Enajenación de la vivienda D de la planta quinta de la calle Autonomía nº 13 de San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 09/06/2022 14:25

Fecha de la última publicación: 26/07/2022 08:20

Expediente: 2022001SUB210

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 188.334

Presupuesto del contrato con IVA: 188.334

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación de la vivienda D de la planta quinta de la calle Autonomía nº 13 de San Sebastián.
Expediente:	2022001SUB210
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio
Organo contratación:	Consejo de Gobierno Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Juan Mari Zubillaga Fernandez Dirección: Plaza Julio Caro Baroja nº 2, 3º -20018- Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Teléfono: +34 943112018
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Xabier Arozena Saralegi Dirección: Plaza Julio Caro Baroja nº 2, 3º -20018- Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/ Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Teléfono: +34 943112250

Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Juan Mari Zubillaga Fernández Función: Idazkari Nombre: Maite Iribarren Goikoecheandia Función: Besterik Nombre: Joseba Xabier Lerchundi Agote Función: Besterik Nombre: Amaia Miner Canflanca Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia-San Sebastián Código Postal: 20004 Email: gipuzkoa@gipuzkoa.eus Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	100
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plaza Julio Caro Baroja nº 2, 3ª planta -20018- Donostia/ San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/ Teléfono: +34 943112018 Email: kontratazioamla@gipuzkoa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará	Meses

obligado a mantener la oferta:	
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	188.334

Presupuesto del contrato sin IVA:	188.334
Presupuesto del contrato con IVA:	188.334
Observaciones:	Las ofertas deberán cubrir o superar el tipo mínimo de licitación. Quedarán excluidas aquellas proposiciones económicas inferiores al tipo de licitación. El precio del contrato será el que resulte de la adjudicación del mismo, al que habrá de añadirse el impuesto al que esté sujeta la operación (IVA o Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados). El abono del precio se efectuará en su integridad en el acto de la firma de la escritura o con anterioridad al mismo.
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Eranskina Autonomia kaleko etxebizitzaren enkantearen oinarriak.doc
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo Pliego clausulas subasta Autonomia cast.doc
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 2.- CertificaciónCGFacuerdo10.05.2022.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Anuncio en el BOG.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Memoria subasta pública piso Autonomia 13.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	01/07/2022 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: CAPACIDAD DE OBRAR Fecha de apertura: 08/07/2022 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: OFERTA ECONOMICA Fecha de apertura: 01/08/2022 09:00 Pública: Sí Lugar: Secretaria Tecnica del del Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio. Plaza Julio Caroja nº 3-planta 20018 Donostia Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: OFERTA ECONOMICA Fichero: ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN II.pdf Descripción: ACTA I -CAPACIDAD DE OBRAR- Fichero: ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN I.pdf
Otros:	Concepto: Link acto publico apertura sobre 2 -Oferta económica- Fichero: Link acto publico subasta.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Boletín del Territorio Histórico:	Nº Boletín: 103 Fecha de publicación: 01/06/2022 Dirección Web: https://egoitza.gipuzkoa.eus/gao-bog/castell/bog/2022/06/01/c2203377.pdf

Recurso