# VISESA eta ALOKABIDEko kontuen auditoretza-zerbitzuen lizitazioa.

**Lehen argitalpenaren data:** 2022/06/13 08:45

**Azken argitalpenaren data:** 2022/10/20 10:38

**Espedientea:** CON-2022-SE-0193

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 236.250

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 285.862,5

**Botere adjudikatzailea:** VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

**Erakunde sustatzailea:** A20306775 - Ekonomia eta Finantza Saila

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | VISESA eta ALOKABIDEko kontuen auditoretza-zerbitzuen lizitazioa. |
| **Espedientea:** | CON-2022-SE-0193 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Bai |
| **Izapidetzearen egoera:** | Formalizatuta / Gauzatzen |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa:** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Komunikazioa:** | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | A20306775 - Ekonomia eta Finantza Saila |
| **Kontratazio-organoa:** | VISESAko Zuzendari Nagusia |
| **Erakunde izapidetzailea:** | A20306775 - Sail Juridikoa |
| **Kontratazio-mahaia:** | Kontratazio Mahaia - VISESA |
| **Botere mota:** | Beste mota bat |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |
| **Beste botere mota bat:** | ADMINISTRAZIO PUBLIKOA EZ DEN BOTERE ESLEITZAILEA |
| **Administrazio-harremana:** | Izen-abizenak: Raquel Arana Departamento Jurídico |

Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, Portal de Gamarra 1A 2º
Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus
Telefonoa: +34 945214050

**Harreman teknikoa:**
Izen-abizenak: Urtzi Errasti Departamento Económico Financiero
Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz
Web-helbidea: http://www.visesa.eus
Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus
Telefonoa: +34 945214050

**Irekitzeko gutxieneko quoruma:**
2

**Mahai/batzordeko kidea:**
Izena: Raquel Arana Garay
Funtzioa: Idazkari
Izena: Ivan Estevez Monje
Funtzioa: Ordezko
Izena: Nerea Molina Gaueca
Funtzioa: Ordezko
Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona
Funtzioa: Besterik
Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA
Funtzioa: Besterik

**Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:**
Izena: Pilar Barrón
Funtzioa: Besterik
Izena: Igone Sánchez López
Funtzioa: Besterik

**Errekurtso-organoa:**
Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Herria: Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Beste botere adjudikatzaile batzuk (kontratua baterako kontratazio bati badagokio):**
Izen ofiziala: ALOKABIDE
Posta helbidea: Portal de Gamarra 1A 2º Planta
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01013
NUTS kodea: ES211
Helbide elektronikoa: lizitazioak@alokabide.eus
Botere adjudikatzailearen helbidea (URL): https://www.alokabide.euskadi.eus/home-alokabide/
Eroslearen profilaren helbidea (URL): https://www.alokabide.euskadi.eus/home-alokabide/

**Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:**
Ez

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 79212000-3 - Ikuskapen-zerbitzuak<br>Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES21<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: País Vasco |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 36 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Hainbat irizpide |

| | |
|---|---|
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: Prezioa<br>Ponderazioa: 49 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: Administrazio Kontseiluari aurkeztea<br>Ponderazioa: 3<br>Irizpidea: Beste hobekuntza batzuk<br>Ponderazioa: 3<br>Irizpidea: Lan-taldearen esperientzia espezifikoa<br>Ponderazioa: 20<br>Irizpidea: Berdintasun klausulak<br>Ponderazioa: 5<br>Irizpidea: Lan-plana<br>Ponderazioa: 20 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.visesa.eus<br>Telefonoa: +34 945214050<br>Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 6 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |

| | |
|---|---|
| | Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Fitxategiko oharrak:** | ALOKABIDE |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 283.500 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 236.250 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 285.862,5 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Baterako kontratazioaren informazioa, gaztelaniaz:** | VISESA: 66,66%: 157.500,00 euro ALOKABIDE 33,33%: 78.750,00 euro |

| | |
|---|---|
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Bai |
| **Behin betiko bermearen zenbatekoa:** | 5% del precio final ofertado |

## Ficheros

**Fitxategiak:**

Fitxategiaren izena: VIS ALK insuficiencia de medios.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: VIS-ALK RESOLUCIONES DE APROBACION EXPEDIENTE.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: PBT ACUERDO AUDITORIA CUENTAS ENTIDADES S.PUBLICO.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: ANEXO I CARATULA AUDITORIA.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: PCAP AUDITORIA CON-2022-SE-0193.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: INFORME NECESIDAD AUDITORÍA CUENTAS 22-24.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: espd-request (17).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Plantilla experiencia.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: EXCEL PLANTILLA EXPERIENCIA

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2022/07/15 10:00 |
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: Gutun-azal itxiak irekitzea: gaitasuna eta kaudimena<br>Irekitze-data: 2022/07/15 10:15<br>Publikoa: Ez |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: Formulen Gutun azala irekitzea |

Irekitze-data: 2022/07/28 12:00
Publikoa: Ez
Lekua: Visesa, Portal de Gamarra 1A 01013
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: mahaikideak

**Plikak irekitzea Balio-iritziak:**
Deskribapena: Balio-judizioen plikak irekitzea
Irekitze-data: 2022/07/15 10:30
Publikoa: Ez
Lekua: Portal de Gamarra 1A ,2º 01013, VITORIA-GASTEIZ
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:**
Deskribapena: Formulen gutun-azala eta esleipen-proposamena irekitzeko akta
Fitxategia: ACTA APERTURA Y PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf
Deskribapena: Kalifikazioa- Akta
Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR.pdf

**Beste batzuk:**
Kontzeptua: Txosten Juridikoa
Fitxategia: INFORME JURIDICO SOBRE 1.pdf
Kontzeptua: Kaudimen-Txostena
Fitxategia: 2022.07.20 INFORME SOLVENCIA AUDITORÍA CUENTAS 2022-2024 Rev.1.pdf

## Gestión de ofertas

**Enpresa lizitatzaileak:**
Izen soziala: PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L.
Erregistro-data: 2022/07/14

## Resolución

**Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** 1
**Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 1
**Suntsiarazpena:**

Epea (hilabeteak): 36
Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 165.000,07
Prezioa, BEZarekin: 199.650,09
Epea (hilabeteak): 36

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2022/09/19

Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2022/10/18
Epea: 3
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 165.000,07
Prezioa, BEZarekin: 199.650,09
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES21
Deskribapena: País Vasco
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:**
Fitxategiaren izena: ALOKABIDE ACUERDO ADJUDICACION AUDITORES .pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: ALOKABIDE
Fitxategiaren izena: VISESA ACUERDO DE ADJUDICACIÓN.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: VISESA

## Contrato

Kontratuaren kodea: CON-2022-SE-0193354_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95221271
Izen soziala: PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L.
Enpres. sina. D/
Formalizazioa: 2022/10/18
Admin. sina. D: 2022/10/18

## Publicaciones

**Kontratatzailearen profilean argitaratu:** Bai

| | |
|---|---|
| **Automatikoki argitaratu EBAOn:** | Bai |
| **ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX) baino lehenagokoa:** | 2022/S 113-318541 |

## Recurso