Kontratu honen helburua da Irungo Arbes auzoan gizarte zerbitzuetako zentro bat ezartzeko proiektuaren idazketa, zuzendaritza fakultatiboa, eraikuntza, ekipamendua eta ustiapena.

Lehen argitalpenaren data: 2020/08/12 12:55

Azken argitalpenaren data: 2022/07/14 11:09

Espedientea: 2020/00050

Kontratu mota: Obrako kontzesioa

Izapidetzearen egoera: Atzera egitea / Uko egitea

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 281.413.512,01

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 311.713.347,1

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Kontratuaren xedea:	Kontratu honen helburua da Irungo Arbes auzoan gizarte zerbitzuetako zentro bat ezartzeko proiektuaren idazketa, zuzendaritza fakultatiboa, eraikuntza, ekipamendua eta ustiapena.
Espedientea:	2020/00050
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Atzera egitea / Uko egitea
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Obrako kontzesioa
Emakidaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa:	Guztizko balio zenbatetsian kontratua aldatzeko aukera hartu da kontuan eta ez dago aurreikusita balizko beste aukerarik, ez eta primak ordaintzea edo lizitatzaileei ordainketak egitea. Balio zenbatetsia kalkulatzeko, BEZa kendu zaio lizitazioaren oinarrizko aurrekontuari (SPKLren 101. art.).
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Eroslearen profilaren helbidea (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Diputatuen Kontsailua

Erakunde izapidetzailea:	P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Babes soziala
Harreman teknikoa:	Helbidea: Secretaría técnica. Paseo Zarategi, 99 20015 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Helbide elektronikoa: info.gizartekintza@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112506
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Herria: San Sebastián Posta-kodea: 20004 Helbide elektronikoa: gipuzkoa@gipuzkoa.eus Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 45215200-9 - Gizarte-zerbitzutarako eraikinak egiteko lanak Nagusia: Ez CPV: 45215212-6 - Zaharren egoitzak eraikitzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 45215221-2 - Eguneko egoitzak eraikitzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 45200000-9 - Higiezinak eta ingeniaritza zibileko lanak eraikitzeko lan orokorrak Nagusia: Ez CPV: 71000000-8 - Arkitektura-, eraikuntza-, ingeniaritza- eta ikuskaritza-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak Nagusia: Ez CPV: 71242000-6 - Proiektu eta diseinuen lanketa; aurrekontuak Nagusia: Ez CPV: 85311000-2 - Gizarte-laguntzako zerbitzuak ostatu emanez Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 85311100-3 - Adinekoei eskainitako gizarte-ongizateko zerbitzuak Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 85311200-4 - Ezinduei eskainitako gizarte-ongizateko zerbitzuak

	Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 85312100-0 - Eguneko zentroetako zerbitzuak Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	366
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Ustiapen urteen kopuruaren murrizketa Ponderazioa: 27,27 Irizpidea: Eskuragarritasunaren araberako urteko zenbatekoaren murrizketa Ponderazioa: 20,73
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/ Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Telefonoa: +34 943112506
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Akatsa antzeman da XI. Eranskinean, ustiapen urteen kopuruaren murrizketari buruzkoa, eskaintzaren atalean agertzen den ustiapen murrizpenaren proposamenean ez da proposamen ekonomikorik esan behar, denborazkoa baizik. Akatsa konponduko da eta zuzendutako eranskin berria erantsiko da.
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	281.413.512,01
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	281.413.512,01
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	311.713.347,1
Oharrak:	Kontratuaren kostu ekonomikoak bi parte ditu: Batetik, proiektuak eta beste azterketa tekniko batzuk idazteko eta zentroa eraikitzeko eta ekipatzeko kostuak daude. Eta bestetik, zerbitzuak ustiatzeko gastuak daude.
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PPT obra gazteleraz PROFILA.doc Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiko oharrak: Obra. Gazteleraz

