba/Álava

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

Sí

Descripción de las prórrogas: El contrato puede ser objeto de prórroga por periodos anuales o inferiores a un año, sin superar éstas la duración inicial del contrato

Duración del lote: Años

Plazo: 1

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

No

		Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
		Criterio: Oferta económica	
		Ponderación: 35	
Identificador: Lote 3 - Zona centro			
Objeto del contrato: Programa de gestión de las Viviendas Tuteladas para personas en riesgo de exclusión			
Valor estimado: 690.909,1			
Presupuesto del contrato sin IVA: 345.454,55			
Presupuesto del contrato con IVA: 380.000			
Financiado con fondos de la UE:		No	
		CPV's	
		CPV: 85300000-2 - Servicios de asistencia social y servicios conexos	
		Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos	
		Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:		Sí	
		NUTS del lugar ejecución principal	
		Código NUTS: ES211	
		Principal:	Sí
		Descripción: Araba/Álava	
		No	
Se aceptan variantes:			
Número máximo de variantes: 0			
Prórrogas:		Sí	
Descripción de las prórrogas: El contrato puede ser objeto de prórroga por periodos anuales o inferiores a un año, sin superar éstas la duración inicial del contrato			
Duración del lote: Años			
Plazo: 1			
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación			
Número previsto de candidatos:: 0			
Número mínimo de candidatos:: 0			
Número máximo de candidatos:: 0			
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:		No	

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 35

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	08/07/2022 13:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	01/07/2022 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre 1 (acto no público) Fecha de apertura: 12/07/2022 09:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobres 3 (acto público) Fecha de apertura: 07/09/2022 12:00 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Empresas licitadoras. Apertura pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre 2 (acto público) Fecha de apertura: 12/07/2022 12:00 Pública: Sí Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa Contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA 12/07/2022 Fichero: ACTA MESA 12 JUL 22.pdf Descripción: ACTA MESA 02/11/2022 Fichero: ACTA MESA 2 NOV 22.pdf Descripción: ACTA MESA 07/09/2022 Fichero: ACTA MESA 7 SEP 22.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Aclaraciones II Fecha aclaración: 23/06/2022 Fichero: Aclaraciones II.pdf Aclaración: Aclaraciones I Fecha aclaración: 20/06/2022 Fichero: Aclaraciones I.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: COMISION CIUDADANA ANTI SIDA DE ALAVA Fecha registro: 08/07/2022 Razón Social: COMISION CIUDADANA ANTI SIDA DE ALAVA
------------------------------	---

Fecha registro: 08/07/2022
Razón Social: COMISION CIUDADANA ANTI SIDA DE ALAVA
Fecha registro: 08/07/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Lote: Lote 1 - Zona Este
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 347.000
Precio con IVA: 347.000

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/12/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2023
Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: COMISION
CIUDADANA ANTI SIDA DE
ALAVA
Precio sin IVA: 347.000
Precio con IVA: 347.000
Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2 - Zona oeste
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 346.500
Precio con IVA: 346.500

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/12/2022
Tipo plazo: Años
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:

Razón social: COMISION
CIUDADANA ANTI SIDA DE
ALAVA
Precio sin IVA: 346.500
Precio con IVA: 346.500
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 3 - Zona centro
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 345.200
Precio con IVA: 345.200

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/12/2022
Tipo plazo: Años
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: COMISION
CIUDADANA ANTI SIDA DE
ALAVA
Precio sin IVA: 345.200
Precio con IVA: 345.200
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Adjudicación lote 2.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Adjudicación lote 3.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Adjudicación lote 1.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: 2022/
CO_ASER/00531121_00001

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1 -
Zona
Este
CIF: G01042670
Razón
Social: COMISION
CIUDADANA
ANTI
SIDA
DE
ALAVA
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 28/12/2022
F.
Firma
Admin.: 30/12/2022
Código
del
contrato: 2022/
CO_ASER/00531121_00002
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
2 -
Zona
oeste
CIF: G01042670
Razón
Social: COMISION
CIUDADANA
ANTI
SIDA
DE
ALAVA
F.
Firma
Admin.: 30/12/2022
Código
del
contrato: 2022/
CO_ASER/00531121_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
3 -
Zona
centro
CIF: G01042670
Razón
Social: COMISION

CIUDADANA
ANTI
SIDA
DE
ALAVA
F.
Firma
Admin.: 30/12/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	30/12/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	30/12/2022
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 109-308150

Recurso