

## Obras de habilitación de un local destinado a centro de día –Modelo Etxetic- para personas mayores en situación de dependencia, situado en la calle Tepeyac nº 11 de Zalla, Bizkaia

**Fecha de la primera publicación:** 13/06/2022 13:38

**Fecha de la última publicación:** 20/09/2022 08:19

**Expediente:** AZPGK/O/48/22

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 570.646,96

**Presupuesto del contrato con IVA:** 690.482,82

**Poder adjudicador:** AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

**Entidad impulsora:** A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=AZPGK/O/48/22>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Obras de habilitación de un local destinado a centro de día –Modelo Etxetic- para personas mayores en situación de dependencia, situado en la calle Tepeyac nº 11 de Zalla, Bizkaia

**Expediente:** AZPGK/O/48/22

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

|                                                             |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sistema dinámico de adquisición :</b>                    | No                                                                                                                                                                                        |
| <b>Contratación conjunta :</b>                              | No                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Formalizado / En ejecución                                                                                                                                                                |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                                 |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto Simplificado                                                                                                                                                                      |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                                                                                                                                                                                     |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                                                                                        |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                                                                                        |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | No                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=AZPGK/O/48/22">https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=AZPGK/O/48/22</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                                                                                               |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                                                                                        |

## Organismos

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | AZPIEGITURAK, S.A.M.P.             |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |
| <b>Organo contratación:</b> | Consejo de administración          |
| <b>Tipo poder:</b>          | Autoridad regional o local         |
| <b>Principal actividad:</b> | Asuntos económicos y financieros   |

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: AZPIEGITURAK SAMP  
Dirección: Islas Canarias, 21-2º.48015 Bilbao(Bizkaia)  
Dirección Web: [www.azpiegiturak.bizkaia.eus](http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus)  
Email: [kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus](mailto:kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus)  
Teléfono: +34 946073700

**Órgano de recurso:** Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia  
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)  
Localidad: Bilbao  
Código Postal: 48009  
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45215221-2 - Trabajos de construcción de centros de día  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: Sí  
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Se aceptan opciones :** No

**Precios unitarios :** No

**Modo de acceso a los pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Duración del contrato:** Semanas

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plazo:</b>                                                                                               | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>                                     | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b>                          | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>                                    | Sí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                                           | Pluralidad de criterios                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>                                   | Criterio: Criterios cuantificables automáticamente<br>Ponderación: 75                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                   | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                 | Dirección: <a href="http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus">www.azpiegiturak.bizkaia.eus</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus">www.azpiegiturak.bizkaia.eus</a><br>Teléfono: +34 946073700<br>Email: <a href="mailto:kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus">kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus</a> |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                    | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:</b>                      | Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                | Tipo: Medioambientales                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Sociales  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: Sí  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: Sí  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos periódicos :** No

**Se utilizará el pedido electrónico:** No

**Se aceptará la facturación electrónica:** No

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 627.711,66

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 570.646,96

|                                             |                                                          |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>    | 690.482,82                                               |
| <b>Financiado con fondos de la UE :</b>     | No                                                       |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b> | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general                   |
| <b>Garantía provisional:</b>                | No                                                       |
| <b>Garantía definitiva:</b>                 | Sí                                                       |
| <b>Importe de la garantía definitiva:</b>   | 5% del presupuesto máximo de adjudicación, IVA excluido. |

## Ficheros

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ficheros:</b> | Nombre del fichero: 2203-PROYECTO COMPLETO 8 DE JUNIO DE 2.022f.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: PPT_AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: espd-request.pdf<br>Tipo de fichero: DEUC<br>Nombre del fichero: espd-request.xml<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: ANEXO I_AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Modelo de proposición económica<br>Nombre del fichero: PCAP_AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Nombre del fichero: Editables planos y presupuesto.zip<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Informe de Necesidad e Idoneidad AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: Mesa Contratación_AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Composición de mesa<br>Nombre del fichero: Resolución Expediente AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: Memoria Justificativa AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Nombre del fichero: Caratula AZPGK_O_48_22.pdf<br>Tipo de fichero: Carátula |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** 08/07/2022 12:00

**Apertura de plicas** Descripción: Apertura Sobre electronico A  
**Capacidad y solvencia:** Fecha de apertura: 19/07/2022 09:00  
Pública: No

**Apertura de plicas** Descripción: Apertura Sobre electrónico C  
**Fórmulas:** Fecha de apertura: 27/07/2022 10:00  
Pública: Sí

**Apertura de plicas Juicios de valor:** Descripción: Apertura Sobre electronico B  
Fecha de apertura: 22/07/2022 09:00  
Pública: No

**Otros:** Concepto: Convocatoria apertura Sobre C  
Fichero: Convocatoria para la plataforma euskadi.pdf  
Concepto: Visita instalaciones  
Fichero: Visita obra 24-06-2022.pdf

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** Razón Social: PROMOCIONES BEIÑ SA  
Fecha registro: 18/07/2022

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 1  
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0  
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0  
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 1  
**Resolución:**

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 546.814,89

Precio con IVA: 661.646,02

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 08/08/2022

Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 08/08/2022

Plazo: 30

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: PROMOCIONES  
BEIÑ SA  
Precio sin IVA: 546.814,89  
Precio con IVA: 661.646,02  
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí  
**NUTS del lugar ejecución principal:**  
Código NUTS: ES213  
Descripción: Bizkaia  
Principal: Sí  
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: Informe tecnico Sobre B.pdf  
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor  
Nombre del fichero: Informe Valoración CD Zalla.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Nombre del fichero: Acuerdo de Adjudicación AZPGK\_O\_48\_22.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

Código  
del  
contrato: AZPGK/  
O/48/22671\_00001  
Estado  
Contrato: Ejecución  
CIF: A48264139  
Razón  
Social: PROMOCIONES  
BEIÑ  
SA  
F.  
Firma  
Empresa /  
Formalización: 08/08/2022  
F.  
Firma  
Admin.: 20/09/2022

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí  
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No

## Recurso