Fitxategiaren izena: PPT obra euskaraz PROFILA.doc
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Obra. Euskeraz.
Fitxategiaren izena: PPT ustiaketa gazteleraz PROFILA.doc
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Ustiaketa. Gazteleraz.
Fitxategiaren izena: PPT ustiaketa euskaraz PROFILA.doc
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Ustiaketa. Euskaraz.
Fitxategiaren izena: BAB gazteleraz PROFILA.doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: BAB euskaraz PROFILA.doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Anexo IV. Vista aérea .pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo III. Plano de emplazamiento y situación.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estudio viabilidad 2020 III.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Bidegarritasun txostena. Gazteleraz.
Fitxategiaren izena: Bidegarritasun txostena 2020 III.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Bidegarritasun txostena. Euskeraz.
Fitxategiaren izena: Erabalkia elevar PROFILA.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Behin betiko onartutzat ematea bideragarritasun azterketa.
Fitxategiaren izena: Erabakia kontratazioa PROFILA.docx
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2020/11/09 15:00
Adjudikatzailearekin harremanetan jartzeko muga-eguna:	2020/09/30 15:00
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Aurreikusitako data Irekitze-data: 2021/01/11 09:00 Publikoa: Bai Lekua: Teams Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa
Pleguaren argibidea:	Argibidea: OHAR GARRANTZITSUA XV. eranskina (1. koadroaren eredua. Laguntza-langileen ratioak eskaintzea ustiapen-fasean) eta XVI. Eranskina (2. taulako eredua. Plantilla osoaren eskaintza ustiapen-fasean) HIRU zenbakiko artxibo elektronikoan (formulen aplikazioaren bitartez ebaluatzeko

dokumentazioa) aurkextu behar dira eta ez BI zenbakiko artxibo elektronikoan (“balio judizio bitartez balioetsi beharreko dokumentazioa).
Argibidearen data: 2020/09/16
Argibidea: Akatsa antzeman da XI. Eranskinean, ustiapen urteen kopuruaren murrizketari buruzkoa, eskaintzaren atalean agertzen den ustiapen murrizpenaren proposamenean ez da proposamen ekonomikorik esan behar, denborazkoa baizik. Akatsa konponduko da eta zuzendutako eranskin berria erantsiko da.
Argibidearen data: 2020/09/16
Fitxategia: ANEXO XI eco.docx

Beste batzuk:
Kontzeptua: Galderak - Galderak 1
Fitxategia: erantzunak.docx
Kontzeptua: Galderak - Galderak 2
Fitxategia: Erantzunak 2.docx
Kontzeptua: Galderak - Galderak 3
Fitxategia: Erantzunak 3.docx
Kontzeptua: Galderak - Galderak 4
Fitxategia: erantzunak 4.docx
Kontzeptua: Galderak - Aireko ikuspegia
Fitxategia: Anexo IV. Vista aérea .pdf
Kontzeptua: Galderak - Kokalekuaren eta kokapenaren planoa
Fitxategia: Anexo III. Plano de emplazamiento y situación.pdf
Kontzeptua: ESLEIPEN PROZEDURAN ATZERA EGITEAREN IRAGARKIA. - Iragarkia
Fitxategia: Atzera egin iragarkia.pdf
Kontzeptua: ATZERA EGIN - Atzera egin
Fitxategia: Ziurtagiria Atzera egin azaroak 11.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	0
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	0
Suntsiarazpena:	Egoera: Atzera egitea / Uko egitea **Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza
Suntsiarazpena:	Egoera: Atzera egitea / Uko egitea **Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: Ziurtagiria Atzera egin azaroak 11.pdf Fitxategi mota: Atzera egiteko ebazpena

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2020/11/11
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: 2020/S 155-3803 Argitaratze-data: 2020/08/12 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:380319-2020:TEXT:ES:HTML&tabId=1 Bidalketa-data: 2020/08/07

Recurso